



Zápisnica z 10. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce
konaného dňa 19.2.2024 o 17,00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Malých Uherciach

Prítomní:

Starosta obce – Jozef Balážka

Poslanci OZ – Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková,
Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH

Nepřítomní / ospravedlnení: Peter Bučko, Gabriela Šlauková

Ďalší přítomní:

Hlavná kontrolórka obce – PhDr. Žaneta Bartková
Ekonomka obce, zapisovateľka – Martina Vanková
Verejnosť podľa prezenčnej listiny

Návrh programu 10. riadneho zastupiteľstva OZ v Malých Uherciach

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
4. Schválenie programu 10. OZ
5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ
6. Kontrola uznesení
7. IBV Malé Uherce – U.T.A.H.-SK s.r.o.
 - 7.1. Žiadosť o súhlas s uložením zemného vedenia VN, NN a verejného osvetlenia pre plánovanú IBV Malé Uherce U.T.A.H.-SK. s.r.o.
 - 7.2. Návrh na súhlas so zriadením vecného bremena v prospech U.T.A.H.-SK. s.r.o.
 - 7.3. Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy spoločnosti U.T.A.H.-SK. s.r.o.
8. Návrh na súhlas so zriadením vecného bremena D. Gregor a manž. A. Vanková, A. Belianska I. Chudá, ul. Parková.
9. Správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2023
10. Správa HK z kontroly dodržiavania VZN č. 2/2014
11. Správa HK z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce
12. Schválenie Programu rozvoja obce 2024 - 2031
13. Zrušenie uznesenia OZ č. 89/09/23
14. Rôzne
15. Interpelácia poslancov a Diskusia
16. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Jozef Balážka, starosta obce

- otvoril 10. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce, privítal všetkých prítomných
- 10. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- konštatoval, že je prítomných 5 poslancov a OZ Malé Uherce je uznášaniaschopné

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Jozef Balážka, starosta obce

- za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Martinu Vankovú

K bodu 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Jozef Balážka, starosta obce

- za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Mareka Šuňovského a PhDr. Pavla Handloviča MBA, MPH
- dal o tomto návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 91/10/24)

- konštatuje, že poslanci Marek Šuňovský a PhDr. Pavol Handlovič MBA, MPH **boli zvolení** za overovateľov zápisnice
- do návrhovej komisie navrhol poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 91/10/24)

- konštatuje, že poslanec Peter Pivarči **bol zvolený** do návrhovej komisie

K bodu 4. Schválenie programu 10. OZ

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil poslancom návrh programu rokovania v znení ako bolo uvedené v pozvánke a v úvode tejto zápisnice
- o predloženom návrhu dal hlasovať

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 92/10/24)

- konštatuje, že program 10. zasadnutia OZ Malé Uherce bol **schválený**

K bodu 5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ

Jozef Balážka, starosta obce

- 12.1.2024 sa zúčastnil spoločného stretnutia primátora a starostov okresu Partizánske. Na stretnutí im bol predstavený nový riaditeľ UPSaR Mgr. Pavol Dragula a prednosta OÚ Ing. Ľubomír Fiksel
- V dňoch 16. až 22. 1.2024 bola vykonaná inštalácia nového hardveru, počítačového vybavenia obecného úradu. Kompletné počítačové vybavenie je zabezpečené prostredníctvom DCOM.
- 16.1.2024 mal stretnutie z p. Bielikovou z RRA Topoľčiansko. Informovala starostu, že ona neposkytuje služby pre Partizánske už asi 4 roky. Naposledy robila niečo pre Bošany a väčšinu aktivít vykonáva pre obce okresu Topoľčany. Služby, ktoré by nám vedela zabezpečiť sú identické so službami, ktoré pre obec zabezpečuje pán Vlčko z Project advisor.
- 25.1. 2024 sa zúčastnil rokovania regionálneho ZMOSu. Predmetom rokovania bola téma „Na bicykli po strednom Ponitří“ – etapizácia projektu podľa katastrov, oprávnenosť čerpania eurofondov podľa jednotlivých úsekov, cenové ponuky na spracovanie projektových dokumentácií. Ďalším bodom rokovania bola Aktualizácia prioritných projektových zámerov Integrovaných územných investícií v Strategicko-plánovacom regióne Partizánske.
- V dňoch 1. a 2.2.2024 sa zúčastnil konferencie „25 let regionálního rozvoje východní Moravy - Úspěchy a výzvy“ organizovanej Regionálnou rozvojovou agentúrou Východnej Moravy a Združením miest a obcí Východní Moravy. Konferencie sa zúčastnila aj p. starostka Randziaková a ostatní starostovia obcí okresu Partizánske.
- preveril akú projektovú dokumentáciu potrebujeme na opravu chodníka a autobusovej zastávky vedľa štátnej cesty 1/64. Podľa informácií z Okresného úradu odboru životného prostredia, nie je to vodná stavba, takže projektovú dokumentáciu môže vypracovať projektant dopravných stavieb. Na vypracovanie takejto projektovej dokumentácie rozposlal dopyt na cenové ponuky.
- Po nadobudnutí právoplatnosti Rozhodnutia bol vykonaný výrub 2 briez v areáli MŠ. Následne bol celý areál vyčistený a na časti oplotenia bola nainštalovaná tieniaca sieť, ktorá bude minimalizovať zafúkanie spadnutého lístia na obecnú komunikáciu a susedné pozemky.
- Pre potreby obce a pripravovanej výstavy k 750. výročiu prvej písomnej zmienky boli dokúpené súčasti galerijného závesného systému. Jeho časť bola už nainštalovaná do spoločenskej sály.

- 10.1.2024 prebehlo územné konanie Billa Reality Slovensko a tri kolaudácie rodinných domov p. Žužafková, p. Kopkáš a p. Turček.
- Od 1.2.2024 bola spustená nová webová stránka obce. Stránka disponuje aj mobilnou aplikáciou „V obraze“. Občania si ju môžu stiahnuť do svojich mobilov bez nutnosti registrácie a tak môžu byť informovaní notifikáciami o dôležitých udalostiach a zverejneniach.
- 15.1.2024 prebehol mobilný zber použitých kuchynských olejov a tukov
- 3.1.2024 nastúpila do chráneného pracoviska z dôvodu odchodu p. Krpelanovej do starobného dôchodku pani Libuša Kubáňová. Postupne absolvuje všetky potrebné a odborné školenia a semináre.
- 28.12.2024 sa uskutočnil Malouherecký vianočný stolnotenisový turnaj. Medzi inými sa zapojili aj poslanci Šuňovský, Bučko a p. p. Žilková. Putovný pohár starostu obce si odniesol p. p. Marek Šuňovský. Ešte raz blahoželám.
- 30.12.2024 sa uskutočnil tradičný koncoročný futbalový zápas Starí páni – Malé Uherce.
- 6.1.2024 sa uskutočnil v miestnom kostole tradičný Trojkráľový novoročný koncert a v priestoroch obecného úradu súťaž Kvapka pravdy a Perník Cup. Víťazmi boli pani Elena Bilčíková a pán Michal Le. Poďakoval pani Božene Poliakovej a pani poslankyni Gabike Šlaukovej za pomoc pri príprave a realizácii súťaže, manželom Bobákovým za napečenie lokší, Jozefovi Junasovi za zabezpečenie a prípravu občerstvenia a Patisérií Mária - sestrám Balážovým a spoločnosti Unimax VG - pánovi Vladislavovi Gubkovi, ktorí venovali ceny pre víťazov.
- V areáli MŠ bola vykonaná kontrola prvkov detského ihriska certifikovaným znalcom pánom Hudečekom za prítomnosti pani riaditeľky
- Podľa možností a poveternostných podmienok prebieha postupne realizácia bezpečnostného rezu drevín v areáli MŠ, a to certifikovaným arboristom pánom Ďurčekom

OZ Malé Uherce berie na vedomie informáciu starostu obce o činnosti od posledného zasadnutia OZ.

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 93/10/24)

K bodu 6. Kontrola uznesení

PhDr. Žaneta Bartková, hlavní kontrolórka

- predložila správu z kontroly uznesení
- v rámci kontroly sa venuje uzneseniam, ktoré majú odporúčací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh
- Uznesenie č. 80/09/23 – schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Uherce sú podpísané starostom obce a zverejnené na webovej stránke obce. Toto uznesenie je splnené.
- Uznesenie č. 81/09/23 – VZN č. 4/2023 o poplatku za rozvoj – bolo zverejnené na webovej stránke, uznesenie je splnené
- Uznesenie č. 82/09/23 – VZN č. 5/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Malé Uherce – bolo zverejnené na webovej stránke, uznesenie je splnené
- Uznesenie č. 85/09/23 – Rozpočet obce na rok 2024 – zverejnené na webovej stránke, uznesenie splnené
- Uznesenie č. 88/09/23 – predĺženie platnosti PHSR obce Malé Uherce na obdobie r. 2015 – 2022 – uznesenie splnené
- Uznesenie č. 90/09/23 – schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie z výzvy na podporu plnenia funkcií rodiny. Žiadosť bola odoslaná 29.12.2023, uznesenie je splnené.
- Uznesenie č. 72/07/23 – presunutie bodu – rokovanie o návrhu zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Obcou Malé Uherce a U.T.A.H.-SK s.r.o. Partizánske – na najbližšie rokovanie OZ v roku 2024 a prizvať zástupcu tejto spoločnosti. Tento bod je predmetom dnešného rokovania, čím je uznesenie splnené.
- Uznesenie č. 60/06/2023 – zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Uherce pánovi Denisovi Gálisovi – zverejnené dňa 20.9.2023
Zmluva s pánom Gálisom – zverejnená aj v centrálnom registri zmlúv, uznesenie splnené
- v závere tejto správy informuje prítomných poslancov aj o evidovanom nedoplatku na nájomnom za stolárstvo

Jozef Balážka, starosta obce

- dal hlasovať, že správu z kontroly uznesení berie OZ na vedomie

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 94/10/24)

- starosta konštatuje, že OZ Malé Uherce **berie na vedomie** kontrolu uznesení

K bodu 7. IBV Malé Uherce – U.T.A.H.-SK. s.r.o.

7.1. Žiadosť o súhlas s uložením zemného vedenia VN, NN a verejného osvetlenia pre plánovanú IBV Malé Uherce U.T.A.H.-SK. s.r.o.

Jozef Balážka, starosta obce

- privítal zástupcu spoločnosti U.T.A.H.-SK Partizánske p. Bezáka

p. Bezák – informoval prítomných o zámere spoločnosti U.T.A.H.-SK

- predkladajú žiadosť o súhlas s uložením zemného vedenia VN, NN a verejného osvetlenia pre plánovanú IBV Malé Uherce U.T.A.H.-SK. s.r.o., návrh na súhlas so zriadením vecného bremena v prospech U.T.A.H.-SK s.r.o. a návrh zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy spoločnosti U.T.A.H.-SK. s.r.o.

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- spýtala sa pána Bezáka či môžu nahliadnuť do geometrického plánu, aby presne vedeli kadiaľ má ísť zemné vedenie VN, NN a pre plánovanú IBV Malé Uherce

p. Bezák – predložil poslancom geometrický plán, z ktorého vidieť, že zemné vedenie VN a NN a verejného osvetlenia pre plánovanú IBV Malé Uherce má byť uložené na parcelách KN-C 1693, 1678/1, 1648/13 a 1648/14, ktoré sú vo vlastníctve Obce Malé Uherce

Jozef Balážka, starosta obce

- požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh uznesenia

Peter Pivarčí, poslanec OZ

- predložil návrh na uznesenie:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje uloženie zemného vedenia VN, NN pre plánovanú IBV Malé Uherce U.T.A.H.-SK. s.r.o. na parcelách KN-C 1693; 1678/1; 1648/13; 1648/14, vo vlastníctve obce Malé Uherce1/1.“

Jozef Balážka, starosta obce

- dal hlasovať

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 95/10/24)

7.2. Návrh na súhlas so zriadením vecného bremena v prospech U.T.A.H.-SK. s.r.o.

Jozef Balážka, starosta obce

- spoločnosť U.T.A.H.-SK. za prechod cez pozemky vo vlastníctve obce Malé Uherce ako náhradu za zriadenie vecného bremena navrhuje cenu 8 €/m²
- vyzval poslancov, aby sa k danej cene vyjadrili, prípadne predložili iný návrh ceny
- v minulosti pán Andráš platil obci za zriadenie vecného bremena cenu 8 €/m²

PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- s cenou by nešiel nad 10 €

Peter Pivarči, poslanec OZ

- navrhuje cenu 9 €/m²

Jozef Balážka, starosta obce

- dal hlasovať o návrhu 9 €/m² a požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh uznesenia

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 96/10/24:
*„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** pre žiadateľa U.T.A.H.-SK. s.r.o. minimálnu náhradu za zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania energetickej stavby uložením vedenia VN a NN na pozemky v k. ú. Malé Uherce, evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 517, parcely č. 1678/1, 1693, 1648/13, 1648/14, vo vlastníctve obce Malé Uherce vo výške 9 €/m².“*

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šušnovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 96/10/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 96/10/24 bolo schválené

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 97/10/24:
*„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania energetickej stavby uložením vedenia VN a NN na pozemky v k. ú. Malé Uherce, evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 517, parcely č. 1678/1, 1693, 1648/13, 1648/14, vo vlastníctve obce Malé Uherce 1/1.
Budúce vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, na častiach pozemkov v k. ú. Malé Uherce, evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 517, p. č. 1678/1 (43 m²), p. č. 1693 (274 m²), novovzniknutá p. č. 1648/13 (26 m²), novovzniknutá p. č. 1648/14 (115 m²), v rozsahu Geometrického plánu č. 41013034-6/2023, vyhotoviteľ: Bc. Alexandra Sabová – GEODET, R. Jašíka 155/2A Partizánske, vyhotoveného dňa 3.7.2023, overeného Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor, dňa 31.07.2023 pod č. G1 221/23, predmetom ktorého je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:*
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami, **v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná a. s. Čulenova 6, Bratislava.**

Budúce vecné bremeno bude zriadené odplatne za cenu podľa znaleckého posudku vyhotoveného po realizácii stavby na náklady jej investora, minimálne však za náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malé Uherce vo výške 9 € za m², ktorý takto stanovenú náhradu za zriadenie vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena aj uhradí. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ zriadenia vecného bremena.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 97/10/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 97/10/24 bolo schválené

7.3. Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy spoločnosti U.T.A.H.-SK. s.r.o.

Jozef Balážka, starosta obce

- spoločnosť U.T.A.H.-SK predkladá návrh zmluvy o budúcej zmluve o odkúpení cestnej komunikácie a chodníka na plánovanej IBV na pozemkoch č. p. 1024/20, 1024/2, 1648/11, 1648/8, 1693, 1650, 1648/6, 1653, 1695/4 a 1648/7
- vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k tejto zmluve

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- spýtala sa, za akým účelom má obec kupovať túto komunikáciu?

p. Bezák

- budú tam postavené nové domy, obci pribudnú noví obyvatelia, bude tam nový most
- cena za odkúpenie bude 1 €

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- keď obec túto komunikáciu odkúpi, bude sa musieť o ňu starať. Budeme musieť ju udržiavať, zabezpečovať zimnú údržbu, čo bude znamenať navýšenie nákladov na údržbu miestnych komunikácií. Nevieme koľko takáto údržba bude stáť, nakoľko tam je mokrý terén, nevieme či bude cesta dobre urobená, aké bude podložie. Je to podmáčané a rizikové územie. Nevidí dôvod, prečo by sa mal navyše zaťažovať obecný rozpočet.

p. Bezák

- na komunikáciu bude záruka 5 rokov

Peter Pivarčí, poslanec OZ

- spýtal sa, či neschválenie tejto zmluvy bude brániť výstavbe?

p. Bezák

- výstavbe to nebude brániť

Jozef Balážka, starosta obce

- požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh uznesenia k tomuto bodu a dal hlasovať

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil návrh znenia uznesenia:

„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Malé Uherce a spoločnosťou U.T.A.H.-SK. s.r.o. so sídlom Veľká Okružná 1129/46, Partizánske o odkúpení stavby prístupovej komunikácie. Stavba bude vybudovaná v Malých Uherciach, podľa projektu na pozemkoch parciel reg. „C“ č. 1024/20, 1024/2, 1648/11, 1648/8, 1693, 1650, 1648/6, 1653 v k. ú. Malé Uherce.“

hlasovanie:

za: 0

proti: 0

zdržalo sa: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie o uzatvorení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve **nebolo schválené**

K bodu 8. Návrh na súhlas so zriadením vecného bremena D. Gregor a manž. A. Vanková, A. Belianska I. Chudá, ul. Parková

Jozef Balážka, starosta obce

- dňa 24.01.2024 bola Obecnému úradu doručená pod podacím číslom 34/2024 Žiadosť o vydanie súhlasu k umiestneniu vodomernej šachty, na parcelu 42/2 k.ú. Malé Uherce, ktorá je vo vlastníctve obce od žiadateľov Dušan Gregor a Valéria Gregorová, Parková 226, Malé Uherce; Alena Vanková, Alica Belianska a Ivana Chudá, Parková 223, Malé Uherce
- vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k tomuto bodu

Marek Šuňovský, poslanec OZ

- spýtal sa, či vodovodná šachta bude na ceste

Jozef Balážka, starosta obce

- odpovedal, áno, šachta bude na ceste

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- pitná voda na fungovanie domácnosti je dôležitá

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 98/10/24 v znení:

„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na priznanie práva zriadenia a užívania stavby uložením vodomernej šachty a vodovodu na parcele KN-C, č. 42/2, k. ú. Malé Uherce, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 517, vo vlastníctve obce Malé Uherce.

Predmetom vecného bremena je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami,*
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami, v prospech žiadateľa - Dušan Gregor, Valéria Gregová, Parková 226, Malé Uherce; Alena Vanková, Alica Belianska, Ivana Chudá, Parková 223, Malé Uherce.*

Budúce vecné bremeno bude zriadené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Malé Uherce bezodplatne. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ zriadenia vecného bremena.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarčí, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 98/10/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 98/10/24 bolo schválené

K bodu 9 Správa HK o kontrolnej činnosti za rok 2023

PhDr. Žaneta Bartková

- Podľa § 18 f ods. (1) písm. e) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladá hlavný kontrolór obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne Správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka
- v roku 2023 vykonala niekoľko kontrol, kontrolu evidovania a vybavovania sťažností, podnetov, petícií doručených v rokoch 2021, 2022. ,kontrolu dokladovej inventarizácie účtov vypracovanej k 31. 12. 2022, kontrolu pokladničných operácií za 1. polrok 2023, kontrolu dodržiavania zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov pri výkone hotovostných finančných operácií za 1. polrok 2023, kontrolu Inventarizácie peňažných prostriedkov v hotovosti v pokladnici obce 3-krát za 2. polrok 2023, kontrolu dodržiavania VZN č. 2/2014 o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu za rok 2022, kontrolu zúčtovania poskytnutých dotácií Obcou Malé Uherce v roku 2023, kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva za rok 2023
- bolo vypracované a predložené obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu za rok 2022 pred jeho schválením v

Obecnom zastupiteľstve a odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2024 pred jeho schválením v Obecnom zastupiteľstve

- Obecnému zastupiteľstvu boli pravidelne predkladané správy o výsledkoch ukončených kontrol
- tiež absolvovala niekoľko školení a seminárov na zvýšenie vedomostí a praktických zručností práce hlavného kontrolóra

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 99/10/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2023.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 99/10/24)

K bodu 10. Správa HK z kontroly dodržiavania VZN č. 2/2014

PhDr. Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- VZN č. 2/2014 upravuje podmienky poskytovania domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu
- cieľom tejto kontroly bolo overiť plnenie úloh vyplývajúcich zo zákona o obecnom zriadení a z rozhodnutí obce, dodržiavanie VZN a ostatných vnútorných predpisov obce, dodržiavanie podmienok na poskytnutie a použitie verejných financií, dodržiavanie zákona o účtovníctve a zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite
- kontrolovaným obdobím bol rok 2022
- ku kontrole boli predložené zmluvy o poskytovaní opatrovateľskej služby, mzdová a personálna agenda, pokladničné doklady, bankové výpisy
- odporúča dôsledne viesť evidenciu pracovného času zamestnancov, to znamená, že zaznamenávať nie len odpracované dni, ale aj začiatok a koniec časového úseku, v ktorom zamestnanec vykonával prácu v súlade s platnou legislatívou. Evidencia dochádzky býva predmetom kontroly Inšpektorátu práce Trenčín. Tiež je potrebné, aby bola na vydaných Rozhodnutiach vykonaná základná finančná kontrola v zmysle platnej legislatívy.

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 100/10/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu z kontroly dodržiavania VZN č. 2/2014 o poskytovaní domácej opatrovateľskej služby a o úhradách za domácu opatrovateľskú službu za rok 2022.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 100/10/24)

K bodu 11. Správa HK z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce

PhDr. Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- predložila správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €
- cieľom tejto kontroly bolo zistiť skutočný stav dodržiavania platnej legislatívy zákona o majetku obcí a o obecnom zriadení
- kontrolovaným obdobím bol rok 2023
- kontrola bola vykonaná v čase od 10.1.2024 do 24.1.2024
- ku kontrole boli predložené doklady ako je obrat čerpania rozpočtu – kapitálový príjem – predaj nehnuteľného majetku
- kontrolou bolo zistené, že obec v roku 2023 neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €

Jozef Balážka, starosta obce

vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 101/10/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **berie na vedomie** Správu HK z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 101/10/24)

K bodu 12. Schválenie Programu rozvoja obce 2024 - 2031

Jozef Balážka, starosta obce

- Zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov definuje Program rozvoja obce (PRO) ako strednodobý rozvojový dokument, ktorý je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v národnej stratégii a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa obec nachádza. Existencia PRO je podmienkou pre získanie zdrojov zo štátneho rozpočtu a doplnkových zdrojov pre rozvojové projekty obce. PRO ako základný a kľúčový dokument pre riadenie samosprávy, ktorý vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov pôsobiach na danom území. Tento dokument formuluje predstavu obce o budúcnosti spolu s činnosťami a projektmi na jej zabezpečenie. PRO systémovo a koncepčne analyzuje a určuje budúcnosť rozvoja spolu s činnosťami,

investičnými projektmi so zdrojovým krytím na jej zabezpečenie. Jednotlivé kapitoly PRO sú v súlade so zákonom č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z. Ten uvádza 5 častí, ktoré strategický dokument musí obsahovať: analytická, strategická, programová, realizačná a finančná časť. Dokument je zároveň v súlade s Metodikou tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, ktorú vydal Úrad podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu (v znení jej aktuálnej verzie). Pripomienkovanie zo strany prípravného tímu, ktorý bol zložený so všetkých poslancov OZ a doplnený o ekonómku obce trval počas celej doby spracovania (máj - decembra 2023) Verejné pripomienkovanie Návrhu PRO prebiehalo od 30.1. do 15.2.2024. Oznam bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Počas tejto doby neboli doručené žiadne pripomienky a podnety.

- otvoril rozpravu k tomuto bodu

PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- spýtal sa či sú tam zahrnuté aj prechody pre chodcov

Jozef Balážka, starosta obce

- áno sú tam zahrnuté aj prechody pre chodcov

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- podané pripomienky obyvateľov treba prejsť a zamerať sa na to, čo ľuďom chýba

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 102/10/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** Program rozvoja obce Malé Uherce na obdobie rokov 2024–2031.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 102/10/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 102/10/24 bolo schválené

13. Zrušenie uznesenia OZ č. 89/09/23

Jozef Balážka, starosta obce

- na základe výsledkov rokovania Rady poslancov zo dňa 15.2.2024, predložil návrh na zrušenie Uznesenia č. 89/09/23, ktoré OZ prijalo na deviatom rokovaní 15.12.2023. Dôvodom zrušenia uznesenia je, že obec nie je schopná garantovať udržateľnosť a využívanie

novovytvorenú športovú infraštruktúru v rámci podmienok uvedených vo výzve č. 2023/001 Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry, v znení dodatkov. Podmienkou tejto výzvy je, že športovú infraštruktúru by mali využívať športovci alebo športové kluby, ktoré by každoročne predstavovali minimálne 20% z časovej kapacity jej využitia.

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- spýtala sa, že zruší sa len zapojenie do výzvy, ale zámer zostáva

Jozef Balážka, starosta obce

- áno zámer zostáva, len sa nezapojíme do tejto výzvy
- požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie a dal o ňom hlasovať

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 103/10/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **ruší** Uznesenie č 89/09/23 zo dňa 15.12.2023 v plnom rozsahu.“

hlasovanie:

za: 5 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, PhDr. Martina Žilková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 103/10/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 89/09/23 bolo zrušené

14. Rôzne

Jozef Balážka, starosta obce

- na 20.3.2024 sa pripravuje akcia pre deti „Prečítam ti rozprávku“
- najbližšie zasadnutie OZ bude 29.4.2024

PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- spýtal sa na vybudovanie prechodu pre chodcov, či by sme to nemohli urobiť aj bez výzvy, samostatne, nie ako celok – celé námestie. Treba vyčíslieť koľko by to asi stálo.

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- navrhuje obrátiť sa na Slovenskú správu ciest
- cez Ministerstvo životného prostredia sa dá zapojiť do výzvy vybudovanie vodozádržných opatrení a touto cestou by sa možno dalo upraviť aj parkovisko pri cintoríne
- doporučuje osloviť projektanta, ktorý zaktualizuje už existujúci projekt na vybudovanie prechodov pre chodcov a úpravu stredu obce, autobusovej zástavky, aby sa projekt mohol použiť, osloviť projektového manažéra, ktorý nám bude viesť pomôcť so spracovaním výzvy
- spýtala sa, či sa konala kontrola preliezok v areáli materskej školy

Jozef Balážka, starosta obce

- kontrola prvkov detského ihriska v areáli materskej školy sa vykonala a niektoré preliezky sa budú musieť odstrániť a budú sa musieť zakúpiť chýbajúce dopadové plochy

PhDr. Martina Žilková, poslankyňa OZ

- doporučuje sledovať výzvy cez Program Slovensko. Sú tam výzvy aj parkoviská, protipovodňové opatrenia, na odvodnenie ulíc a pod.

K bodu 15. Interpelácia poslancov a Diskusia

PhDr. Martina Žilková, poslankyňa OZ

- navrhla, aby s pripravila projektová dokumentácia a skúsili sa zapojiť do výzvy na protipovodňové opatrenia. Do uzavretia výzvy je 2,5 mesiaca, to by sa mohlo stihnúť.

Ing. Andrea Bancelová, poslankyňa OZ

- navrhuje zaktualizovať už vyhotovenú projektovú dokumentáciu na prechody pre chodcov
- na zber textilu je aj firma EKOCHARITA, ktorá tiež zabezpečuje zber starého textilu

PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- navrhuje, aby sme sa informovali, kto by nám bol ochotný a schopný pomôcť so spracovaním výzvy

občan

- v kapitálovom fonde má obec peniaze. Predal sa pozemok Bille. Prečo sa nepokračuje v začatej rekonštrukcii domu smútku? A bude sa pokračovať? Bol vypracovaný na to projekt.
- vyjadril nespokojnosť na priebeh zimnej údržby počas zimného obdobia. Prečo sa na odhrňanie nezavolať p. Dilong?
- spýtal sa prečo do dnešného dňa mu nebola zaslaná žiadna odpoveď na žiadosť na obsadenie pracovného miesta administratívneho pracovníka – chránené pracovisko (preobsadenie p. Krpelanovej) a nebol pozvaný ani na výberové konanie.
- počas minulého volebného obdobia bol vypracovaný výškopis a polohopis ulice Hrdinov, plánovala sa realizácia jej odvodnenia, prečo sa nepokračuje v takýchto začatých a nedokončených veciach?
- uvítal by, keby sa zvolalo verejné stretnutie s občanmi

K bodu 16. Záver

Jozef Balážka, starosta obce

- poďakoval prítomným za účasť a prejavenú aktivitu a 10. zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil

Zapísala: Martina Vanková, dňa 19.2.2024

Overovatelia zápisnice:

.....
Marek Šuňovský

.....
PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH



.....
Jozef Balážka
starosta obce