

Zápisnica z 22. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 28.02.2022 o 16,00 hod.

1. Otvorenie:

- starosta obce privítal všetkých prítomných a vysvetlil, že toto 22. zasadnutie OZ plánované pôvodne na 21.2.2022 sa presunulo na deň 28.2.2022 z dôvodu vopred nahlásenej nízkej účasti poslancov. Niektorí poslanci boli PN alebo boli v covidovej karanténe a OZ by nebolo uznášaniaschopné. Preto bolo zasadnutie preložené.
- starosta obce konštatoval prítomnosť 5 poslancov OZ Malé Uherce: Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Peter Bučko a Štefan Baričák. OZ je uznášaniaschopné.
- neprítomní a ospravedlnení sú poslanci Jozef Balážka a Jana Vančová
- starosta obce predložil program tohto zasadnutia v znení ako bolo uvedené v pozvánke a dal o ňom hlasovať:

Za : 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

Proti: 0

Hlasovania sa zdržalo : 0

OZ Malé Uherce týmto hlasovaním schválilo program 21. riadneho zasadnutia.
(uznesenie č. 227/2022)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

- starosta obce za zapisovateľku určil p. Martinu Vankovú
- za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení poslanci Jozef Junas a Ľubica Rapková

Za: 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

Proti: 0

Proti: 0

Hlasovania sa zdržalo : 0

3. Vol'ba návrhovej komisie:

- starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslanca Petra Pivarčího a dal o návrhu hlasovať. Hlasovanie prebehlo nasledovne: za: 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

hlasovania sa zdržalo: 0

OZ Malé Uherce schválilo návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice (uznesenie č. 228/2022).

4. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ:

- starosta obce – boli vyhotovené nové tabule na označenie ulíc v obci: Pod hôrkou, Rázdolie, Šípková, Hrdinov
- bola skolaudovaná 19-bytová bytovka, k bytovke boli pristavené dva 1100 L kontajnery na odpad a tiež nádoby na separovaný zber
 - na obecnom úrade sa konalo stretnutie s Ing. Piterkom a Ing. Schovajsom ohľadne vodovodu na ul. Záhumnie

- Obec Pažiť a Obec Kolačno podali žiadosť o výrub stromov, žiadosti boli vybavené a rozhodnutia vydané
- u p. Andráša boli skolaudované ďalšie dva rodinné domy
- kolaudácia rodinného domu prebehla u p. Adriana Oravca
- v obci bola vykonaná kontrola z agentúry ŽP na kompostery. Kontrolovali Dohody podpísané s občanmi a tiež kontrolovali aj kompostery v záhradách, či sú na nich nalepené nálepky – tie aj fotili. V našej obci bolo všetko v poriadku.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o činnosti od posledného obecného zastupiteľstva. (uznesenie č. 229/2022)

Hlasovanie: za: 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
proti: 0
zdržalo sa: 0

5. Kontrola uznesení:

- správu predložila hlavná kontrolórka PhDr. Žaneta Bartková
- správa je samostatnou prílohou tohto zápisu
- správa obsahuje informácie o tom, ktoré uznesenia sú splnené a ktoré sú v plnení a tiež informáciu o evidovanom nedoplatku nájomného za stolárstvo.

Starosta obce – Duchovič sľúbil, že do konca roka 2021 dlh vyrovná, ale nevyrovnal a budú sa mu musieť rátať penále

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ.

Hlasovanie: za: 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
proti: 0
zdržalo sa: 0

(uznesenie č.230/2022)

6. Prevod majetku obce parcela č. 90/2:

Starosta obce – zámer vypracovaný na predaj pozemku p. č. 90/2 trvalý trávnatý porast vo výmere 194 m² v prospech Júliusa Kluku a jeho manž. Aleny a Vladimíra Kluku a jeho manž. Gabriely bol zverejnený, nikto sa neprihlásil s pripomienkami. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie: za: 5 poslanci (Peter Pivarčí, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
proti: 0
zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje :
v zmysle § 9 ods.2,písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Malé Uherce, pozemky **parc. č. 90/2** o výmere **194 m² trv. tráv. porast**, vedené v kat. úz. Malé Uherce , Správa katastra Partizánske LV č. 517.

Predmetom predaja je:

- **Parcela č. 90/2 trv. tráv. porast vo výmere 194 m²**

v prospech Júliusa Kluku a manž. Aleny rod. Gubkovej, 958 41 Veľké Uherce 228 a Vladimíra Kluku a manž. Gabriely rod. Pavleovej, Dukelská 1610/12, 958 01 Partizánske, **za kúpnu cenu 6,64 €/m²**, s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpäťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania hranice pozemku. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužiteľná.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach zároveň poveruje starostu obce Malé Uherce k podpísaniu kúpnej zmluvy s Júliusom Klukom a manž. Alenou rod. Gubkovou a Vladimírom Klukom a manž. Gabrielou rod. Pavleovou. (uznesenie č.231/2022)

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje Kúpnu zmluvu medzi obcou Malé Uherce a manželmi Klukovými, pozemok, parcela registra „C“ č. 90/2 o výmere 194 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, spoluvlastnícky podiel 1/1.

OZ zároveň poveruje starostu obce k vypracovaniu a k podpisu tejto kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0 (uznesenie č.232/2022)

7. Schválenie návrhu Zmluvy o budúcej zmluve od firmy UTAH:

Starosta obce – návrh tejto zmluvy bol zaslaný poslancom spolu s pozvánkou na toto

zasadnutie a týka sa vybudovania vodovodu bez prípojok v Malých Uherciach, podľa navrhnutého projektu na pozemkoch p. č. 1677/1, 1695/4, 1648/6, 1653, 1650, 1693, 1648/8, 1648/11, 1024/2, 1024/20, 1678/1, sú to pozemky za ihriskom, kde je plánovaná výstavba f. UTAH. Dal o zmluve

hlasovať: za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi obcou Malé Uherce a spoločnosťou U.T.A.H.-BH. s.r.o. so sídlom v Kunoviciach, a to Vodovod bez prípojok HDPE D 110.

Stavba bude vybudovaná v Malých Uherciach, podľa projektu je navrhnutá na pozemkoch parciel reg. „C“ č. 1677/1, 1695/4, 1648/6, 1653, 1650, 1693, 1648/8, 1648/11, 1024/2, 1024/20, 1678/1 v k. ú. Malé Uherce. (uznesenie č.233/2022)

za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

8. Kontrola bankových operácií, účtovných dokladov zameraná na formálnu a vecnú správnosť dodržiavania a uplatňovania zákona č. 43/2022 Z. z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov za 1. polrok 2021:

PhDr. Žaneta Bartková – hlavná kontrolórka predložila poslancom správu o výsledku

vykonanej kontroly. Správa je prílohou tohto zápisu. Boli kontrolované účtovné doklady, faktúry, avíza a interné doklady. Neboli zistené nedostatky.

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie kontrolu bankových operácií, účtovných dokladov zameranú na formálnu a vecnú správnosť dodržiavania a uplatňovania zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov za 1. polrok 2021.

za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č.234/2022)

9. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021:

- predložila PhDr. Žaneta Bartková

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021.

za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č.235/2022)

10. Schválenie prísediaceho Okresného súdu Partizánske:

- starosta obce – navrhol p. Jiřinu Belianskú, ktorá bola prísediacou aj pominulé roky

- dal o návrhu hlasovať:

za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje za prísediaceho Okresného súdu Partizánske pani Jiřinu Beliansku. (uznesenie č.236/2022)

11. Návrh zmeny Územného plánu obce č. 1/2022:

starosta obce – lúka pri ceste na cintorín Šípok je v katastri Malých Uheriec a vo vlastníctve p. Bridu, ktorý tam chce postaviť bytovku a podal aj žiadosť o zmenu v územnom pláne obce. Po prerokovaní s poslancami dal o tom hlasovať.

za: 5 poslanci (Peter Pivarči, Peter Bučko, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje zmenu územného plánu obce Malé Uherce č.1/2022. (uznesenie č.237/2022)

12. Petícia občanov Mlynskej a Pažitskej ulice – využívanie miestnej komunikácie:

- starosta obce – oboznámil prítomných s petíciou občanov ul. Mlynská a Pažitská, ktorou

občania vyjadrujú nesúhlas s využívaním komunikácií Mlynská ulica a Pažitská ulica pre ťažkú stavebnú techniku a motorové vozidlá stavby ako prejazd na sprístupnenie novej výstavby v katastri Malých Uheriec a tiež žiadajú Obec Malé Uherce, aby podala žiadosť na dopravný inšpektorát o zákaz vjazdu vozidiel, ktorých okamžitá hmotnosť presahuje 12 ton pre celú dĺžku komunikácií Mlynskej ulice a Pažitskej ulice. Ako odôvodnenie uvádzajú úzky profil spomínaných komunikácií, nevyhovujúce podlažie komunikácií, zvýšenie aktivity motorových vozidiel, narušenie statiky domov a vodovodných potrubí, znečistenie ovzdušia, prašnosť, hlučnosť a sťažený prístup k podnikateľským prevádzkam.

- starosta obce vyzval poslancov, aby sa k danej veci vyjadrili

Poslanci OZ – spoločne prerokovali danú petíciu a prijali o tom nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce prerokovalo Petíciu občanov na riadnom OZ konanom dňa 28.02.2022 a tejto petícii nevyhovuje.

Dôvod: petícia ohľadom zákazu vjazdu vozidiel nad 12 ton na miestnu komunikáciu nebola konzultovaná s miestnym dopravným inšpektorátom.

za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Ing. Štefan Baričák, Ľubica Rapková, Jozef Junas)

proti: 0

zdržal sa: 1 poslanec (Peter Bučko)

(uznesenie č.238/2022)

13. Rôzne:

Starosta obce – stretnutie s Ing. Piterkom a Ing. Schovajsom ohľadne vybudovania vodovodu na ul. Záhumnie. Obec by mohla zabezpečiť výkopové práce s výberovým konaním a vodári by položili potrubie. Avšak potrebujú k tomu v digitálnej podobe rozpočet a vodovod musí byť zokruhovaný.

- od 1.4.2022 sa v zmysle VZN budú nálepkami označovať sudy na komunálny odpad
- najbližšie zasadnutie OZ bude 2.5.2022
- v materskej škole boli experti pozrieť podkrovie. Ideálne by bolo, keby sa zhodila škridla, komín by sa zrušil a nahodiť parozábranu a potom osadiť okná.

14. Diskusia a interpelácia poslancov:

Ľubica Rapková – keď bude v obci viac obyvateľov budeme MŠ potrebovať

Jozef Junas – spýtal sa ako sa bude pokračovať s domom smútku

Starosta obce – základová doska je urobená, p. Staňo má rozbehnutých elektrikárov, pripravuje rozpočet. Obec musí však urobiť zase výberové konanie, upraviť rozpočet a môže sa pokračovať.

15. Záver:

- starosta obce poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 22. riadne zasadnutie

OZ Malé Uherce ukončil.

Zapísala: Martina Vanková, dňa 28.2.2022

~~Overovatelia zápisnice:~~

.....
/

.....

.....
Eubica Rapková



.....
Ing. Štefan Čepko
starosta obce

Prílohy: Pozvánka

Prezenčná listina poslancov OZ

Prezenčná listina občanov

Uznesenia

Správa z kontroly uznesení

Prevod majetku obce p. č. 90/2

Zmluva o budúcej zmluve

Správa o výsledku kontroly

Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2021

Petícia občanov