



Zápisnica zo 17. riadneho zasadnutia OZ Malé Uhherce

konaného dňa 9.4.2025 o 17,00 hod.

v zasadačke Obecného úradu v Malých Uhherciach

Prítomní:

Starosta obce – Jozef Balážka

Prítomní poslanci OZ – Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, PhDr. Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, PhDr. Martina Žilková

Neprítomní / ospravedlnení: Peter Bučko

Ďalší prítomní:

Hlavná kontrolórka obce – PhDr. Žaneta Bartková

Admin. pracovníčka obce, zapisovateľka – Libuša Kubáňová

Verejnosť podľa prezenčnej listiny

Návrh programu 17. riadneho zastupiteľstva OZ v Malých Uhherciach

1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa
 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
 4. Schválenie programu 17. OZ
 5. Návrh Zámeru a spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce Malé Uhherce.
 6. Rôzne
 7. Interpelácia poslancov a Diskusia
 8. Záver
-

K bodu 1. Otvorenie

Jozef Balážka, starosta obce

- otvoril 17. riadne zasadnutie OZ Malé Uhherce a privítal všetkých prítomných
 - 17. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci a OZ Malé Uhherce je uznášania schopné, poslanec Peter Bučko sa ospravedlnil, je dlhodobo PN
-

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Jozef Balážka, starosta obce

- za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Libušu Kubáňovú
-

K bodu 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Jozef Balážka, starosta obce

- za overovateľov zápisnice navrhol poslancov PhDr. Martinu Žilkovú a PhDr. Mgr. Pavla Handloviča MBA, MPH
- dal o tomto návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Pavol Handlovič, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 161/17/25)

- konštatuje, že poslanci PhDr. Martina Žilková a PhDr. Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH boli zvolení za overovateľov zápisnice
- do návrhovej komisie navrhol poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Pavol Handlovič, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 161/17/25)

- konštatuje, že poslanec Peter Pivarči bol zvolený do návrhovej komisie

K bodu 4. Schválenie programu 17. OZ

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil poslancom návrh programu rokovania v znení ako bolo uvedené v pozvánke a v úvode tejto zápisnice
- o predložennom návrhu dal hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Pavol Handlovič, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 162/17/25)

- konštatuje, že program 17. zasadnutia OZ Malé Uherce bol schválený

K bodu 5. Návrh Zámeru a spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce Malé Uherce

Jozef Balážka, starosta obce predložil návrh zámeru

- V zmysle dohovoru poslancov OZ, na rokovaní OZ dňa 24.2.2025 o umiestnení autobusovej zastávky, vyplývajúce z návrhov PD projektantky Ing. Sihelskej, je potrebné realizovať výmenu pozemkov, ako je uvedené v návrhu uznesenia. Zo strany obce sa jedná o novovytvorený pozemok na ktorom je v súčasnosti vjazd na pozemok, vo vlastníctve Obce Malé Uherce. Zo strany vlastníkov sa jedná o predzáhradku pred drobnou stavbou k rodinnému domu p. Boženy Poliakovej. Vlastníčka drobnej stavby a vlastníci pozemku – predzáhradky sú o zámere informovaní so vzájomnou zámenou súhlasia. Predmetná výmena zabezpečí vlastnícke právo, ktoré je potrebné deklarovať v žiadosti o NFP v rámci výzvy MŽP „Podpora rozvoja udržateľnej mobility“.

Jozef Balážka, starosta obce

- otvoril rozpravu k prerokovávanému bodu

Andrea Bencelová, posl. OZ

- „čo je to za projekt, ktorého sa zámer týka, aký je rozpočet,“

Jozef Balážka, starosta obce

- jedná sa o projekt, ktorý bol predmetom rokovania na predchádzajúcom OZ. Zopakoval, že ide o vybudovanie spevnenej plochy a chodníka v rámci výzvy „Podpora rozvoja udržateľnej mobility“ (MŽP). Po schválení zámeru Radou Partnerstva IUI TSK prebieha vo všetkých partnerských obciach vypracovanie projektových dokumentácií a podkladov potrebných na podanie žiadosti. Stav našej projektovej dokumentácie je vo finálnom štádiu. V rámci neho sme s Ing. Sihelskou riešili spôsob realizácie spevnenej plochy nad potokom a súbežného chodníka. Ten však zasahuje do súkromného pozemku, ktorý chce obec touto zámenou získať do svojho vlastníctva, aby tento projekt mohol byť ďalej riešený. Informoval ju aj o nákladoch projektu. Keďže sa do rozpravy už nikto neprihlásil, následne rozpravu ukončil.

Peter Pivarči, posl. OZ

*Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje***

*v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení **zámer** - zámenu majetku obce Malé Uherce z dôvodu osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov*

1. Predmetom **zámeru zámeny** pozemkov je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Malé Uherce, nachádzajúca sa v okrese Partizánske, obec Malé Uherce, k.ú. Malé Uherce, evidovaná OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 517 novovytvorená parcela reg. „C“ p.č. 1685/3 o výmere – 15 m² - zastavaná plocha a nádvorie, ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely reg. „C“ p.č. 1685/1 o výmere 2053 m² - zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na LV č. 517 pre k.ú. Malé Uherce, podľa geometrického plánu č. 18/2025 zo dňa 31.03.2025 vyhotoveného spoločnosťou Geodex s.r.o., Šípková 12, Malé Uherce, IČO: 52 690 016, úradne overeného OÚ Partizánske, katastrálnym odborom, pod č. č. 18/2025 zo dňa 31.03.2025, za parcelu evidovanú OÚ Partizánske, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 410, parcela reg. „C“ p.č. 219 o výmere – 15 m² - zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve:
Bobáková Jaroslava, Uhrecká 103/82, Malé Uherce, 958 03, v 1/2
Debnárová Kristína, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/4
Debnár Marián, Veľké Pole, č. 83, 966 74, v 1/16
Duchovičová Renáta, Kolačno, č. 246, 958 41, v 1/16
Debnár Stanislav, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/16
Debnárová Žaneta, Uhrecká 103/80, Malé Uherce, 958 03, v 1/16
2. Zámena nehnuteľností označených v bode 1. je navrhovaná bezodplatne.
3. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce Malé Uherce neprevyšuje sumu 3.000,- € na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Z uvedeného dôvodu sa v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom nevyžaduje.
4. Dôvody hodné osobitného zreteľa zámennej zmluvy obec Malé Uherce vzhláda v tom, že takýto postup je pre obec vhodnejší ako predaj, resp. nadobudnutie majetku kúpnu zmluvou, v súlade s článkom 10a ods. 1. písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Uherce schválenými uznesením OZ č. 80/09/23. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malé Uherce sú zverejnené na webovom sídle obce Malé Uherce.

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Pavol Handlovič, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

zdržalo sa: 0

proti: 0

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce schvaľuje **uznesenie č. 163/17/25** tak ako bolo v návrhu.

K bodu 6. Rôzne

Jozef Balážka, starosta obce

- Informoval poslancov obecného zastupiteľstva o potrebe schválenia oprávnenia pre starostu obce Malé Uherce, že ako štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce je oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP a prípadných dodatkov k zmluve o poskytnutí NFP a doloženia oprávnenia k realizovanému projektu s názvom „Nákup záhradných kompostérov v obci Malé Uherce s cieľom predchádzania vzniku odpadu a podpore ekologického hospodárenia“ (kód projektu ITMS: NFP401202C097, schválená výška NFP: 55047,65 EUR, schválená výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 4 786,75 EUR).

Peter Pivarči, posl. OZ

- predložil návrh uznesenia k tomuto bodu
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje**

oprávnenie pre starostu obce Malé Uherce, že ako štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce je oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP a prípadných dodatkov k zmluve o poskytnutí NFP k realizovanému projektu s názvom „**Nákup záhradných kompostérov v obci Malé Uherce s cieľom predchádzania vzniku odpadu a podpore ekologického hospodárenia**“ (kód projektu ITMS: NFP401202C097, schválená výška NFP: **55047,65 EUR**, schválená výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: **4786,75 EUR**).

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Gabriela Šlauková, Pavol Handlovič, Martina Žilková, Andrea Bencelová)

zdržalo sa: 0

proti: 0

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatuje, že OZ Malé Uherce schvaľuje **uznesenie č. 164/17/25**

K bodu 7 Interpelácia a diskusia

Peter Pivarči, posl. OZ

-oznámil plánovanú brigádu členov JDS a pozval poslancov k účasti na upratovaní a skrášľovaní našej obce. Brigáda sa uskutoční 25.4.2025 o 16:00 hodine. Dôchodcovia uvítajú každú pomoc. Poslanci OZ Andrea Bencelová a Martina Žilková prejavili záujem o účasť na brigáde.

Andrea Bencelová, posl.OZ

- chcela vedieť aká je pracovná náplň technických pracovníkov obecného úradu, prečo sa neupratuje a nekosí na miestnom cintoríne a čo robili technický pracovníci od januára do marca tohto roku. Navrhuje, aby na každé OZ ekonómka obecného úradu predložila rozpočet- prehľad za obdobie od predchádzajúceho OZ, aké boli príjmy a výdavky, na čo sú použité financie. Apeluje na zanedbanú obec, neupravenú škôlku, nepozametané chodníky od zimného posypu.

Jozef Balážka, starosta obce

- objasnil, že jeden zo zamestnancov bol dlhodobý PN. Ostatní dvaja zamestnanci na striedačku čerpali dovolenky a náhradné voľno. Podľa neho nie je stav taký, ako ho prezentuje pani poslankyňa, nakoľko sa sezónne práce ešte len rozbiehajú a tech. pracovníci majú už práce naplánované. Čo sa

týka zametania zimného posypu, nakoľko bola mierna zima posyp sa robil len 2x a to len soľou, po ktorej žiadne zvyšky nezostali.

Andrea Bencelová, posl. OZ

- v akom štádiu sa nachádzajú projekty na priechody pre chodcov na ceste 1/64, či sa nedá opraviť osvetlenie pri priechode pri kostole a pridať osvetlenie.

Jozef Balážka, starosta obce

- projektová dokumentácia ku priechodom pre chodcov bola viac krát urgovaná a má byť doručená do 17.4.2025. Čo sa týka osvetlenia priechodov pri kostole a obecnom úrade oba priechody sú nasvietené a v poriadku. Dá preveriť prípadnú možnosť výmeny a pripojenia osvetľovacích telies namiesto starých, odpojených svietidiel.

Andrea Bencelová, posl. OZ

- výstavba RD pod Hôrkou pána Andráša - cesta pred RD, kedy bude skolaudovaná, nakoľko obec znáša náklady na osvetlenie a údržbu.

Jozef Balážka, starosta obce

- neexistuje zákonná možnosť, ako pána Andráša prinútiť to riešiť. Zdôraznil, že sa nesvieti ulici ale občanom obce, ktorí tam bývajú. Údržba sa tam nevykonáva.

Pavol Handlovič, posl. OZ

- reagoval, že „pán Andráš predsa viac potrebuje obec ako mi jeho, bude predsa ešte potrebovať od obce vyjadrenia a súhlasy...“

Jozef Balážka, starosta obce

- opätovne zdôraznil, že neexistujú zákonné možnosti ako pána Andráša prinútiť to riešiť. Nie je možné podmieňovať vydanie akéhokoľvek súhlasu, či stanoviska pre kohokoľvek nezákonným spôsobom.

Pavol Handlovič, posl. OZ

- navrhol osloviť TSM Partizánske, aká by bola cena pozametania zimného posypu na cestných komunikáciách v obci a ďalej požiadal osloviť firmu Orange, Telekom a ZSDiS ohľadom pripojenia obce na optickú telekomunikačnú a internetovú sieť.

Jozef Balážka, starosta obce

- pripomenul, že predmetnú vec už konzultoval s dvomi operátormi a ani jeden neprejavil záujem o vybudovanie takejto siete pre vysoké náklady. Bude kontaktovať ZSDiS a opätovne operátorov, zistí aké sú aktuálne možnosti. Čo sa týka zametania cestných komunikácií v obci pripomenul, že v zimnom období nakoľko bola mierna zima, sa posyp robil len 2x a to len soľou. Objednanie čistiaceho vozidla je pomerne finančne náročné. Štátna cesta 1/64 je v kompetencii údržby SSC.

K bodu 8 Záver

Jozef Balážka, starosta obce

- najbližšie plánované zasadnutie OZ bude 28.4.2025

- poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 17. zasadnutie OZ v Malý Uhertia ukončil

Zapísala: Libuša Kubáňová, dňa 9.4.2025

.....

Overovatelia zápisnice:

.....
PhDr. Martina Žilková

.....
PhDr. Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH

.....
Jozef Balážka
starosta obce