



# **Všeobecné záväzné nariadenie č.2/2021 Obce Malé Uhërce**

## **O miestnych daniach**

Obec Malé Uherce v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.)

## **V y d á v a**

### **Všeobecne záväzné nariadenie obce č.2/2021 o miestnych daniach**

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§1**

1. Všeobecné záväzne nariadenia (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní (ďalej len „miestne dane“) na území obce Malé Uherce.
2. Obec Malé Uherce ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

#### **PRVÁ ČASŤ**

##### **Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa :

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome ( ďalej len „daň z bytov“)

## Daň z pozemkov

### § 2

#### Hodnoty pôdy a pozemkov

Správca dane ustanovuje v súlade s §7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z. z. hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,083 za 1 m<sup>2</sup>**.

### §3

#### Sadzby dane z pozemkov

(1) Správca dane ustanovuje ročné sadzby dane z pozemkov nasledovne: v %

- |   |             |
|---|-------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty  | <b>1,00</b> |
| b) záhrady  | <b>0,70</b> |
| c) zastavané plochy a nádvoria ,ostatné plochy  | <b>0,70</b> |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | <b>2,50</b> |
| e) stavebné pozemky   | <b>0,80</b> |
| f) pozemok, na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci predaju tovaru a služieb     | <b>0,70</b> |

(2) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

## Daň zo stavieb

### § 4

#### Sadzby dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje ročné sadzby dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavenej plochy na území obce nasledovne:

- |   |                |
|---|----------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,   | <b>0,080 €</b> |
| b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | <b>0,099 €</b> |
| c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu  | <b>0,600€</b>  |

d) za samostatne stojace garáže	0,600 €
e) za stavby hromadných garáží	0,600 €
f) za stavby hromadných garáží umiestnenie pod zemou	0,600 €
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	0,800 €
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,800 €
i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)	0,600 €

(2) Pri viac podlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie v sume **0,070 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Sadzba dane z bytov a z nebytových priestorov**

#### **§5**

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru je:

:

**0,080 € za byt a nebytový priestor**

### **Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľnosti**

#### **§6**

(1) Správca dane od pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária urnové háje a rozptylové lúky

b) od dane zo stavieb sú oslobodené stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, ak sú tieto stavby užívané na účely poskytovania sociálnej starostlivosti, alebo kultúrno-vzdelávacích služieb.

(3) Správca dane znižuje daň zo stavieb a bytov nasledovne:

- a) o 30% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) o 30% zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

## **DRUHÁ ČASŤ**

### ***Daň za psa*** **§ 7**

#### **Sadzby dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) **8 €** za psa chovaného v rodinnom dome
- b) **10 €** za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem a organizácií.

### **Oslobodenie od dane a zníženie dane** **§ 8**

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa, ktorý je inak predmetom dane, ak držiteľom psa je nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a osamelo žijúci dôchodca. Ak takáto osoba drží viac psov, ktorí sú predmetom dane za psa, od dane je oslobodený iba jeden z držaných psov.

(2) Oslobodenie od dane zaniká ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

## **TRETIA ČASŤ**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 9**

Miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami a osobitné spôsoby ich užívania,

Verejným priestranstvom pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Malé Uherce, najmä cesty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, verejná zeleň.

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie predajného zariadenia, zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky rôznych materiálov, umiestnenie veľkokapacitných kontajnerov, umiestnenie prenosných reklamných zariadení, vymedzenie verejného priestranstva na reklamné, propagačné akcie, prezentácie a iné komerčné akcie, vymedzenie verejného priestranstva na uskutočnenie výkopových prác, trvalé parkovanie vozidla a iné.

## **§ 10 Sadzby dane**

- (1) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo výške **4,00 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

## **§ 11 Náležitosti oznamovacej povinnosti**

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení uvedie:

- a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu,
- b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
- c) uviesť údaje rozhodujúce na určenie dane: účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva

## **§ 12 Oslobodenie od dane**

(1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejnú priestranstvo na:

- a) kultúrne, športové, cirkevné akcie, akcie na ochranu zdravia, na ochranu životného prostredia a iné verejno-prospešné akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- b) akcie, z ktorých celý výťažok je určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- c) akcie, na ktorých sa finančne podieľa Obec Malé Uherce.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### Daň za ubytovanie

#### § 13

Správca dane určuje sadzbu dane **0,20 € / osoba/ prenocovanie.**

#### § 14

### Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

(1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí skončení prevádzkovania tohto zariadenia resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 15dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

(2) Platiteľ dane fyzická osoba - nepodnikateľ poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:

- meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo resp. dátum narodenia ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
- zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle § 37 zákona č.582/2004 Z. z., adresu a názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

(3) Platiteľ dane, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu podnikateľa, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:

- obchodné meno, IČO, sídlo resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
- ďalej je platiteľ dane povinný uviesť údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
- zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle § 37 zákona č.582/2004 Z. z., adresu a názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

#### § 15

### Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob vyberania dane a náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

(1) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce Malé Uherce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu)

(2) Plateľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa odseku 1.

(3) Plateľ dane je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí sadzbu na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia, počet prenocovaní, počet osôb, dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane.

## **§ 16**

### **Spôsob a lehota odvodu dane**

(1) Plateľ dane je povinný do 15 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie, v ktorom okrem identifikačných údajov uvedie aj počet prenocovaní a výšku dane za predchádzajúci mesiac, za každé ubytovacie zariadenie na území obce Malé Uherce samostatne.

(2) Náležitosti oznámenia podľa odseku 1 stanoví správca dane na tlačive „Oznamovacia povinnosť k dani za ubytovanie“.

(3) Daň za ubytovanie sa platí polročne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia polroka .

(4) Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží plateľ v písomnej forme od správcu dane.

## **PIATÁ ČASŤ**

### **Daň za predajné automaty**

## **§17**

Správca dane určuje sadzbu dane 50 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

## **§18**

### **Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov**

(1) Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo,

(2) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov prevádzkovaných v obci Malé Uherce.

**ŠIESTA ČASŤ**  
**Daň za nevýherné hracie prístroje**  
**§ 19**

**Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane 50 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

**§ 20**

**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

(1) Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené meno a priezvisko alebo obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo,

(2) Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov prevádzkovaných v obci Malé Uherce

**SIEDMA ČASŤ**

**§21**

**Zrušovacie ustanovenia**

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Uherce č.3/2016 o miestnych daniach a dodatok č. 1/2014 o daniach.

**§ 22**

**Účinnosť**

Na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia č.2/2021 o miestnych daniach sa Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach uznieslo dňa 13.12.2021 uznesením č. 212/2021 a toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2022.

Ing. Štefan Čepko  
starosta obce

VZN č. 2/2021 vyvesený dňa: 15.12.2021  
zvesený dňa: