

## **Zápisnica z 18. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce**

**konaného dňa 28.4.2025 o 17,00 hod.**

**v zasadačke Obecného úradu v Malých Uherciach**

---

### **Prítomní:**

Starosta obce – Jozef Balážka

**Prítomní poslanci OZ** – Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Ing. Andrea Bencelová, PhDr. Martina Žilková

**Neprítomní / ospravedlnení poslanci OZ:** Peter Bučko, PhDr. Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH

### **Ďalší prítomní:**

Hlavná kontrolórka obce – PhDr. Žaneta Bartková

Ekonomka obce, zapisovateľka – Martina Vanková

Verejnosť podľa prezenčnej listiny

---

### **Návrh programu 18. riadneho zastupiteľstva OZ v Malých Uherciach**

1. Otvorenie
  2. Určenie zapisovateľa
  3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
  4. Schválenie programu 18. OZ
  5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ
  6. Kontrola uznesení
  7. Správa o výsledku kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v rokoch 2023, 2024.
  8. Návrh prevodu zámenou nehnuteľného majetku obce Malé Uherce
  9. Rôzne
  10. Interpelácia poslancov a Diskusia
  11. Záver
- 

### **K bodu 1. Otvorenie**

Jozef Balážka, starosta obce

- otvoril 18. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce a privítal všetkých prítomných
  - 18. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
  - konštatoval, že sú prítomní 5 poslanci a OZ Malé Uherce je uznášania schopné, poslanci Peter Bučko a Pavol Handlovič sa ospravedlnili, že rokovania sa nemôžu zúčastniť
- 

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa**

Jozef Balážka, starosta obce

- za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Martinu Vankovú
- 

### **K bodu 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu**

Jozef Balážka, starosta obce

- za overovateľov zápisnice navrhol poslankyne Andreu Bencelovú a Gabrielu Šlaukovú
- dal o tomto návrhu hlasovať

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

**(uznesenie č. 165/18/25)**

- konštatuje, že poslankyne Andrea Bencelová a Gabriela Šlauková boli zvolení za overovateľov zápisnice
- do návrhovej komisie navrhol poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

**(uznesenie č. 165/18/25)**

- konštatuje, že poslanec Peter Pivarči bol zvolený do návrhovej komisie

---

**K bodu 4. Schválenie programu 18. OZ**

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil poslancom návrh programu rokovania v znení ako bolo uvedené v pozvánke a v úvode tejto zápisnice
- o predložennom návrhu dal hlasovať

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

**(uznesenie č. 166/18/25)**

---

**K bodu 5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ**

Jozef Balážka, starosta obce

- Bola ukončená rekonštrukcia nebytových priestorov na ihrisku, teda vybudované nové toalety, na ktorú sme získali NFP cez MAS stredné Ponitrie z PPA. Rekonštrukciu realizovala firma Bau Stav, vybraná vo VO. Po skompletizovaní dokumentácie a jej skontrolovaní bude podaná na PPA žiadať o refundáciu. V súvislosti s touto rekonštrukciou bola urobená našimi pracovníkmi aj údržba a vymaľovanie vnútorných priestorov vrátane nového fasádneho náteru budovy prístavby. Poďakoval p. poslancovi Marekovi Šuňovskému, ktorý aj s pánom Jozefom Staňom natreli okná a zamrežovanie prístavb. Poďakoval aj p. poslancovi Pivarčimu a členom JDS, p. Klanicovi, p. Brezinovi a p. Bobákovi, ktorí vyrobili zábradlie do altánku pri petangovom ihrisku. Palety, z ktorých bolo zábradlie vyrobené, zabezpečil p. poslanec Šuňovský, za čo mu ďakuje.

- Získali sme NFP vo výške 58 000 € na nákup 200 ks kompostérov v rámci výzvy vyhlásenej MŽP - Podpora nákupu kompostérov na predchádzanie vzniku odpadov. Čakáme na podpísanie zmluvy.

- V rámci výzvy „Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva“ - oblasť C1 „Nákup traktora a príslušenstva k traktoru“ v súčasnosti prebieha kontrola verejného obstarávania. Po jeho schválení sa bude realizovať nákup traktora s príslušenstvom.

- Rovnaká kontrola prebieha aj v prípade výzvy Environmentálneho fondu „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov s dôrazom na ochranu ovzdušia“. Po jeho schválení sa bude môcť fotovoltaika na MŠ realizovať.

- V nadväznosti na zvýšenie alokácie v rámci výzvy „Podpora rozvoja udržateľnej mobility“ (MŽP) zo sumy 205 000 EUR na sumu 335 000 EUR je potrebné nanovo vyplniť projektový zámer a dať ho schváliť Rade partnerstva TSK, ako podklad pre žiadosť o NFP. Keďže ešte všetky obce nemajú dopracované projektové dokumentácie a finálne rozpočty, je momentálne odhadovaná suma pre stavebné práce na celý projekt približne 343 000 EUR. Po dohode s ostatnými starostami zapojených obcí, ešte pred podaním žiadosti o NFP, prebehne verejné obstaranie na zhotoviteľa, pri ktorom suma za stavebné práce pravdepodobne klesne, čím by bolo zabezpečené dostatočné finančné krytie. Výzva je bez povinného spolufinancovania.

- 17.4. boli doručené projektové dokumentácie na priechody pre chodcov a na osvetlenie priechodov. V súčasnosti sa spracovávajú rozpočty na stavebné práce a následne prebehne verejné obstarávanie na zhotoviteľa. Čakáme na vyjadrenia zo Slovenskej správy ciest a Dopravného inšpektorátu. Následne po schválení budeme žiadať o ostatné stanoviska - OU TN odbor dopravy a pozemných komunikácií a všetky dotknuté orgány a správcov sietí. Po získaní vyjadrení budeme riešiť stavebné povolenie.

- Bola podaná Žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 25 000 € od Fondu podpory umenia (Ministerstvo kultúry SR) 8.1-faza A *Komplexná obnova kultúrnej infraštruktúry*, v rámci ktorej je možné vo fáze A získať dotáciu na vypracovanie Architektonickej štúdie a projektovej dokumentácie od 5 000 do 50 tisíc Eur. Pri povinnom spolufinancovaní 10% by teda spoluúčasť obce bola 2 500 €. Išlo by o komplexnú prestavbu na spoločenskú sálu zo súčasnej prístavby na ihrisku.

- Bola podaná žiadosť o NFP vo výške 30 000 € v rámci výzvy MIRRI – *Živý vidiek*, kde je možné získať prostriedky od 10 000 do 30 000 €. Pri povinnom spolufinancovaní 5% by teda spoluúčasť obce bola minimálne 500 €. Ako jediná oprávnená aktivita pre obec je *Aktivita č. 2 zameraná na nákup mobilného pódia s prestrešením*.

- V rámci dotácií z Environmentálneho fondu - Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Oblasť C - Odpady, Činnosť C4: Nákup bagra a príslušenstva sme podali žiadosť o dotáciu v maximálnej možnej výške - 15 000 €. Cena vychádzajúca z prieskumu je 15 982 €. Pri povinnom minimálnom spolufinancovaní 1% by spoluúčasť obce bola 982 €.

- Podaná bola aj žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu chodníkov vo výške 12 800 € z MF v Programe 2, *Dotácie na individuálne potreby obcí 2025*, kde je maximálna dotácia do výšky 15 000 €. Pri povinnom spolufinancovaní 5% by teda spoluúčasť obce bola 640 €. Jedná sa o chodníky od autobusovej zastávky po ulicu Potočná a o chodník pred p. Vankom od ulice Šípková po kamenárstvo Benuška. Výška požadovanej dotácie vychádza z cenových ponúk z prieskumu trhu.

- 25.04.2025 sme obdržali rozhodnutie z katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva na pozemok zakúpený od cirkvi. V súvislosti s tým hľadáme projektanta na vypracovanie PD na parkovisko.

- Ohľadom rekonštrukcie Domu smútku máme k dispozícii predbežnú PD. Aktuálne prebieha posudzovanie statikom a spracováva sa rozpočet.

- Od 1 apríla je sprístupnené novovybudované detské ihrisko v areáli MŠ. Vzhľadom na návštevnosť boli dodatočne pridané dve drevené lavičky, ktoré tam budú len počas letnej sezóny.

- Od 10.3. bolo na uvoľnené pracovné miesto učiteľky po pani učiteľke Beretovej, ktorá v skúšobnej dobe ukončila pracovný pomer, prijatá bola pani Martina Kučerová

Peter Pivarčí, posl. OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 167/18/25:  
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach berie na vedomie informáciu starostu o činnosti od posledného zasadnutia OZ“

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šušnovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**zdržalo sa: 0**

**proti: 0**

**(uznesenie č. 167/18/25)**

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce berie na vedomie informáciu starostu o činnosti od posledného zasadnutia OZ

---

**K bodu 6. Kontrola uznesení**

Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- predložila správu z kontroly uznesení
- v rámci kontroly sa venuje uzneseniam, ktoré majú odporúčací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh z 24.2.2025 a z 9.4.2025
- uznesenie č. 163/17/25 ohľadne zámeru – zámena majetku obce Malé Uherce z dôvodu osobitného zreteľa – zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na CUET 29.4.2025, uznesenie je splnené
- uznesenie č. 164/17/25 o oprávnení starostu obce k podpísaniu zmluvy o poskytnutí NFP k realizovanému projektu s názvom „Nákup záhradných kompostérov v obci Malé Uherce s cieľom predchádzania vzniku odpadu a podpore ekologického hospodárenia“ – zmluva o poskytnutí NFP neprišla, uznesenie je v plnení
- uznesenie č. 155/16/25 o schválení zriadenia vecného bremena na priznanie práva zriadenia a užívania stavby uložením NN vedenia na p. KN-E č. 1680/100, ostatná plocha, k. ú. Malé Uherce, LV č. 975, vo vlastníctve Obce Malé Uherce. Predmetom vecného bremena je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť umiestnenie NN elektrických sietí patriacich Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava – uznesenie je v plnení
- uznesenie č. 156/16/25 o schválení odkúpenia pozemku KN-C, p. č. 4/3 v k. ú. Malé Uherce, vo výmere 367 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, čo je celkom 7 340 € z Ostatného fondu obce – kúpna zmluva s RKC-farnosť Partizánske-Šípok – podpísaná a zverejnená 23.3.2025, uznesenie splnené
- uznesenie č. 157/16/25 ohľadne udelenia súhlasu na zabezpečenie spolufinancovania nákupu záhradných kompostérov – finančné prostriedky sú ošetrené v rozpočte na rok 2025 – uznesenie splnené
- uznesenie č. 158/16/25 o udelení súhlasu v nadväznosti na uzatvorenú Zmluvu o poskytnutí podpory z Env. fondu formou dotácie, projekt „Triedený zber KO v obci Malé Uherce“ na spolufinancovanie v minimálnej výške 1% z celkových oprávnených nákladov – zakúpenie traktora – čaká sa na ukončenie verejného obstarávania – uznesenie v plnení
- uznesenie č. 160/16/25 o schválení začatia obstarávania zmien a doplnkov č. 2 ÚPO Malé Uherce, pre lokalitu susediacu so súčasnými lokalitami K, F a G v zmysle návrhu žiadateľov Ing. Igor Vanko a Ernest Olej, pre lokalitu susediacu s lokalitou P v zmysle návrhu žiadateľa Michala Petrání a lokalitu O, J a M v zmysle návrhu žiadateľa Gustáva Bridu – uznesenie v plnení
- uznesenie č. 147/15/24 o schválení partnera projektu „Zlepšenie infraštruktúry verejnej osobnej dopravy v Strategicko-plánovacom regióne Partizánske“ spolu s ostatnými partnermi obcami Brodzany, Hradište, Nedanovce a predkladateľa žiadosti o NFP obce Nadlice v rámci výzvy pre program Slovensko – uznesenie v plnení
- v závere tejto správy informovala prítomných poslancov aj o evidovanom nedoplatku na nájomnom za stolárstvo

Peter Pivarči, posl. OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 168/18/25:  
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach berie na vedomie kontrolu uznesení“

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**zdržalo sa: 0**

**proti: 0**

**(uznesenie č. 168/18/25)**

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce berie na vedomie kontrolu uznesení

---

#### **K bodu 7. Správa HK z kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v rokoch 2023, 2024**

Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- predložila správu o výsledku kontroly
- kontrola bola vykonaná v čase od 5.2.2025 do 9.4.2025
- kontrolovaným obdobím bo rok 2023 a 2024
- cieľom kontroly bolo overiť dodržiavanie zákonných a vnútorných predpisov:  
Zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v z. n. p.  
Zákon č. 85/1990 Z. z. o petičnom práve  
Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Obce Malé Uherce
- konštatuje, že Obec Malé Uherce vydala vnútorný predpis v súlade s § 11 ods. 1 zákona č. 9/2010 o sťažnostiach v znení neskorších predpisov. Zásady boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Malých Uherciach dňa 12. 06. 2017 a nadobudli účinnosť dňa 13. 06. 2017. Obec vedie v súlade s § 10 odst. 1 zákona o sťažnostiach centrálnu evidenciu sťažností a obsahuje zákonom stanovené údaje. V období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2024 nebola na Obecnom úrade v Malých Uherciach zaevidovaná sťažnosť, podaná v zmysle zákona o sťažnostiach 9/2010 v z. n. p., ktorá spĺňala náležitosti.
- V období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2024 na Obecnom úrade v Malých Uherciach nebola zaevidovaná petícia
- Obec skôr ako začne podnet riešiť, je dôležité správne rozlíšiť, či ide o sťažnosť podľa zákona o sťažnostiach alebo doručený podnet zo strany občanov. Občania svoje písomnosti označujú ako sťažnosť a adresujú ich na obec. Tieto písomnosti sú najčastejšie podnety na susedov a občianske spolunažívanie.

Andrea Bencelová, posl. OZ

- spýtala sa, ako obec rieši sťažnosti, či postupuje v zmysle správneho poriadku

Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- obec má schválené zásady postupu pri vybavovaní sťažností a v zmysle tohto vnútorného predpisu aj postupuje. Obec vedie o sťažnostiach evidenciu, ktorá obsahuje zákonom stanovené údaje. Obec skôr ako začne riešiť podnet, musí správne rozlíšiť, či ide o sťažnosť alebo podnet zo strany občanov. Občania často označujú svoje písomnosti ako sťažnosť a adresujú ich obci, ale v konečnom dôsledku sú tieto písomnosti podnety na susedov a občianske spolunažívanie. Susedské spory sú najčastejším problémom a pre obec je to riešenie pomerne komplikovaná problematika. Obec vyhotovuje zápis o prešetrení podnetu, kontaktuje občana, voči ktorému podnet smeruje. Starosta obce vypracováva i písomnú odpoveď o obhliadke a vybavení podnetu. Odpovede boli zaslané vždy do 30 dní, čo je v súlade s platnou legislatívou. Starosta tiež môže zvolať neformálne stretnutie zainteresovaných občanov v priestoroch obecného úradu a pokúsiť sa daný problém riešiť dohodou alebo kompromisom. Snahou starostu je docieľiť zmier a obnovenie pokojného stavu. Riešenie takýchto

problémom je vždy ťažké a ak pokus o vyriešenie problému obcou zlyhá, môže občan využiť právo svoj problém – spor riešiť súdnou cestou. Vtedy je obec súčinná súdu pri objasnení ako zasiahla a aké podnikla kroky v súvislosti s obnovením pokojného stavu. Preto je dôležité, aby celá dokumentácia bola správne vedená, registrovaná a vybavená.

- môže konštatovať, že kontrolou, ktorú vykonala, neboli zistené nedostatky a obec postupovala vo všetkých prípadoch správne

Martina Žilková, posl. OZ

- spýtala sa, či je zriadená a ako funguje stavebná komisia. Spýtala sa, prečo sa stavebná komisia nevyjadruje k daným problémom, obec by mala o danom probléme informovať predsedu stavebnej komisie

Jozef Balážka, starosta obce

- predsedom stavebnej komisie je pán poslanec Handlovič a táto komisia ešte ani raz nezasadala. Starosta nemôže donútiť komisiu, aby pracovala a bola súčinná pri riešení problémov aj keď bol predseda o nich upovedomený.

Peter Pivarči, posl. OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 168/18/25:
- „Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach berie na vedomie Správu HK z kontroly evidovania a vybavovania sťažností, podnetov a petícií doručených v rokoch 2023, 2024

**hlasovanie:**

**za: 5** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

**(uznesenie č. 169/18/25)**

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce berie na vedomie správu HK z kontroly

---

## **K bodu 8. Návrh prevodu zámenou nehnuteľného majetku obce Malé Uherce**

Jozef Balážka, starosta obce

- V zmysle uznesenia OZ č. 163/17/25 zo dňa 24.2.2025 o schválení zámeru zámeny majetku obce Malé Uherce v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, predkladá Návrh na prevod zámenou majetku obce Malé Uherce z dôvodu osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer bol vyvesený 10.4.2025, zvesený 29.4.2025. Počas tejto doby neboli vznesené pripomienky ani námietky.

Andrea Bencelová, posl. OZ

- požiadala, aby bol predložený zámer, aby sa prítomní občania oboznámili s daným projektom a aká investičná akcia sa pripravuje a tiež by chcela vedieť aký bude rozpočet na túto investičnú akciu

Jozef Balážka, starosta obce

- Ide o projekt, o ktorom sa rokovalo na predchádzajúcich OZ a v zmysle dohovoru poslancov OZ o umiestnení autobusovej zastávky, vyplývajúce z návrhov PD projektantky Ing. Sihelskej, je potrebné realizovať výmenu pozemkov. Zo strany obce sa jedná o novovytvorený pozemok, na ktorom je v súčasnosti vjazd na pozemok, vo vlastníctve Obce Malé Uherce. Zo strany vlastníkov sa jedná o predzáhradku pred drobnou stavbou k rodinnému domu p. Boženy Poliakovej. Vlastníčka drobnej stavby a vlastníci pozemku – predzáhradky sú

o zámere informovaní a so vzájomnou zámenou súhlasia. Predmetná výmena zabezpečí vlastnícke právo, ktoré je potrebné deklarovať v žiadosti o NFP v rámci výzvy MŽP „Podpora rozvoja udržateľnej mobility“ .

Andrea Bencelová, posl. OZ

- stále nevieme, aký bude rozpočet, aké bude spolufinancovanie, či máme na to dosť peňazí, koľko peňazí má obec v rezervnom fonde

Martina Vanková, ekonómka

- v rezervnom fonde máme k 31.12.2024 189 458 € a môžu sa použiť aj financie z poplatku za rozvoj obce, ktoré budú vyčíslené v záverečnom účte obce, ktorý bude predmetom rokovania na júnovom zastupiteľstve.

Martina Žilková, posl. OZ

- tiež by chcela vidieť rozpočet na túto investičnú akciu

Jozef Balážka, starosta obce

- rozpočet je 127 240 € a o nákladoch ste boli informovaní na minulom zastupiteľstve, keď ste schvaľovali zámer o zámene majetku, výzva je bez povinného spolufinancovania

Peter Pivarčí, posl. OZ

- predložil návrh uznesenia k tomuto bodu

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach:

a) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení prevodu zámenou majetku obce Malé Uherce z dôvodu osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Predmetom prevodu zámenou pozemkov je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Malé Uherce, nachádzajúca sa v okrese Partizánske, obec Malé Uherce, k.ú. Malé Uherce, evidovaná OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 517 novovytvorená parcela reg. „C“ p.č. 1685/3 o výmere – 15 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely reg. „C“ p.č. 1685/1 o výmere 2053 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na LV č. 517 pre k.ú. Malé Uherce, podľa geometrického plánu č. 18/2025 zo dňa 31.03.2025 vyhotoveného spoločnosťou Geodex s.r.o., Šípková 12, Malé Uherce, IČO: 52 690 016, úradne overeného OÚ Partizánske, katastrálnym odborom, pod č. 18/2025 zo dňa 31.03.2025, za parcelu evidovanú OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 410, parcela reg. „C“ p.č. 219 o výmere – 15 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve:

Bobáková Jaroslava, Uhrecká 103/82, Malé Uherce, 958 03, v 1/2

Debnárová Kristína, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/4

Debnár Marián, Veľké Pole, č. 83, 966 74, v 1/16

Duchovičová Renáta, Kolačno, č. 246, 958 41, v 1/16

Debnár Stanislav, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/16

Debnárová Žaneta, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/16.

2. Zámena nehnuteľností označených v bode 1. je navrhovaná bezodplatne.

3. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce Malé Uherce neprevyšuje sumu 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Z uvedeného dôvodu sa v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom nevyžaduje.

4. Dôvody hodné osobitného zreteľa zámennej zmluvy obec Malé Uherce vzhliada v tom, že takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj, resp. nadobudnutie majetku kúpnu zmluvou, v súlade s článkom 10a ods. 1. písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Uherce schválenými uznesením OZ č. 80/09/23. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Uherce sú zverejnené na webovom sídle obce Malé Uherce.

b) odporúča starostovi obce podpísanie zámennej zmluvy

**hlasovanie:**

**za: 3** (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková)

**proti: 0**

**zdržalo sa: 2** (Martina Žilková, Andrea Bencelová)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce neschválilo predložený návrh uznesenia

---

**K bodu 9. Rôzne**

Jozef Balážka, starosta obce

- V rámci aplikácie „V obraze“ v nadväznosti na oficiálnu stránku obce bola spustená notifikácia o vývoze komunálnych odpadov. Prakticky ide o to, že používatelia aplikácie „V obraze“ s povolenou notifikáciou, ktorým chodili informácie o zverejnení na úradnej tabuli a oznamoch, tak im príde deň vopred aj notifikácia o vývoze či zbere všetkých odpadov.

- Od 12.5. do 6.6. bude na liečení a čerpať RD. V prípade potreby ho bude zastupovať zástupca starostu p. p. Peter Pivarči.

---

**K bodu 10. Interpelácia a diskusia**

Martina Žilková, posl. OZ

- hlasovania sa zdržala preto, lebo nebol predložený rozpočet investičnej akcie, poslanci síce videli projektovú dokumentáciu ale rozpočet nie

Andrea Bencelová, posl. OZ

- žiada, aby bolo predkladané plnenie rozpočtu, aké boli príjmy a výdavky  
- žiada, aby bola predložená pracovná náplň prevádzkových pracovníkov obce  
- prečo neboli pokosené verejné priestranstvá a cintorín  
- koľko árov máme verejnej zelene a ako sa o ňu starajú. O výsadbu sa treba starať.  
- v MŠ pri plote nie je pokosené  
- drevo z výrubu drevín v MŠ kde sa dalo?  
- spýtala sa, či obec prispela na maľovanie kostola  
- spýtala sa, či sa dohodlo, že sa zapojíme do výzvy na bager, myslí si, že bager nie je treba a každú výzvu vopred prekonzultovať s poslancami

Jozef Balážka, starosta obce

- boli sme s posl. Šuňovským a posl. Šlaukovou na cintoríne a nie je v takom hroznom stave ako sa tu hovorí. Prevádzkoví pracovníci dokončovali údržbárske práce na ihrisku, maľovali priestory kabín, vonkajšiu fasádu prístavby kabín a kosenie zelene vrátane cintorína majú už tiež naplánované. Niektoré časti obce sú už pokosené a budú pokračovať budúci týždeň. Teraz ešte musia pripraviť a upraviť priestor pri obecnom úrade, kde sa bude v stredu 30.4. konať akcia stavania mája a upraviť areál ihriska, kde sa bude po postavení mája pokračovať v májovej veselici.  
- drevo z MŠ je na ihrisku

- čo sa týka príspevku na maľovanie kostola, nikto neprišiel s takouto požiadavkou a ani neviem, že sa má maľovať kostol. Obec by mohla prispieť na materiál, ak s tým budete súhlasiť.

Marek Šuňovský, posl. OZ

- na cintoríne bol osobne a tráva tam nebola taká vysoká, ako bolo povedané
- práce na ihrisku bolo nutné dokončiť, myslí si, že na šport sa v tejto obci už zabudlo
- spýtal sa, či by nebolo možné umiestniť na cestu pri škôlke spomaľovač, pretože chodia tadiaľ autá dosť rýchlo
- navrhol, aby sa poslanci OZ stretávali častejšie, aj mimo zasadnutí

Gabriela Šlauková, posl. OZ

- stále sa tu vyvíjal tlak, aby sme sa zapájali do výziev a keď sa už zapojíme, tak zase nie je dobre. Súhlasili sme, že sa zapojíme do projektu s ostatnými obcami na výstavbu autobusových zastávok a teraz ostaneme stáť.
- WC na ihrisku bolo nutné riešiť, ale to nevie ten, čo nechodí na žiadne akcie

Peter Pivarčí, posl. OZ

- pri dome p. Brigantovej treba odpíliť konár, ktorý bráni vo výhľade na cestné zrkadlo
- spýtal sa či Povodie Váhu bude pokračovať v čistení potoka. V minulosti keď to vykosili, trávu nechali tam a potom sa to upcháva a voda neodteká
- p. Kluka zo stavební, by si chcel ohradiť pozemok pri stavebninách popri ceste Pažitská, aby sa tam umožnil lepší prístup kamiónom pri zásobovaní. Uzamkol by to reťazou, od ktorej by mali kľúče aj občania, ktorí tam majú pozemky. Pán Kluka chce vedieť, či budú s tým poslanci súhlasiť.

Poslanci OZ – ak budú s tým občania, ktorých sa to týka súhlasiť, nič proti tomu nemajú

Martina Žilková, posl. OZ

- pripomína, aby sa v budúcnosti nestalo nič podobné, mali by poslanci dostať celú dokumentáciu vrátane rozpočtu včas
- konštatovala, že by bolo dobré zriadiť sociálny podnik

Občania:

1. občan – vyjadril nespokojnosť s tým, že sa nekosí cintorín, ani okolie kostola nebolo upravené na veľkonočné sviatky, prečo sa prepustil Rudko, my sme urobili brigádu na cintoríne, lebo sme sa už nemohli na to pozerať a starostovi sa to nepáči, vraj sme si to nemali dovoliť a chce dať na nás trestné oznámenie. Istá občianka poslala list starostovi ohľadne detského hrobu v novom rade, nikto nevie kto je tam pochovaný a sú to cudzí občania a povedalo sa, že cudzím sa tu nepovolí pochovávať a už vôbec nie začať nový rad.

2. občan – o verejnú zeleň sa treba starať, je zanedbaná, vždy sme to mali pekné, upravené a teraz to je zarastené, neostrihané, veď máme záhradníka, aj lavičky na cintoríne už zarastajú burinou, cez sviatky to bolo neupravené, myslí si, že kosenie je zle zorganizované, on túto zeleň vytvoril, aj sa staral o ňu v minulosti a nikto mu za to ani nepoďakoval

3. občan – spýtal sa kedy budú prechody pre chodcov, už sa to sľubuje niekoľko rokov

4. občan – prečo sa povolilo vytvorenie nového hrobu v novom cintoríne, prečo sa začal nový rad. Najprv treba zaplniť starý cintorín. Sú tam ešte voľné hrobové miesta.

5. občan – prečo sa nevyhlasuje a tak nepripomína občanom zber odpadu a nevyhlasuje sa ani to, že bude schôdza, chce, aby sa zvolalo verejné stretnutie občanov.

6. občan – OZ si má povedať čo sa chce robiť, opravoval sa obecný úrad – vraj havarijný stav, prečo má starosta navýšený plat, treba počúvať aj ľudí – zvolať verejné stretnutie občanov, prečo nebolo osadené zábradlie na novom chodníku pri ceste I/64, ktoré bolo vyrobené ešte za minulého starostu, na čo nám bude traktor a bager, Brodzany tiež mali a predali ho, zeleň nemá pána a detský hrob v novom rade nemal byť povolený a mali by si ho premiestniť na iné miesto. Treba sa pýtať aj občanov na názor.

7. občan – nepáči sa mu, že sa nekosí pás zelene na ul. Dlhá, on to kosil, ale je to obecné, vlani sa to kosilo iba trikrát

Jozef Balážka, starosta obce

- prechody pre chodcov sa už pripravujú, 17.4. nám odovzdali vypracované projektové dokumentácie, potrebujeme ešte rôzne vyjadrenia od dotknutých orgánov, až potom môžeme požiadať o stavebné povolenie. Pracuje sa na tom, ale nedá sa to vybaviť hneď, aj za bývalého vedenia sa na tom robilo, plánovalo sa tam vybudovať prechod s ostrovčekom, avšak istí občania boli proti tomu a SSC dala nesúhlasné stanovisko.

- čo sa týka toho listu od istej občianky, áno bol mi doručený, dnes som sa s ňou osobne o tom rozprával. To čo v ňom píše sú neoverené klebety a keď chcela niečo vedieť mohla prísť alebo aspoň zavolať a ja by som jej to vysvetlil. Rodičia, ktorí požiadali o exhumáciu a preloženie pozostatkov svojho dieťaťa na náš cintorín, sú naši občania, majú tu trvalý pobyt. Na exhumáciu mali vybavené riadne povolenie a ja nemám žiadny zákonný dôvod ich mal odmietnuť. V tom hrobe budú pochovaní aj oni, bude to rodinná hrobka. Keďže prehĺbený trojhrob nesmie podľa normy byť, v starom cintoríne nebolo vhodné miesto na plánovanú hrobku. Tým, že som povolil začať nový rad, som neporušil žiadny právny predpis ani VZN. S netrvalým pobytom som povolil urnové miesto iba rodine Markovičovej, myslím, že p. Markovičová si to zaslúži, keďže bola dlhé roky našou zamestnankyňou.

- obec nemá žiadne vozidlo a nemáme ako prevážať materiál, aj trávu vyvážame na súkromných autách našich zamestnancov. Preto nerozumie, prečo by sme nemali využiť príležitosť získať financie na traktor, ktorý sa bude využívať počas celého roka, zimná údržba, zber odpadu, preprava materiálov atď. Rovnako tak mini bager s príslušenstvom, ak nám bude schválená žiadosť, bude nás stáť cca 900 €.

- Rudka nikto neprepustil, odchádzal do starobného dôchodku a pracovný pomer bol ukončený na jeho žiadosť

- zber odpadu – je zriadená mobilná aplikácia „v obraze“, ktorú keď si občania stiahnu do svojich mobilov, budú im pravidelne chodiť upozornenia o termínoch zberu odpadu

- zastupiteľstvá sú vždy zverejnené vopred, v zmysle zákona a miestnych zvyklostí, nevyhlasovali sa ani za minulého vedenia

- plat som si nenavýšil, neviem kto takéto nezmysli šíri. Mám základný plat starostu, ktorý sa v zmysle legislatívy každý rok upravuje na základe vyhlásenej priemernej hospodárskej mzdy.

- brigáda na opílenie drevín bola zorganizovaná svojvoľne ako aktivita istých občanov. Nie som proti takýmto aktivitám, avšak je korektné takúto aktivitu ohlásiť vopred a dohodnúť sa na detailoch. Potom nebudú vznikať takéto zbytočné spory a nedorozumenia. Naši pracovníci mali údržbu zelene a drevín naplánovanú, veď aj občanom boli zberať konáre. Ale nedá sa všetko naraz. Sezóna kosenia ešte len začína a netrpezliví ľudia chcú všetko a hneď.

Andrea Bencelová, posl. OZ

- keď obec nedokáže zabezpečiť údržbu zelene a drevín, oslovme p. Križana, či bude ochotný viesť údržbu zelene, môže sa s ním uzavrieť aj dohoda

- žiada, aby sa verejne poďakovalo občanom, ktorí robili na cintoríne

Gabriela Šlauková, posl. OZ

- navrhla, aby sa zastupiteľstvá vyhlasovali

---

**K bodu 11. Záver**

Jozef Balážka, starosta obce

- najbližšie plánované zasadnutie OZ bude v mesiaci jún
- poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 18. zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil

Zapísala: Martina Vanková, dňa 28.4.2025 .....

Overovatelia zápisnice:

.....

Gabriela Šlauková

.....

Ing. Andrea Bencelová

.....

Jozef Balážka  
starosta obce