

**Zápisnica z 18. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce
konaného dňa 04. 02. 2013 o 16.00 hod.**

Prítomní: p. Pivarčí, sl. Vančová, p. Vanko, p. Zigo, p. Bučko

Ing. Štefan Čepko - starosta obce
Žaneta Bartková - ekonómka obce
Bc. Maďarová Viera - hlavná kontrolórka obce
občania obce Malé Uherce - vid'. prezenčná listina

Neprítomní - neospravedlnení: Ing. Baričáková, Ing. Baričák

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia z predchádzajúceho OZ
4. Voľba návrhovej komisie
5. Informácia starostu obce o činnosti od posledného OZ
6. Návrh zmluvy na odkúpenie pozemku p. Andělom
7. Výberové konanie na odvoz TKO + Zmluva
8. Informácia o ukončení nájmu garáže a návrh na spôsob prenájmu nebytových priestorov
9. Správa HK o činnosti za rok 2012
10. Rôzne
11. Diskusia a interpelácia poslancov
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

1. Otvorenie

- starosta obce Ing. Čepko otvoril 18. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

Konštatoval prítomnosť 5. poslancov, čím je OZ uznášania a rokovania schopné.

Starosta obce Ing. Čepko - dal hlasovať za program dnešného zasadnutia.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia jednomyseľne uznesením č. 176.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- starosta obce určil zapisovateľku 18. riadneho zasadnutia pracovníčku obce p. Bartkovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Bučko a sl. Vančová

Starosta obce dal hlasovať za určenie overovateľov zápisnice:

za: 5 proti: 0, zdržal sa: 0

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Ing. Čepko - prosím p. Maďarovú - hlavnú kontrolórku obce, aby vykonala kontrolu uznesení.

Bc. Maďarová – venovala sa uzneseniam, ktoré nie sú do tohto termínu splnené – pán starosta v týchto uzneseniach koná. Čo sa týka uznesenie č. 135 zatiaľ nie je dotiahnuté.

Ing. Čepko – informoval, že s p. Pivarčim si plánujú cestu do Bratislavy do archívu. Z dôvodu získania potrebných dokladov ohľadom výkupu pozemkov.

p. Zigo – informoval som, že v dobe združstevňovania sa písalo v dokladoch, že bol výkup, ale nebolo vyplatené majiteľom pozemkov nič.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach uznesením č. 178 trvá na splnení uznesenia č. 135.

Bc. Maďarová – v rámci kontroly uznesení informovala, že sa uskutočnilo stretnutie s futbalistami na základe uznesenia č. 164.

Predaj pozemku p. Vladimírovi Andělovi bol schválený 10.12.2012 – dnes je v programe rokovania OZ schválenie návrhu zmluvy na odpredaj tohto pozemku.

4. Voľba návrhovej komisie

Ing. Čepko - starosta obce do návrhovej komisie navrhol p. Pivarčího Petra.

Poslanci tento návrh schválili jednomyselne bez pripomienok uznesením č.179.

Hlasovania sa nikto nezdržal, ani nikto nebol proti.

5. Informácia starostu obce o činnosti od posledného OZ

Ing. Čepko, starosta obce informoval:

- zúčastnil som sa v Dudinciach s p. riaditeľkou MŠ vyhodnotenia vyhlásenej súťaže Ekologická stopa, kde MŠ Malé Uherce získala 1. miesto

- prebehlo jednanie s Ing. Liškom – ohľadom umiestnenia a osadenia dopravnej tabule Pozor deti pred MŠ v Malých Uherciach

- bolo podané stavebné konanie na Revitalizáciu námestia Malé Uherce - 1. Etapa

- uskutočnilo sa stretnutie s poslankyňou NR SR pani Janíkovou, ohľadom poskytovania dotácií pre obce a mestá

6. Návrh zmluvy na odkúpenie pozemku p. Andělom

Ing. Čepko – v podkladoch k zasadaniu OZ, Vám bol s pozvánkou doručený návrh Kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemku pod budovou Brooklyn p. Andělom

p. Bartková – chcela by som Vám predniesť návrh na zmenu predloženej Kúpnej zmluvy p.

Pivarčim, kde navrhuje, zmeniť v čl. VI. bod 1 text:

pôvodný text znie: Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

navrhovaný text znie: Otázky neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Poslanci OZ súhlasili s danou zmenou v texte Kúpnej zmluvy. Nemali ďalšie návrhy ani pripomienky.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie predloženého návrhu zmluvy s úpravou na základe návrhu p. Pivarčího.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

OZ schválilo predložený návrh uznesením č. 179.

7. Výberové konanie na odvoz TKO + Zmluva

Ing. Čepko – dal som požiadavky na odvoz TKO na vypracovanie cenových ponúk trom firmám. Do stanoveného termínu na doručenie cenových ponúk boli zaevidované na obci dve cenové ponuky. Ktoré Vám teraz predkladám na otvorenie a posúdenie.

Poslanci OZ si prezreli ponuky a vyhodnocovali ich.

p.Zigo – nabudúce navrhujem pripraviť výberové konanie s podmienkami, aby predložené ponuky boli porovnateľné medzi zúčastnenými firmami. Tieto ponuky by sa mali porovnať aspoň s minulým rokom.

Ing.Čepko – ponuka predložená Technickými službami mesta Partizánske je totožná so zmluvou, na základe ktorej nám vyvážali TKO v predchádzajúcom roku. Technické služby nám vychádzajú v ústrety aj so zberovým dvorom.

Poslanci OZ sa zhodli, že v auguste by sa malo uskutočniť výberové konanie na odvoz TKO na rok 2014 s presnejšími podmienkami na vyhodnotenie predložených ponúk. Z posudzovaných ponúk bola vyhodnotená ako úspešná ponuka Technických služieb mesta Partizánke.

Starosta obce dal hlasovať za výber dodávateľa odvozu TKO – Technické služby mesta Partizánske a následné uzatvorenie zmluvy.

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh uznesením č. 180.

8. Informácia o ukončení nájmu garáže a návrh na spôsob prenájmu nebytových priestorov.

Ing. Čepko – p. Fialik – bývalý nájomca priestorov v areáli futbalového ihriska, ukončil nájom týchto priestorov k 31.12.2012. Na obec boli doručené žiadosti o nájom uvedeného priestoru.

OZ zobralo na vedomie ponuky na prenájom priestorov skladu na futbalovom ihrisku uznesením č. 181.

Ing. Čepko - na základe týchto skutočností navrhujem vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom tohto priestoru. Bol Vám predložený vypracovaný zámer s podmienkami verejnej obchodnej súťaže na prenájom uvedených priestorov. Prosím vyjadrite sa.

p.Zigo- navrhujem doplniť do podmienok zámeru prenajať priestory verejnou obchodnou súťažou, aby sa mimo nájmu uhradili nájomcom aj náklady za spotrebu elektrickej energie a odpadové hospodárstvo.

Ing. Čepko – voda v týchto priestoroch nie je. Nájomca len využíva toalety, ktoré sú spoločné zozadu budovy. Navrhujem, aby náklady na vodu boli zohľadnené v nájme. Keďže je tam podružné meranie na elektrickú energiu – túto môžeme fakturovať na základe skutočnej spotreby. Električka je zatiaľ evidovaná na Športový klub. Musím ísť s p. Buričanom – štatutárom futbalového klubu urobiť prepis do Trenčína, aby sa to previedlo na obec. Futbalisti elektrickú energiu doteraz uhradili prostredníctvom dotácií, ktoré im poskytovala obec.

Starosta obce dal hlasovať za predložený zámer, ktorý bude zverejnený s tým, že bude doplnený o spresnenie podmienok ohľadom vody, el. energie a poplatku za odvoz TKO v rámci platného VZN obce Malé Uherce o poplatku za odpady a drobné stavebné odpady.

Za : 5 , proti: 0 , zdržal sa : 0

OZ schválilo predložený návrh uznesením č. 182.

9. Správa HK o činnosti za rok 2012.

Ing. Čepko - prosím p. Maďarovú, aby predniesla Správu HK o činnosti za rok 2012.

p.Maďarová – predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2012, ktorá tvorí prílohu k zápisnici.

OZ berie na vedomie Správu HK o činnosti za rok 2012 uznesením č. 183.

10. Rôzne.

Ing. Čepko – mám tri cenové ponuky na pamätné tabule na pamiatku padlým hrdinom, ktoré schválilo OZ v rámci rozpočtu obce na rok 2013.

p. Bučko – boli zadané podmienky na vypracovanie ponúk? Bronz je podľa mňa drahý.

p.Zigo – dalo by sa to urobiť do kameňa, za lacnejšie. Môj návrh je dať to na kameň. Máme tu v obci kamenára, ktorý nebol oslovený s vypracovaním cenovej ponuky. Je veľmi ochotný. Aj pri darovaní tomboly pri akciách, ktoré usporiadala obec, vždy niečo poskytol.

Ing. Čepko – malo by sa zadať dôstojné miesto na umiestnenie tabúl. Tieto ponuky sú v bronz, aby tabule boli zosúladené už s existujúcim pamätníkom - skalou. Plánovali sa umiestniť kamene pri chodníku, ale asi by to bolo nedôstojné, vzhľadom na veľké množstvo psičkárov. Dáme ich na budovu Obecného úradu?

Bc. Maďarová – navrhujem umiestniť tento pamätník na cintoríne. Urobiť tam dôstojné miesto aj na zapálenie sviečok.

p. Bučko – uznesenie bolo, že pomník sa preniesie pri cintorín. Keby to tam bolo, mohlo sa to tam doriešiť.

Ing. Čepko – dávam návrh, aby ste si pripravili vaše návrhy a pripomienky. Na budúcom zasadaní OZ, ktoré sa bude konať 4.3.2013, by sme ich vyhodnotili.

Sl. Vančová – môžeme osloviť aj p. Beňušku. Aká by bola jeho ponuka na výrobu tabúl do kameňa.

Ing. Čepko – v sobotu sme mali pracovné stretnutie s futbalistami. Informácie z tohto stretnutia, by sme mali prerokovať. Futbalisti majú právnu subjektivitu a mali by si doriešiť ich vnútorné záležitosti. Pani Maďarová nás môže informovať, v ako stave je vyúčtovanie dotácií, ktoré im boli poskytnuté v roku 2012.

Bc. Maďarová – v akom je to stave? Je to vo vážnom stave – nie sú poriadne zúčtované jednotlivé položky nielen účtovne, ale aj v súlade so zmluvou. Pokiaľ sa to poriadne nezúčtuje – musia sa peniaze vrátiť do obce a zároveň nemajú nárok na dotáciu na rok 2013.

p. Zigo – navrhujem kompletnú kontrolu futbalového zväzu. Priestory v športovom klube sú zanedbané. Predseda je tam na to, aby sa o tieto veci staral. Myslím si, že predseda by mal byť mladší človek.

Bc. Maďarová – zatiaľ nie je uzatvorená zmluva na poskytnutie dotácie. Bude potrebné uhradiť zálohu za elektrickú energiu. Ak to nemajú futbalisti za čo uhradiť – tak elektrickú energiu odpoja.

p. Zigo – dávam návrh – dvaja poslanci pôjdu do výboru futbalu, ktorý pomôžu viesť a zatiaľ si nájdete vhodného predsedu.

p. Bučko – takýmto systémom to fungovalo celé roky. Sprísňujú sa podmienky a musia sa tomu prispôbiť.

Ing. Čepko – súhlasím, aby poslanci p. Zigo a p. Pivarčí spolupracovali vo výbore. Urobia si schôdzu. Na najbližšom zasadaní OZ sa doriešia veci, ohľadom situácie, ktorá nastala.

11. Diskusia a interpelácia

p. Vanko – boli zlé cesty v obci. Prečo sa neposýpali? Máme s p. Dilongom zmluvu?

Ing. Čepko – Technické služby počas dní, kedy veľmi snežilo nestíhali. Potom sa oslovil p. Dilong. Situácia v obci si to vyžadovala.

p. Zigo – navrhujem uskutočniť výberové konanie na údržbu miestnych komunikácií na obdobie dvoch rokov. Taktiež navrhujem kúpiť snežnú frézu. Na odhrňanie chodníkov.

Ing. Čepko – sú rôzne sezóny na sneh. Tento rok je viac snehu. Minulé roky bolo menej snehu. Snežná fréza je jednoúčelový stroj. Máme v rozpočte nákup kosačky, kde sa dá kúpiť nadstavec na odhrňanie snehu.

OZ uznesenie č. 184 odporúča starostovi obce vypísať výberové konanie na zimnú údržbu komunikácií obce, na dobu do konca volebného obdobia. Uznesenie bolo schválené jednomyseľne.

Ing. Čepko – najbližšie zasadnutie OZ bude 4.3.2013.

12. Schválenie uznesenia

Ing. Čepko – žiadam p. Pivarčiho, aby prečítal uznesenia z dnešného zasadania OZ.

13. Záver

Starosta obce Ing. Čepko – poďakoval prítomným za účasť a uzavrel 18. riadne zasadnutie OZ.

Diskusia občanov

p. Vanková – zaujíma ma v akom štádiu je tabuľa pre padlých hrdinov. Malo by to byť dôstojné prevedenie od výroby až po inštaláciu.

Ing. Čepko – informoval o tom, v akom štádiu je realizácia tabule. Na najbližšom zasadaní poslanci predložia návrhy k prevedeniu a umiestneniu.

p. Vanková – chcela som sa spýtať, či bol vyplatený p. Križan? Akú úlohu plnia poslanci OZ, keď nie sú prítomní na zasadaní OZ. Ja som tu štvrtý krát. Ešte som tu nevidela kompletnú zostavu poslancov.

Ing. Čepko – p. Križan - bude to vyrovnané v tomto roku. Minulé OZ boli ospravedlnení poslanci. Vysvetlil ako je postavený zákon o obecnom zriadení.

Sl. Vančová – sú tu poslanci, ktorí majú svoje povolanie. Môže sa stať, že majú svoje povinnosti.

p. Bučko – úprava priestoru pred budovou Obecného úradu bola odsúhlasená balíkom peňazí do rozpočtu. Pán Križan si to mal zariadiť tak, aby si to rozložil podľa toho, ako treba. Chcem sa spýtať Vás na Váš názor, na umiestnenie tabúľ.

p. Vanková – videla som náčrt. Je to veľmi pekné. Je na vás, aby ste im našli v obci dôstojné miesto. Aby to ladilo s exteriérom.

Ing. Staňo – na minulom rokovaní OZ sa čakalo, aj keď OZ nebolo uznášaniaschopné.

Ing. Čepko – na základe Rokovacieho poriadku sa musí čakať určenú dobu od začiatku na základe pozvánky, ktorá bola doručená poslancom OZ.

Ing. Staňo – kde je v obci kontajner na sklo?

Ing. Čepko - kontajner na sklo je za zastávkou autobusu v strede obce.

Zapísala: Žaneta Bartková

dňa 06. 02. 2013
v Malých Uherciach

Overovateľ zápisnice:

.....
sl. Jana Vančová

.....
p. Peter Bučko

Ing. Štefan Čepko
starosta obce