

## **Zápisnica z 12. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 14.3.2016 o 17,00 hod.**

---

### **1. Otvorenie:**

- starosta obce privítal všetkých prítomných
- starosta obce konštatoval prítomnosť 4 poslancov OZ Malé Uherce
- poslankyňa Jana Vančová je PN – ospravedlnená, ospravedlnený je aj poslanec Peter Bučko a poslanec Peter Pivarčí sa tiež ospravedlnil – príde neskôr. OZ je uznášania schopné.
- starosta obce predložil program tohto zasadnutia v znení ako bolo uvedené v pozvánke a dal o ňom hlasovať

Za boli: 4 poslanci

Proti bolo: 0

Hlasovania sa zdržalo : 0

OZ Malé Uherce týmto hlasovaním schválilo program 12. riadneho zasadnutia.

(uznesenie č. 114/2016)

### **2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice:**

- starosta obce za zapisovateľ'ku určil p. Martinu Vankovú
- za overovateľ'ov zápisnice boli starostom obce navrhnutí poslanci Jozef Balážka a Miriam Bebjaková. O tomto návrhu dal hlasovať. Za boli 4 prítomní poslanci a nikto nebol proti a ani sa hlasovania nezdržal. OZ Malé Uherce schválilo navrhnutých overovateľ'ov zápisnice.

### **3. Voľba návrhovej komisie:**

- starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslanca p. Petra Pivarčího a dal o návrhu hlasovať. Hlasovanie prebehlo nasledovne: za 4 poslanci

proti: 0

hlasovania sa zdržal: 0

OZ Malé Uherce schválilo návrhovú komisiu. (uznesenie č. 115/2016)

### **4. Kontrola uznesení:**

- hlavná kontrolórka p. Bartková predložila správu o kontrole plnenia uznesení OZ Malé Uherce, ktorá je samostatnou prílohou tohto zápisu, a ktorú OZ berie na vedomie.

(uznesenie č. 116/2016)

### **5. Informácie starostu o činnosti od posledného zastupiteľ'stva:**

- 6.2.2016 sa uskutočnila akcia „Pochovávanie basy“. Zároveň touto cestou starosta obce poďakoval miestnej komisii kultúry, športu a organizačných vecí za jej zorganizovanie.
- konalo sa školenie k voľbám do NR SR
- výsledky volieb sú zverejnené aj na webovej stránke obce a tiež na úradnej tabuli
- boli vyrobené nové smaltované tabule – štátny znak, erb obce a obecný úrad
- f. HOOP, ktorá má na ihrisku v prenájme skladové priestory je presťahovaná do garáže
- miestne ihrisko bolo zaplavené spodnou vodou – bol zabezpečený bager, ktorý prekopal odtokový kanálik a voda odtiekla. Zaplavená bola aj montážna jama, z ktorej sa podarilo vodu odčerpať čerpadlom z protipovodňového vozíka, ktorý má obec zapožičaný od MV SR

- p. Vladislav Brida podal odvolanie ohľadne predbežného opatrenia vydaného Okresným súdom Partizánske týkajúce sa parcely č. 42/2. Naďalej to rieši JUDr. Kytnárová, ktorá právne zastupuje našu obec.
- VV Poniky s.r.o. opäť uskutočnilo v našej obci výkup a výmenu starého papiera
- uskutočnila sa výročná schôdza MO JDS, ktorej sa zúčastnil aj starosta obce
- tiež zasadala obecná rada

## **6. Návrh na odpredaj alebo výmenu pozemku Brida Gustáv:**

- p. Gustáv Brida podal dňa 1.2.2016 Návrh na odpredaj alebo výmenu pozemku p.č. 255/1 o výmere 1317 m<sup>2</sup>, ktorej je vlastníkom a na ktorej je zriadená miestna komunikácia. Na základe zákona č. 69/2009 je cesta vo vlastníctve obce.
- tento návrh bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na toto zasadnutie
- starosta obce vyzval p. Gustáva Bridu, ktorý je prítomný na tomto zasadnutí, aby osobne vysvetlil jeho návrh
- p. Gustáv Brida podal bližšie informácie o jeho návrhu. Pozemok, na ktorom stojí miestna komunikácia, ul. Šípková, nie je majetkovo vysporiadaný.
- p. Pavel Kaman – navrhuje osloviť pozemkový fond, obec nemá pozemky na výmenu a spýtal sa p. G. Bridu na cenu tohto pozemku
- p. Gustav Brida – pozemok by obci predal za 15,00 €/m<sup>2</sup>
- p. Jozef Balážka – nesúhlasí, aby obec takýmto spôsobom riešila chybu, ktorú v minulosti urobil pozemkový fond. Navrhuje zistiť, ako to riešili v Partizánskom, nakoľko komunikácia ide aj cez ich kataster a zistiť možnosti riešenia.
- p. Pavel Kaman – tiež je za to, aby sa zistilo ako to riešili zo strany mesta Partizánske. Cena 15,00 €/m<sup>2</sup> je veľmi veľa.
- starosta obce – pôjde za Ing. Horváthovou na MsÚ v Partizánskom a spýta sa ako riešilo takéto pozemky mesto a na najbližšom zasadnutí OZ podá o tom viacej informácii

OZ Malé Uherce berie na vedomie návrh na odpredaj alebo výmenu pozemku podaného p. Gustávom Bridom. *(uznesenie č. 117/2016)*

## **7. Výzva na uzavretie kúpnopredajnej zmluvy – Stanislav Orovnický:**

- Starosta obce – p. Orovnický predložil výzvu k uzavretiu kúpnopredajnej zmluvy pre stavebné objekty SO-22 a SO-23 Komunikácia II. A III. etapa vybudované v rámci stavby „Komunikácia a inžinierske siete pre výstavbu v lokalite Šípok, Malé Uherce – Partizánske“ a na pozemky z LV č.633, a to v prospech obce Malé Uherce za symbolické 1,00 €.
- po vzájomnej konzultácii dal hlasovať o tom, či sa môže pripraviť kúpna zmluva: za boli: 3 poslanci
  - proti bolo: 0
  - hlasovania sa zdržal: 1 poslanec *(M.Bebjaková)*

OZ Malé Uherce týmto hlasovaním odporúča starostovi obce predložiť na schválenie kúpnopredajnú zmluvu na odpredaj pozemkov na základe predloženej výzvy p. Orovnického. *(uznesenie č. 118/2016)*

*o 17,50 hod. vstúpil do rokovacej miestnosti p. Peter Pivarčí*

## **9. Schválenie zámeru prevodu vlastníctva pozemku par.č. 623 a 626 Junas Jozef:**

- na základe žiadosti p. Jozefa Junasa starosta obce predkladá na schválenie Zámer odpredaja pozemkov p.č. 623 a 626 v prospech Jozefa Junasa a manž. Zuzany. Hlasovanie prebehlo nasledovne: za bolo:5 poslancov  
proti: 0  
hlasovania sa zdržalo: 0

### **Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje Zámer odpredaja pozemkov:**

- **Parcela č. 626 zastavaná plocha vo výmere 10 m<sup>2</sup>**  
v prospech Jozefa Junasa a manž. Zuzany rod. Šestákovéj, Rázdolie 201/27, 958 03 Malé Uherce, **za kúpnu cenu 1,32 €/m<sup>2</sup>**, s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania hranice pozemku. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužiteľná.
- **Parcela č. 623 zastavaná plocha vo výmere 33 m<sup>2</sup>**  
v prospech Jozefa Junasa a manž. Zuzany rod. Šestákovéj, Rázdolie 201/27, 958 03 Malé Uherce, **za kúpnu cenu 1,32 €/m<sup>2</sup>**, s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania hranice pozemku. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužiteľná.

*(uznesenie č. 119/2016)*

## **10. Záznam z kontroly KO a DSO:**

- záznam predložila hlavná kontrolórka obce p. Žaneta Bartková
- záznam tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu

- Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach

*berie na vedomie*

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2012, Dodatok č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – zameraná na dodržiavanie zákonných náležitostí miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2014 v nadväznosti na zákon č. 582/2004 Z. z

*(uznesenie č. 120/2016)*

### **10. Správa z kontroly dodržiavania zákona č. 502/2001:**

- záznam z kontroly predložila hlavná kontrolórka obce p. Žaneta Bartková
- záznam tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach

*berie na vedomie*

Správu z kontroly uplatňovania zákona č.  
502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom  
audite v z.n.p

*(uznesenie č. 121/2016)*

### **11. Kúpa pozemkov od p. Bridu Vladislava par.č. 42/2 a 42/5:**

- kúpnopredajnú zmluvu vypracovala JUDr. Kytnárová. Pán Vladislav Brida navrhuje, aby sa v čl. II v bode č. 4 vypustila prvá veta.

- starosta obce dal hlasovať: za boli: 5 poslanci

proti: 0

hlasovania sa zdržalo: 0

OZ Malé Uhorce schválilo kúpnu zmluvu na kúpu pozemkov p.č.42/2 a 45/5 od p. Vladislava Bridu za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup> a zároveň poveruje starostu obce podpísať vypracovanú kúpnu zmluvu. *(uznesenie č. 122/2016)*

### **12. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2016:**

- v súvislosti s kúpou pozemkov od p. Vladislava Bridu sa poslancom predložilo rozpočtové opatrenie č. 1/2016, ktorým sa dopĺňa rozpočet o výdavkovú položku v časti kapitálové výdavky: 711001 – Nákup pozemkov s rozpočtovanou sumou 8680,00 €. Celkové rozpočtované výdavky sa tak navyšujú na sumu 293 659,00 €.

Hlasovanie: za bolo: 5 poslancov

proti: 0

hlasovania sa zdržalo: 0

*(uznesenie č. 123/2016)*

### **13. Rôzne:**

- Starosta obce – 18.3.2016 o 17,00 hod. bude neformálne stretnutie poslancov OZ ohľadne naplánovania investičných akcií a MŠ
- ďalšie OZ bude 18.4.2016

### **14. Diskusia a interpelácia:**

- p. Jozef Balážka – 21.5.2016 sa uskutoční turistické podujatie na Vtáčnik
  - budem žiadať doplnenie kultúrnej komisie a to: Jana Vančová a Jaroslav Tomašik. Člen kultúrnej komisie Ondrej Svorad sa vzdáva členstva.
  - 30.3.2016 o 14,00 hod. sa v zasadačke OcÚ Malé Uhorce uskutoční prednáška s besedou zameranú na ochranu zdravia, života a majetku pod názvom „Ako sa nedať dobehnúť“

### 15. Schválenie uznesenia:

- návrh uznesenia z tohto zasadnutia za návrhovú komisiu predložil p. Peter Pivarčí
- poslanci tento návrh schválili nasledovným hlasovaním: za bolo: 5 poslancov  
proti bolo: 0  
hlasov.sa zdržal: 0

OZ Malé Uherce týmto schválilo uznesenie z 12. riadneho zasadnutia.

### 16. Záver:

- starosta obce poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 12. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil.

### Diskusia občanov:

- p. Peter Bezák – konštatoval, že by bol rád vedľajším účastníkom na súde s p. Bridom
  - tiež vyjadril svoj názor na materskú školu, nevidí dôvod prečo by sa mala rozširovať kapacita miestnej škôlky, a peniaze plánované na to, by sa mohli využiť na niečo iné.
  - spýtal sa či je v rozpočte zahrnutý aj príjem z prenájmu stolárstva

Starosta obce – ohľadne materskej školy sa v piatok stretne OZ. Potom sa stretnú aj s pani riaditeľkou.

- stolárstvo má p. Duchovič – snaží sa to splácať. Príjem je zahrnutý riadne v príjmovej časti rozpočtu – prenájom budov a priestorov

p. Ján Kopál – spýtal sa čo sa plánuje tento rok robiť na ihrisku

starosta obce – výbor ŠK sa má dohodnúť, predseda dal požiadavku na výsev trávy, čo bude stáť cca 670,00 €. Rozpočet – dotácia na činnosť ŠK - sa nebude navyšovať, bude sa to hradiť inou formou. Prejednali sme to aj na stretnutí obecnej rady.

Zapísala: Martina Vanková, 14.3.2016

.. - - 7 - - -

### Overovatelia zápisnice:

.....  
Jozef Balážka

.....  
Miriam Bebjaková



.....  
Ing. Štefan Čepko  
starosta obce

*Prílohy: Pozvánka*

*Prezenčná listina poslancov OZ*

*Prezenčná listina občanov*

*Kontrola plnenia uznesení ...*

*Návrh na odpredaj alebo výmenu pozemku G.Brida*

*Výzva na uzavretie kúpnopredajnej zmluvy – S. Orovnický*

*Zámer prevodu vlastníctva pozemku p.č. 623 a 626*

*Záznam z kontroly KO a DSO*

*Záznam z kontroly dodržiavania zákona č. 502/2001*

*Kúpna zmluva s Vladislavom Bridom*

*Rozpočtové opatrenie č.1/2016 – návrh*

*Uznesenie z 12. riadneho zasadnutia OZ v Malých Uherciach*

---