

V dňa

VEC: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Stavebník (meno, priezvisko, názov):

.....

Adresa (sídlo):

navrhuje vydať kolaudačné rozhodnutie pre stavbu (názov stavby):

.....

.....

umiestnenú v katastrálnom území

na ulici (názov ulice na ktorej sa stavba nachádza):

na pozemkoch parc. číslo

Stavebné povolenie na stavbu vydal (názov správneho orgánu)

.....

pod číslom dňa

a rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením, resp. rozhodnutie o zmene stavby

- predĺženie lehoty výstavby pod číslom dňa

Stavba bude dokončená do:

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

.....

Na stavbe sa bude (nebude) vykonávať skúšobná prevádzka, čas jej trvania:

.....

podpis stavebníka

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa pripojí:

1. opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
2. ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím
3. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, tento doklad sa nedoplní , ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (posudok regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bojnice, stanovisko OR Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom, stanovisko resp. súhlas ObÚ ŽP v Prievidzi, Stáleho pracoviska Partizánske referátu odpadového hospodárstva, referátu ochrany ovzdušia, referátu ochrany prírody a krajiny a referátu štátnej vodnej správy, stanovisko, Inšpektorátu práce v Trenčíne, posudok MZ SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, súhlas na uvedenie do prevádzky zdroja znečistenia ovzdušia – obec alebo ObÚ ŽP v Prievidzi, referát ochrany ovzdušia, stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, a pod podľa povahy prípadu).
5. ďalšie doklady, ktorými sa preukazuje splnenie podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia
6. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o zmene stavebného povolenia - predĺžení lehoty výstavby

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predloží:

1. doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
2. doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácie, plynoinštalácie, bleskozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, skúšku vodotesnosti žumpy, nezávadnosť komínov, inštalácie ústredného kúrenia, ...).
3. projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
4. doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov
5. stavebný denník
6. zápis o odovzdaní a prevzatí rozhodujúcich dodávok
7. doklad o odstránení väd a nedorobkov
8. záznam o výsledku komplexného vyskúšania a skúšobnej prevádzky