

# OBEC MALÉ UHERCE

## VZN č. 2 /2020 OBCE MALÉ UHERCE K ÚZEMNÉMU PLÁNU OBCE MALÉ UHERCE,

Obec Malé Uherce v súlade s § 27 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### vydáva

podľa § 4 ods. ods. 1 a ods. 3 písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Malé Uherce, na ktorom sa podľa § 11 ods. 4 písm. c) a písm.g) a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Malé Uherce

### Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Uherce č. 2/2020 o záväznej časti Územného plánu obce Malé Uherce § 1 Základné ustanovenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie dopĺňa VZN č. 11/2010 o regulatívoch územného rozvoja obce Malé Uherce schválené uznesením č. 27/2010 zo dňa 29.10.2010.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Malé Uherce (ďalej len ÚPN O Malé Uherce), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť - prílohu tohto VZN.
3. Týmto VZN sa stanovujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktoré obsahujú záväzné pravidlá a opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb, stanovujú sa zásady a regulatívy výrobného územia, verejného dopravného a technického vybavenia územia, zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene, starostlivosti o životné prostredie, vymedzuje sa zastavané územie obce, ochranné pásma, verejnoprospešné stavby, ktoré sú uvedené v záväznej časti ÚPN O Malé Uherce. Záväzná časť ÚPN O Malé Uherce vrátane záväzných javov v grafickej časti vo výkresoch, náložky :
  - č.2 Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia
  - č.3 Komplexné priestorové usporiadanie
  - č.4 Dopravné vybavenie
  - č.5 Elektrifikácia a telekomunikácie
  - č.6 Plynofikácia
  - č.7 Vodné hospodárstvo
  - č.8 Zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu
  - č.9 Ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov USES

tvorí prílohu, neoddeliteľnú súčasť tohto VZN.

## § 2 Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Malé Uherce“ sa ukladá na :

- Obci Malé Uherce,
- Spoločný obecný úrad stavebný, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
- Na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Po dobu platnosti územnoplánovacej dokumentácie bude nepretržite zverejnená na webe obce: [www.maleuherce.sk](http://www.maleuherce.sk)

## § 3 Záverečné ustanovenia

1. Podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto VZN zverejnený na úradnej tabuli obce, webe [www.maleuherce.sk](http://www.maleuherce.sk) od 30.11.2020, do 16.12.2020.
2. Obecné zastupiteľstvo Malé Uherce sa uznieslo na tomto VZN obce č. 2/2020 o záväznej časti Územného plánu obce Malé Uherce uznieslo dňa 16. 12. 2020, pod číslom uznesenia 150/2020.
3. VZN obce Malé Uherce č. 2/2020 o záväznej časti Územného plánu obce Malé Uherce nadobúda účinnosť 30-tym dňom odo dňa jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce. VZN nadobúda účinnosť 15. 01. 2021.

Vyvesené dňa 17.12.2020

Zvesené dňa 15.01.2021



**Ing. Štefan Čepko**  
starosta obce