

Zápisnica z 25. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 04. 09. 2013 o 17,30 hod.

Prítomní: p. Pivarči, sl. Vančová, Mgr. Vážanová, p. Vanko, p. Bučko
Ing. Štefan Čepko - starosta obce
Žaneta Bartková - ekonómka obce
Mgr. Maďarová Viera - hlavná kontrolórka obce
Bc. Šútorová – riaditeľka MŠ
občania obce Malé Uherce - vid'. prezenčná listina

Neprítomní - ospravedlnení: Ing. Baričák, Ing. Baričáková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku parcela č. 259/11 BROKERS
KaK, s.r.o.
6. Návrh Dodatok č. 1/2013 – revitalizácia námestia M. Uherce I. etapa
7. Žiadosť p. Mgr. Kamana
8. Žiadosť o dotáciu na opravu kostola sv. Anny
9. Návrh realizácie spevnenej plochy pri MŠ Malé Uherce
10. Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2013
11. Návrh rozpočtové opatrenie č. 2/2013
12. Príkaz starostu obce na vykonanie inventúry majetku obce
13. Informácia o návrhu vytvorenia cesty pri Pastoračnom centre /záhrady/
14. Dodatok k zmluve o dodávke el. energie /ZSE/
15. Rôzne
16. Schválenie uznesenia
17. Záver

1. Otvorenie

- starosta obce Ing. Čepko otvoril 25. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

Konštatoval prítomnosť 4. poslancov, čím je OZ uznášania a rokovania schopné.

Starosta obce Ing. Čepko - dal hlasovať za program dnešného zasadnutia.

za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia jednomyseľne uznesením č. 234.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- starosta obce určil zapisovateľku 25. riadneho zasadnutia, pracovníčku obce p. Bartkovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Vanko a sl. Vančová

Starosta obce dal hlasovať za určenie overovateľov zápisnice:

za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Voľba návrhovej komisie

Ing. Čepko - starosta obce do návrhovej komisie navrhol p. Pivarčiho Petra.

Poslanci tento návrh schválili jednomyseľne bez pripomienok uznesením č. 235.

4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Ing. Čepko – prosím hlavnú kontrolórku obce, aby predniesla kontrolu uznesení.

Mgr. Maďarová – prešla jednotlivé uznesenia a konštatovala ich splnenie, prípadne nesplnenie a trvanie uznesení. Hlavná kontrolórka na žiadosť p. starostu – začala uznesením č. 169 – uhradenie nedoplatku nájomného za stolárstvo. Toto uznesenie bolo doplnené uznesením č. 215 –

ohľadom exekúcie na predmetnú pohľadávku. V zmysle zákona je potrebné, aby obec hospodárila s majetkom obce a vymáhala pohľadávky.

Ing. Čepko – stretli sme sa s p. Duchovičom. Exekútor odporučil spísať notársku zápisnicu a následne môže pracovať na vymáhaní pohľadávky. Výdavky by mal hradiť p. Duchovič. Následne p. Duchovič súhlasil, že uhradí pohľadávku za prenájom stolárstva na základe splátkového kalendára. Pohľadávku a celkový nájom daného roka sa zaviazal uhradiť do konca roka 2013. Pán Duchovič vysvetlil dôvody nedoplatku, ktorý mu vznikol.

Ing. Čepko – ak neuhradí p. Duchovič jednu splátku, okamžite pôjdeme notárovi spísať notársku zápisnicu.

Pán Duchovič súhlasil s podmienkami, ktoré boli predmetom rokovania OZ.

Prišiel p. poslanec Bučko o 17:40 hod.

Ing. Čepko dal hlasovať za uznesenie v tomto zmysle.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

OZ schválilo daný návrh uznesením č. 236.

Mgr. Maďarová – predniesla ďalšie plnenia uznesení za uplynulé obdobie. Podkladová správa je prílohou zápisnice.

Ing. Čepko – informoval o nesplnenom uznesení - umiestnenie tabúľ padlým. Výrobcom sa stalo, že odliatok tabule nebol v poriadku. Musia urobiť novú, ktorá bude osadená.

Mgr. Vážanová – chcela by som sa informovať ohľadom autobusovej zastávky. Videl niekto návrh zastávky? Je vysoká. Nikto sa tam neschová pred dažďom.

Ing. Čepko – autobusová zastávka bola zhotovená v zmysle projektu.

5. Návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku parcela č. 259/11 BROKERS KaK, s.r.o.

Ing. Čepko- nakoľko tu máme p. Kováčika budeme pokračovať bodom 5 schváleného programu. Prosím p. Bartkovú, aby Vás informovala o preloženej Kúpnej zmluve.

p. Bartková – na základe uznesenia o odpredaji predmetného pozemku a požiadaviek v zmysle rokovania OZ bola JUDr. Kytnárovou vypracovaná Kúpna zmluva s rozvázovacou podmienkou podľa § 36 ods. 2, druhej vety OZ uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. OZ. Táto zmluva Vám bola doručená ako materiál k rokovaniu OZ. Zmluva bola doručená aj p. Kováčikovi. V prípade návrhov a pripomienok sa môžete vyjadriť k predloženej zmluve.

p. Kováčik – nemám žiadne pripomienky. Súhlasím s návrhom zmluvy.

Poslanci OZ taktiež nemali žiadne výhrady. Starosta obce dal hlasovať za schválenie predloženej Kúpnej zmluvy.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Poslanci OZ schválili predloženú Kúpnu zmluvu uznesením č. 238. Uznesením č. 240 Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy.

Ing. Čepko – informoval o nájme, ktorý plynie p. Kováčikovej na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy. Prečítal list, ktorý bol doručený na Obecný úrad v Malých Uherciach, kde p. Kováčiková žiada o odpustenie nájmu od júna 2013 do uzatvorenia Kúpnej zmluvy na odpredaj daného pozemku.

p. Kováčik – nájomná zmluva plynie. Ja tam už nepodnikám. Prevádzka je uzatvorená. Aj v Kúpnej zmluve, s ktorou súhlasím, sú pre mňa nevýhodné podmienky. Zvýhodnená je obec. Preto by sme chceli požiadať o odpustenie nájmu za prenajatý pozemok.

Žiadosť p. Kováčikovej berie OZ na vedomie. OZ po rokovaní dospelo k záveru, že nesúhlasí s odpustením nájmu na základe predloženej žiadosti. Hlasovanie poslancov OZ:

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh OZ bol schválený uznesením č. 239.

6. Návrh - Dodatok č. 1/2013 – revitalizácia námestia M. Uherce, I. etapa

Ing. Čepko – vyjadril sa k pripomienkam k vybudovaniu autobusovej zastávky. Nie sú tam boky a občania sa dožadujú taktiež lavičky, kde by si mohli odložiť veci. Informoval o priebehu výberového konania. Čo sa týka návrhu dodatku, konzultoval som ho s Technickými službami mesta Partizánske aj so Stavebným úradom. Zábradlie je v projekte. Predložená cenová ponuka bola vypracovaná bez tohto zábradlia. Ak bude prebiehať kolaudácia, bez nedodržania projektu nebude autobusová zastávka skolaudovaná. Stará autobusová zastávka bude prevezená do areálu MŠ v Malých Uherciach na uskladnenie bicyklov a dopravných značiek.

p. Vanko – projekt je vypracovaný bez bezbariérového vstupu. Ako prídu mamičky s kočíkom a invalidi. Ide to aj do pozemku p. Bridu. Malo to byť v projekte naprojektované.

Ing. Čepko – po kolaudácii urobíme bezbariérový prístup. Vysvetlil situáciu.

p. Bučko – keby mal projektant dobré podklady, vedel by to naprojektovať podľa vlastníctva pozemkov.

p. Vanko – pán Anđel ide robiť dlažbu pred Satelitom?

Ing. Čepko – p. Anđel chce dostávať terasu. Vysvetlil situáciu ako sa bude.

p. Bučko – navrhujem, aby sa tento bod odložil na koniec, pretože bude trvať veľmi dlho.

7. Žiadosť p. Mgr. Kamana

Ing. Čepko – prečítal žiadosť Mgr. Kamana ohľadom preplatenia šálok, ktoré boli použité na propagačné účely v Chorvátsku. Výdavky na šálky sú 40 eur. Ja mám zostatok reprezentačného 30 eur.

Sl. Vančová – futbalisti starí páni reprezentovali obec. Som za to, aby tieto šálky boli uhradené.

Ing. Čepko – v prípade vášho súhlasu bude v nasledujúcom Rozpočtovom opatrení zvýšená položka reprezentačné starostu obce o 40 eur. Dal hlasovať za predložený návrh.

Za: 3 Proti: 1 Zdržal sa: 1

/Vančová, Vanko, Pivarči/ Bučko / Mgr. Vážanová

Návrh bol schválený uznesením č. 241.

9. Návrh realizácie spevnenej plochy pri MŠ Malé Uherce

Ing. Čepko – na základe návrhu riaditeľky MŠ v Malých Uherciach a Rady školy, bol preložený návrh na vybudovanie spevnenej plochy – parkoviska pri MŠ. Na túto realizáciu bol vypracovaný projekt.

p. Krasula, predseda Rady školy - informoval o potrebe vybudovania parkoviska pri MŠ z hľadiska bezpečnosti. Projektová dokumentácia je vypracovaná. Rozpočet k projektu na realizáciu je vypracovaný podľa cenníkových cien. Chceme využiť aj stavebný materiál, ktorý sľúbil p. starosta. Aby sme ušetrili, nahradíme zámkovú dlažbu zabetónovanou plochou. Chcem informovať o finančnej stránke. Žiadame o uvoľnenie finančných prostriedkov z rozpočtu MŠ vo výške 2000 eur. Ostatné výdavky budú uhradené sponzorsky. Boli by sme radi, keby sa náš návrh zrealizoval a skolaudoval. Požiadal by som o čerpanie rozpočtu za 1. polrok 2013, ktorý by sme chceli prerokovať na Rade školy. Pán Krasula v závere diskusného príspevku pozval prítomných na oslavy mesta Partizánske.

p. Bartková – čo sa týka čerpania rozpočtu Materskej školy, je pani riaditeľke Šútorovej kedykoľvek k dispozícii. Za dané obdobie 1. polrok 2013 jej čerpanie rozpočtu bolo odovzdané.

Bc. Šútorová – informovala o potrebe vybudovať parkovisko nielen pre bezpečnosť detí, ale aj pre občanov v rámci pohrebov.

p. Bučko – je to ponuka, ktorú by sme mali využiť.

Sl. Vančová – som toho názoru, aby sa iniciatíva p. Krasulu využila.

Mgr. Vázanová – pani riaditeľka začala od nuly. Je to obdivuhodné čo urobila pre túto MŠ. Pozdvihla jej úroveň.

p. Vanko – na ceste pred MŠ by sa mal vybudovať retardér.

p. Krasula – dopravný inžinier neodporučil v tejto časti retardéry. Sú v obci dopravné značky a predpisy s obmedzenou rýchlosťou.

Mgr. Maďarová – realizácia spevnenej plochy, by sa nemala uskutočniť bez výberového konania.

Po diskusii poslancov sa OZ zjednotilo v návrhu uvoľniť z rozpočtu MŠ 2 000 eur na realizáciu spevnenej plochy. Ing. Čepko – dávam hlasovať za predložený návrh.

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslanci OZ schválili návrh na uvoľnenie prostriedkov 2 000 eur z rozpočtu na realizáciu spevnenej plochy uznesením č. 242. Dodávateľa na základe výberového konania vyhodnotí Obecná rada – uznesenie 243.

13. Informácia o návrhu vytvorenia cesty pri Pastoračnom centre /záhrady/

Ing. Čepko – mali sme stretnutie majiteľov záhrad pri pozemku p. Bridu Gustáva, ktorý chce svoj pozemok pri Pastoračnom centre rozparcelovať na stavebné pozemky. Rozpovedal situáciu o možnostiach vytvorenia cesty za záhradami a možnosť zadného prístupu majiteľov záhrad k svojim pozemkom. Poslanci OZ obdržali návrh plánu s tým, že p. Brida uvoľní 2,5 m cesty. V územnom pláne je cesta, ktorú chce vybudovať p. Brida. Táto cesta by mohla byť venovaná obci s tým, že obec ju vyjme z pôdneho fondu.

p. Brida – chcel som to navrhnuť majiteľom pozemkov. Ale oni chceli, aby to obec odkúpila. Ja plánujem urobiť cestu na svojom pozemku. Vytvoriť cestu pri záhradách majiteľov pozemku, by bol môj ústretový krok voči obci. Ale ja to pre realizáciu mojich zámerov nepotrebujem.

p. Bučko – ja som proti. Už máme problém s cestou. Nesúhlasím s týmto riešením.

OZ sa zhodlo, že nesúhlasí s návrhom na odkúpenie časti pozemku od p. Bridu.

Ing. Čepko – dávam hlasovať za predložený návrh.

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schválilo nesúhlas s odkúpením prístupovej cesty uznesením č. 244.

8. Žiadosť o dotáciu na opravu kostola sv. Anny

Ing. Čepko – prosím p. Bartkovú, aby podala informácie k danému bodu.

p. Bartková – žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu kostola sv. Anny bola doručená 13. 6. 2013. Rímsko-katolícka cirkev, farnosť sv. Tomáša apoštola, žiadala dotáciu od obce vo výške 14 000 eur.

Ing. Čepko – náklady na opravu kostola sú vyššie ako sa predpokladalo.

p. Vanko – je možné dať dotáciu na základe žiadosti?

Mgr. Maďarová – kostol sv. Anny v Malých Uherciach nie je kultúrna pamiatka. Ale sú obce, ktoré dávajú na opravu kostola, aj keď nie sú kult. pamiatky.

p.Vanko – prečo začali opravovať, keď nemajú na to peniaze?

sl.Vančová – je to dominanta Malých Uheriec. Čo je v Malých Uherciach pekné? Čo ste urobili vy všetci za posledné roky? Nebuďme negatívni ku všetkému, čo sa v našej obci rieši. Ak sa niečo navrhne podkopneme každého, čo chce niečo riešiť. Ľudia, čo chodia okolo kostola videli, že tam spadlo 13 ton omietok. Ja som hrdá občianka a chcem prispieť k dielu. Ja navrhujem čiastku 10 000 eur.

p.Vanko – ja hovorím, aby sa našlo iné riešenie prispieť. Nie dotáciu, aby sme nemuseli vracať peniaze.

Mgr. Vážanová – ja by som tiež osobne prispela na opravu kostola. Možno aj naši občania. Neviem akou formou. Preto by bolo dobré spropagovať viac zbierku na opravu kostola smerom k občanom.

Sl. Vančová – peniaze sa zbierajú v kostole po sv.omši. Môžeme sa informovať aj na číslo účtu, kde by sa mohlo prispievať.

OZ po vzájomnej diskusii sa zhodlo, že nesúhlasí so schválením žiadosti na dotáciu. Ale sa nájde vhodný spôsob riešenia pomoci, prostredníctvom preplatenia stavebného materiálu.

Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

OZ schválilo návrh uznesením č. 246.

12. Príkaz starostu obce na vykonanie inventúry majetku obce

Ing. Čepko – informoval o povinnosti Obce Malé Uherce ako účtovnej jednotky, vykonať inventúru k 31. 12. 2013, preto vydáva príkaz na vykonanie inventarizácie majetku obce v čase od 01.10.2013 do 31.01.2014. Následne menuje inventarizačnú komisiu v zložení: Predseda: Peter Pivarčí, Členovia: Jana Vančová, Kornélia Markovičová

Dal hlasovať za predložený návrh:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh uznesením č. 246.

14. Dodatok k zmluve o dodávke el. energie /ZSE/

Ing. Čepko – informoval poslancov o dodatku k zmluve na dodávku elektrickej energie prostredníctvom dodávateľa ZSE.

p. Pivarčí - v rámci dodávky el. energie je to najvýhodnejšie.

Ing. Čepko – dávam hlasovať za predložený návrh.

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schválilo návrh uznesením č. 247.

6. Návrh Dodatok č. 1/2013 – revitalizácia námestia M. Uherce I. etapa

Ing. Čepko – návrh Dodatku č. 1/2013 k zmluve o dielo s Technickými službami Vám bol predložený k materiálom na rokovanie OZ.

p. Pivarčí – sú tam nejaké položky, ktoré mi nič nehovoria.

Ing. Čepko – doložil časť dokumentácie s podrobnejším rozpisom položiek.

p. Bučko – to čo urobili Technické služby, budeme potom rozoberať? Čo sa týka zábradlia.

Starosta obce predložil podklady uskutočnených prác, ktoré boli dopracované nad rámec výberového konania, schválenej a podpísanej zmluvy s Technickými službami mesta Partizánske. Dal hlasovať za schválenie predloženého návrhu Dodatku č. 1/2013 k predmetnej realizácii námestia M. Uherce - I. etapa.

Za: 0 proti: 2 zdržal sa: 3
0 /Bučko, Vanko, / Pivarči, Vančová, Mgr. Vážanová

OZ uznesením č. 248 neschválilo návrh Dodatku č. 1/2013 k Zmluve o dielo s TSM Partizánske, spol. s r.o. – Revitalizácie námestia Malé Uherce – I. etapa.

10. Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2013

Ing. Čepko – prosím p. Bartkovú, aby informovala o predložennom čerpaní rozpočtu za I. polrok 2013.

p. Bartková - na základe predložených materiálov informovala o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2013. Čerpanie je v súlade so schváleným rozpočtom až na dve položky - Kolkové známky a Členské príspevky obce združeniam. Tieto položky sú v rámci rozpočtu nedostačujúce. Následne je daný stav premietnutý do návrhu rozpočtového opatrenia č. 2/2013.

Poslanci nemali žiadne otázky ani námietky k čerpaniu za I. polrok 2013.

OZ čerpanie berie na vedomie uznesením č. 249.

11. Návrh rozpočtové opatrenie č. 2/2013

Ing. Čepko – p. Bartková Vás bude informovať o predložennom návrhu RO č. 2/2013.

p. Bartková – prešla jednotlivé položky návrhu RO 2/2013 príjmovej aj výdavkovej časti.

Po rokovaní OZ boli do predloženého návrhu RO 2/2013 zapracované nasledovné úpravy:

01116 - 633 016 – Reprezentačné	+ 40,00 eur
01116 – 635 006 – Údržba budov a priestranstiev	+ 7 000,00 eur
08205 – 642002 – Príspevok cirkvi	- 5 000,00 eur
0911 – 637 004 – Všeobecné služby /projekt na parkovisko/	- 150,00 eur
0911 – 716 – Projekt na parkovisko pri MŠ	+ 150,00 eur
0911 – 717 001 – Parkovisko pri MŠ	+ 2 000,00 eur
0620 – 717 002 – Dodatok č.1/2013 Revit. námestia	- 1 762,00 eur

Starosta obce dal hlasovať za schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2013, kde do predloženého návrhu budú zapracované nasledovné úpravy.

Za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1
/Pivarči, Bučko, Vanko, Vančová/ 0 / Mgr. Vážanová

OZ schválilo RO 2/2013 uznesením č. 250.

15. Rôzne

Ing. Čepko – informoval o prieskume trhu na budúcu realizáciu ostrovčeka a prechodu pre chodcov. Bola doručená jedná cenová ponuka v čiastke 14 519 eur. Realizácia sa plánuje v budúcom roku.

Ďalej informoval o predbežných cenách kamerového systému, ktorý je naplánovaný na tento rok. Informoval o návrhu rozmiestnenia kamier v obci.

p. Bučko – bola vyhlásená výzva pre obce na dotáciu na kamerové systémy. Boli zverejnené obce, ktoré dostali dotácie na základe výzvy a podaných žiadostí.

Ing. Čepko – keď dostali tak majú.

p. Vanko – kedy zmizne stará autobusová zastávka. Ľudia stoja aj hore aj dole. Potom sa rýchlo musia presúvať k autobusu.

Ing. Čepko – na novú zastávku dáme pásku. Kolaudácia je naplánovaná na 16. 9. 2013.

Mgr. Vážanová – panely na Šípkovej ulici pri p. Vankovej, sú položené. Ale naďalej tam bude voda a ľad.

p. Vanko – prečo kupujeme panely, ktoré sú dolámané?

Ing. Čepko – jama je zlikvidovaná. Je to trochu krivšie, ale p. Vanková hovorí, že tam nebudú rýchlo chodiť autá.

p. Pivarči – prečítal list od p. Ferenciovej, kde vyjadrila svoju nespokojnosť s prevedením opravy cesty.

Ing. Čepko – ešte musíme upraviť trojuholník pri Stavmixe. Je tam len kopec hlíny. Rozprával som sa s p. Križanom. Nemá záujem o údržbu zelene v obci.

p. Bučko - navrhujem, aby to rozhrabal p. Čerman. Zasadíme tam trávu a nejaké kosodreviny.

sl. Vančová – to čo je spravené v rámci zelene v obci je veľmi pekné. Údržba zelene všade stojí nejaké peniaze.

sl. Vančová – bola by som rada, keby sa doriešil stred obce - zelina na pozemku p. Bridu.

Ing. Čepko – rozpovedal skutočnosti ohľadom riešenia situácie s pozemkami Bridovcov.

p. Ferenciová – cesta je vyššie ako vstup do môjho dvora. Je tam jama, skoro som tam spadla na bicykli.

Ing. Čepko – budeme to riešiť a vynasnažíme sa, aby sme to dali do poriadku.

16. Schválenie uznesenia

p. Pivarči prečítal uznesenia, ktoré boli schvaľované počas rokovania OZ.

17. Záver

Ing. Čepko – nakoľko sme vyčerpali všetky body, ktoré boli predmetom rokovania dnešného riadneho zasadania OZ ďakujem všetkým za účasť a uzatváram dnešné rokovanie OZ.

Diskusia občanov.

p. Chrenková – chodia predstavitelia obce po hlavnej ceste? Vidia, čo to robí s našimi domami? Máme problém so susedou. Chcem, aby sa tieto nedostatky v obci riešili a taktiež chcem, aby sa riešili sťažnosti, ktoré sme podali na obec a dodržiavali zákony a VZN platné v obci.

Ing. Čepko – cesta 1/64 je v správe Okresnej správy ciest. Kde boli opravované vodovodné prípojky, tieto opravujú vodári.

p. Bučko – dá sa zariadiť, aby boli opravené výtlky?

Ing. Čepko – čo sa týka výtlkov, budem kontaktovať vodárov. Sťažnosti doručené na obec sme riešili. Nakoľko naďalej pretrvávajú vaše susedské spory, máte možnosť si ich riešiť prostredníctvom žaloby na súd.

Zapísala: Žaneta Bartková

dňa 09. 09. 2013

v Malých Uherciach

Overovateľ zápisnice:

.....
Jana Vančová

.....
Miroslav Vanko

Ing. Štefan Čepko
starosta obce