

Zápisnica z 26. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 04. 11. 2013

Prítomní: p. Pivarčí, sl. Vančová, Mgr. Vážanová, p. Bučko, p. Vanko, Ing. Baričák
Ing. Štefan Čepko - starosta obce
Žaneta Bartková - ekonómka obce
Mgr. Maďarová Viera - hlavná kontrolórka obce
Bc. Šútorová – riaditeľka MŠ
občania obce Malé Uherce - vid'. prezenčná listina

Nepřítomní - ospravedlnení: Ing. Baričáková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť o odkúpenie parcel v k.ú. obce Malé Uherce 259/261 a 259/263
6. Návrh Dodatok č. 1/2013 – revitalizácia námestia M. Uherce I. etapa
7. Zmluva o nájme SZUŠ – Veľké Uherce
8. Čerpanie rozpočtu za III. štvrtrok 2013
9. Návrh Rozpočtové opatrenie č. 3/2013
10. Záznam HK z finančnej kontroly pri dodržiavaní zákona 502/2001 o finančnej kontrole v obci Malé Uherce
11. Rôzne
12. Schválenie uznesenia
13. Záver

1. Otvorenie

- starosta obce Ing. Čepko otvoril 26. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

Konštatoval prítomnosť 5. poslancov, čím je OZ uznášania a rokovania schopné.

Starosta obce Ing. Čepko - dal hlasovať za program dnešného zasadnutia s doplneným bodom.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo program zasadnutia jednomyseľne uznesením č. 251.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- starosta obce určil zapisovateľku 26. riadneho zasadnutia, pracovníčku obce p. Bartkovú.

Za overovateľov zápisnice navrhol: p. Ing. Baričák a p. Mgr. Vážanová

Starosta obce dal hlasovať za určenie overovateľov zápisnice:

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Voľba návrhovej komisie

Ing. Čepko - starosta obce do návrhovej komisie navrhol p. Pivarčího Petra.

Poslanci tento návrh schválili jednomyseľne bez pripomienok.

4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Ing. Čepko – prosím hlavnú kontrolórku obce, aby predniesla kontrolu uznesení.

Mgr. Maďarová – predniesla kontrolu uznesení. Vypracovaná správa je podkladom k zápisnici.

Ing. Baričák – pán Duchovič za prenajaté priestory nezaplatil od začiatku roka ani jednu splátku?

Mgr. Maďarová – splátkovým kalendárom sa zaviazal, na základe uznesenia OZ, ale nič neuhradil.

Ing. Čepko - stretol som sa s p. Duchovičom. Sľúbil mi, že uhradí nedoplatok. Povedal mi, že má rozbehnutú robotu. Uhradí časť nedoplatku. Do tejto chvíle neuhradil žiadnu čiastku. Má nedoplatky nielen u nás, ale aj u iných subjektov.

Prišiel p. Bučko 18.17 hod.

Mgr. Maďarová – ten dlh sa neustále zvyšuje. P. Duchovič nerieši túto situáciu. Mal by už mať nájdené lacnejšie priestory. Všetko nám tu sľúbil, že bude platiť na základe splátkového kalendára. Ale nedoplatok nehradil. Obec mu nedoplatok nemôže odpustiť.

OZ sa zhodlo, že komisia preberie priestory Stolárstva dňa 14. 11. 2013 o 15.00 hod.

Ing. Čepko – informoval o zmluve o zimnej údržbe ciest. Pán Dilong oznámil, že nechce sa viazať zmluvou na odhŕňanie snehu. Urobil by to na základe objednávky, v prípade že bude voľný.

p. Bučko – môžeme osloviť aj p. Bridu. Videl som ho odhŕňať.

5. Žiadosť o odkúpenie parciel v k. ú. obce Malé Uherce 259/261 a 259/263.

Ing. Čepko – prosím p. Bartkovú, aby informovala o predloženej žiadosti.

p. Bartková – bola nám doručená žiadosť od p. Kováčika, konateľa firmy BROKERS K&K, s.r.o., z dôvodu, že parcelu, ktorú mu obec predala prevodom č.259/11, má v strede vyčlenené geometrickým plánom parcely č. 259/261, 259/263. Bez týchto parciel, ktoré nie sú v jeho vlastníctve, nemôže realizovať svoj zámer a žiadať dotácie. Z tohto dôvodu, žiadal listom o odkúpenie uvedených parciel.

p. Kováčik - áno, tieto parcely boli vyčlenené geometrickým plánom. Tiež je to aj z mojej strany, že som na túto skutočnosť pozabudol a neboli tieto parcely predmetom priameho predaja spolu s parcelou 259/11.

OZ súhlasí s predajom parciel p. Kováčikovi. Po diskusii sa zhodli, že uvedené parcely budú prevedené cez vyhlásený zámer predaja majetku obce s osobitým zreteľom. Následne bude predmetom schvaľovania zmluva s rozvázovacou podmienkou na uvedené parcely.

Ing. Čepko – dávam hlasovať za nasledovné uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje v zmysle § 9 ods.2, písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, spôsob a zámer prevodu nehnuteľností vo vlastníctve obce Malé Uherce, pozemok parc. č. 259/261 o výmere 50 m² zastavané plochy a parc. č. 259/263 o výmere 78 m² zastavané plochy vedené na LV č. 517 v kat. úz. Malé Uherce, Správa katastra Partizánske.

Predmetom predaja sú :

parc. č. 259/261 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 50 m²

parc. č. 259/263 zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 78 m²

v prospech firmy BROKERS K&K, s.r.o., Nitrianska cesta 503/60, 958 01 Partizánske, za kúpnu cenu 20 €/m², s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení toj päťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetné parcely sa nachádzajú v strede parcely č. 259/11 v k.ú. Malé Uherce, ktorej vlastníkom je firma BROKERS K&K, s.r.o., Nitrianska cesta 503/60, 958 01 Partizánske.

Z tohto dôvodu sú pre obec uvedené pozemky nevyužiteľné.

Hlasovanie poslancov: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schválilo uznesenie č. 253 jednoducho.

OZ sa zhodlo, že prevod parciel v prospech žiadateľa v zmysle vyhláseného zámeru, bude na nasledujúcom riadnom zasadaní OZ, ktoré sa uskutoční dňa 20. 11. 2013.

6. Návrh Dodatok č. 1/2013 – revitalizácia námestia M. Uherce I. etapa

Ing. Čepko – informoval o návrhu dodatku č. 1/2013, ktorý už bol predmetom rokovania OZ. Dnes mal byť na rokovaní OZ prítomný Ing. Kohút z Technických služieb mesta Partizánske, ale z vážnych rodinných dôvodov sa nemohol zúčastniť. V dodatku sú obsiahnuté veci na viac, ktoré sa zrealizovali nad rámec uzatvorenej zmluvy o dielo na revitalizáciu námestia I. etapa.

Mgr. Vážanová – čo keď to nechceme zaplatiť?

Ing. Čepko – vo výberom konaní bolo 10 metrov zábradlia. V projekte bolo viac metrov zábradlia. Tieto skutočnosti sme si nevšimli pri výbere cenových ponúk jednotlivých záujemcov. Muselo sa to urobiť v zmysle projektu, aby nám daný projekt skolaudovali.

p. Vanko – som zvedavý, aká komisia to skolaudovala? Nie je tam bezbariérový prístup.

Mgr. Maďarová – zmluva o dielo je splnená. Technické služby urobili práce navyše, ktoré neboli ošetrená dodatkom vopred.

OZ uznesením č. 254 schválili odklad tohto bodu na budúce rokovanie OZ.

7. Zmluva o nájme SZUŠ – Veľké Uherce

Ing. Čepko – v materiáloch OZ Vám bola doručená nájomná zmluva na prenájom priestorov Obecného úradu Súkromnej základnej umeleckej školy Veľké Uherce.

p. Bartková – táto škola vedie krúžky pre deti v priestoroch budovy OcÚ Malé Uherce. Poplatok je stanovený 10 € za jedno stretnutie detí s vyučujúcimi. Toto stretnutie trvá približne 1 až 2 hodiny. SZUŠ - vedú si triedne knihy a na základe týchto zápisov uhradia v stanovenom termíne nájomné za prenajaté priestory.

Ing. Čepko – dávam hlasovať za schválenie predloženej nájomnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Návrh bol schválený uznesením č. 255.

8. Čerpanie rozpočtu za III. štvrt'rok 2013

Ing. Čepko – prosím p. Bartkovú, aby predniesla čerpanie za 3. štvrt'rok 2013.

p. Bartková – informovala o čerpaní rozpočtu za dané obdobie. Oboznámila poslancov OZ s výsledkom hospodárenia k 30.9.2013 a stavom peňažných prostriedkov na účtoch a v pokladnici. Zamerala sa hlavne na položky, ktoré sú v rozpočte nedostačujúce a následne boli zdôvodnené a zakomponované do rozpočtového opatrenia č. 3/2013, ktoré bude predmetom schvaľovania na dnešnom zasadaní OZ.

OZ berie na vedomie čerpanie rozpočtu za 3. štvrt'rok 2013 uznesením č. 256.

9. Návrh Rozpočtové opatrenie č. 3/2013

p. Bartková – vysvetlila jednotlivé položky predloženého návrhu rozpočtového opatrenia č. 3/2013. V priebehu zverejnenia návrhu došlo k určitým zmenám, ktoré by bolo vhodné so súhlasom poslancov OZ zakomponovať do predloženého návrhu RO č. 3/2013.

Mgr. Maďarová – prečítala stanovisko hlavnej kontrolórky k Rozpočtovému opatreniu 3/2013.

Úpravy návrhu navyše sú zafinované v uznesení č. 257. Starosta obce dal hlasovať za uznesenie č. 257:

Hlasovanie poslancov: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Záznam HK z finančnej kontroly pri dodržiavaní zákona 502/2001 o finančnej kontrole v obci Malé Uherce

p. Maďarová – oboznámila poslancov OZ so záznamom HK z finančnej kontroly pri dodržiavaní zákona 502/2001 o finančnej kontrole v obci Malé Uherce. Daný záznam je prílohou k zápisnici.

OZ berie na vedomie uznesením č. 259.

11. Rôzne

Ing. Čepko – informoval o potrebe predĺženia cesty Pod Skalku, ktorého sa dožadujú občania. Bolo by potrebné vybagrovať a naviesť makadamom.

Poslanci OZ neboli naklonení tomuto návrhu.

Ing. Čepko – 27.10. bolo v našej obci kultúrne podujatie Úcta k starším. Taktiež bolo stretnutie s pánom Križanom. Obec má záujem o jeho pomoc a spoluprácu pri realizácii a údržbe zelene v obci.

p. Vanko – hovorilo sa, že stará autobusová zastávka pôjde do škôlky.

Ing. Čepko – vysvetlil ako sa rozobrala zastávka a dôvody, prečo nebola do MŠ presunutá.

Mgr. Vážanová – prečo nebol cez sviatky pokosený cintorín? V dolnej časti obce je kopa kamenia. Myslím si, že kamene mohli rozhodnúť aktivační pracovníci. Je potrebné taktiež zabetónovať panely.

Ing. Čepko - dva týždne pred sviatkami na cintoríne nebola taká vysoká tráva. Ak by to kosili posledný týždeň, boli by špinavé pomníky od kosenia. Ľudia už mali upravené hroby. Trojuholník pri Stavmixe sa bude upravovať. Máme kúpenú kosodrevinu. Čakáme na p. Križana. Ten nás usmerní. Kameň bude zosúladený s kosodrevinou. Tie panely môžeme dať urobiť.

Sl. Vančová – navrhujem preveriť hroby na cintoríne. Myslím si, že sú tam neplatiči. Ak sa robil kostol, mala by sa z tadiaľ odvieť voda preč od kostola. Ten cintorín nie je tak strašne zarastený vysokou trávou. Pán Čerman, ktorý je aktivačný pracovník v obci veľa robí pre obec aj navyše. Patrí mu veľká vďaka. Aj na brigáde bol veľmi ochotný.

p. Pivarčí – ako urobíme s tou cestou Pod Skalkou? Vyjadriť sa k tomu.

Mgr. Maďarová - dajte im podmienku, aby sa prihlásili na trvalý pobyt.

p. Bučko – urobme si systém ako to urobíme. Majitelia pozemkov hovorili, že si to odbagrujú a obec zaplatí makadam.

p. Pivarčí - navrhujem, aby sme to zväžili pri tvorbe rozpočtu budúceho roka.

12. Schválenie uznesenia

p. Pivarčí prečítal uznesenia, ktoré boli schvaľované počas rokovania OZ.

13. Záver

Ing. Čepko – nakoľko sme vyčerpali všetky body, ktoré boli predmetom rokovania dnešného riadneho zasadnutia OZ, ďakujem všetkým za účasť a uzatváram dnešné rokovanie.

Diskusia občanov:

riaditeľka MŠ Bc. Šútorová – chcela by som navrhnúť na zapracovanie do rozpočtu budúceho roka finančné prostriedky na financovanie projektu na podkrovie v MŠ Malých Uherciach. Mohol by sa do konca roka urobiť prieskum trhu alebo výberové konanie na projektanta. Začiatkom roka, ak by sme mali projekt, mohli by sme sa uchádzať o dotácie na vyhlásené výzvy a dotácie. Pre MŠ je zväčšenie priestorov nevyhnutné. Máme dostatok žiakov.

p. Vanková – mala by som pripomienku k zastávke. Tam nezmokne ten, kto tam nestojí. Je vysoká a nemá boky. Ľudia v nej zmoknú.

Ing. Čepko – nemáme dostatok miesta, aby sme zrealizovali uzatvorenú autobusovú zastávku. Máme normy na chodník. Zastávka nemá boky, aby bol chodník prechodný. Výška je preto taká aká je, z dôvodu, aby autobus mohol otvoriť dvere.

Zapísala: Žaneta Bartková

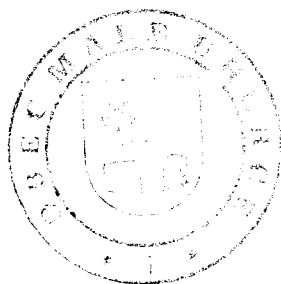
dňa 05. 11. 2013

v Malých Uherciach

Overovateľ zázpisnice:

.....
Ing. Štefan Baričák

.....
Mgr. Vážanová Dana



Ing. Štefan Čepko
starosta obce