



Zápisnica z 11. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce

konaného dňa 29.4.2024 o 17,00 hod.

v zasadačke Obecného úradu v Malých Uherciach

Prítomní:

Starosta obce – Jozef Balážka

Poslanci OZ – Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko,

Nepřítomní / ospravedlnení: PhDr. Martina Žilková

Ďalší přítomní:

Hlavná kontrolórka obce – PhDr. Žaneta Bartková

Ekonomka obce, zapisovateľka – Martina Vanková

Verejnoscť podľa prezenčnej listiny

Návrh programu 11. riadneho zastupiteľstva OZ v Malých Uherciach

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
4. Schválenie programu 11. OZ
5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ
6. Kontrola uznesení
7. Prerokovanie Protestu prokurátora
8. Návrh VZN č. 1/2024 o miestnom referende
9. Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech BILLA REALITY Slovensko
10. Návrh RO č.1/2024
11. Rôzne
12. Interpelácia poslancov a Diskusia
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Jozef Balážka, starosta obce

- otvoril 11. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce, privítal všetkých prítomných
 - 11. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - konštatoval, že je prítomných 6 poslancov a OZ Malé Uherce je uznášania schopné
-

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Jozef Balážka, starosta obce

- za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Martinu Vankovú

K bodu 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Jozef Balážka, starosta obce

- za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Ing. Andreu Bencelovú a Petra Bučku
- dal o tomto návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 104/11/24)

- konštatuje, že poslanci Ing. Andrea Bencelová a Peter Bučko **boli zvolení** za overovateľov zápisnice
- do návrhovej komisie navrhol poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 104/11/24)

- konštatuje, že poslanec Peter Pivarči **bol zvolený** do návrhovej komisie

K bodu 4. Schválenie programu 11. OZ

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil poslancom návrh programu rokovania v znení ako bolo uvedené v pozvánke a v úvode tejto zápisnice
- o predloženom návrhu dal hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 105/11/24)

- konštatuje, že program 11. zasadnutia OZ Malé Uherce bol **schválený**

K bodu 5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ

Jozef Balážka, starosta obce

- 16.3. sa zúčastnil spolu s okresnou predsedníčkou JDS p. Máriou Parikrúpovou výročnej schôdze ZO JDS v Malých Uherciach
- 21.3. mal stretnutie s projektantkou p. Ing Kohútovou zo Značenie.sk, a to ohľadne riešenia zastávky a chodníka vedľa hlavnej cesty 1/64 a prechodov pre chodcov. Bolo nutné aktualizovať projektovú dokumentáciu a vyhotoviť výškopis a polohopis.
- Od 9.4. začala Ing, Palkechová so zberom a spracovaním údajov ohľadne vypracovania dokumentu o starostlivosti o dreviny v našej obci. Práce predpokladá ukončiť do konca mája 2024.

- 11.4. sa zúčastnil zasadnutia RZ ZMOS Stredné Ponitrie
- 23.4. sa zúčastnil porady na ÚPSVaR v Partizánskom
- Obec uspela so žiadosťou o podporu v rámci národného projektu „Podpora opatrovateľskej služby“. 25.4. som s ÚPSVaR v Trenčíne podpísal dohodu o poskytovaní finančného príspevku. V rámci podania sme žiadali o 31 000 €, ale bolo nám priznaných iba 15 701 € na obdobie rokov 2024-2025.
- 25.4. bolo stretnutie poslancov so zástupcom spoločnosti JRK, pánom Šimorom, ohľadne evidenčného systému odpadov
- V piatok bol na Obecný úrad doručený od Okresného úradu v Prievidzi, pozemkového a lesného odboru oznam o Zákaze vstupu na lesné pozemky z dôvodu šírenia Afrického moru ošípaných, porušenie môže byť postihnuté pokutou až do výšky 3 320 €. Občania boli informovaní komunikačnými kanálmi obce.
- Dnes bola ukončená sanácia havarijného stavu časti vonkajšej omietky budovy OcÚ. Práce v hodnote 1 518 € realizovala na základe výberu z prieskumu trhu fy. BAU-STAV z Partizánskeho.
- keďže sa množia pády na cintoríne, na schode pri prechode z novo vybetónovanej plochy na prístup k domu smútku, prechod je do boby označenia schodu príslušným žltotočným značením a informačnými tabuľkami dočasne uzatvorený
- 6.4. bol realizovaný v našej obci vývoz orezov drevín, vyviezlo sa 820 kg
- 4.4. prebehol zber elektroodpadu
- dnes prebehol aj mobilný zber použitých kuchynských olejov a tukov
- 4.3. nastúpila na uvoľnené miesto upratovačky obecného úradu p. Renáta Ondrášech
- 20.3. sa uskutočnila akcia Prečítam ti rozprávku, určená deťom vo veku od 3 do 8 rokov. Zúčastnilo sa 23 detí s rodičmi. V programe vystúpili deti zo ZUŠ v Partizánskom. Chcel by som poďakovať poslankyniam p. Žilkovej a p. Šlaukovej a p. Elene Bilčíkovej za pomoc pri realizácii programu.
- Z daru pre MŠ od spol. HENKEL vo výške 800 €, boli podľa výberu p. riaditeľky zakúpené práčka a sušička v cene 964 €. Rozdiel v cene 164 € bol vyrovnaný z rozpočtu obce. 18.4. boli urobené elektrické prípojky a drobné úpravy elektroinštalácie (výmena zásuviek) v cene 290 €.
- 22.4. boli v areáli MŠ osadené odbornou firmou NomiLand tri nové pružinové prvky zakúpené ešte minulý rok z dotácie na predškôľakov

OZ Malé Uherce **berie na vedomie** informáciu starostu obce o činnosti od posledného zasadnutia OZ.

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarčí, Marek Šušnovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 106/11/24)

K bodu 6. Kontrola uznesení

PhDr. Žaneta Bartková, hlavná kontrolórka

- predložila správu z kontroly uznesení
- v rámci kontroly sa venuje uzneseniam, ktoré majú odporúčací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh
- Uznesenia č. 95/10/24 ohľadne uloženia zemného vedenia VN, NN pre plánovanú IBV Malé Uherce U.T.A.H.-SK s.r.o., č. 96/10/24 ohľadne schválenia minimálnej hodnoty za riadenie vecného bremena vo výške 9 €/m² pre U.T.A.H.-SK s.r.o., č. 97/10/24 ohľadne zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania energetickej stavby vedenia VN a NN na pozemky vo vlastníctve obce a uznesenie č. 98/10/24 ohľadne schválenia vecného bremena na priznanie práva zriadenia a užívania stavby vodomernej šachty a vodovodu na pozemky vo vlastníctve obce, považuje za uznesenia v plnení
- Uznesenie č. 102/10/24 – schválený PHSR Obce Malé Uherce na obdobie r. 2024-2031 bol zverejnený na webovom sídle obce, uznesenie je splnené
- v závere tejto správy informuje prítomných poslancov aj o evidovanom nedoplatku na nájomnom za stolárstvo

Jozef Balážka, starosta obce

- dal hlasovať, že správu z kontroly uznesení berie OZ na vedomie

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarčí, Marek Šušnovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 107/11/24)

- starosta konštatuje, že OZ Malé Uherce **berie na vedomie** kontrolu uznesení

K bodu 7. Prerokovanie Protestu prokurátora

Jozef Balážka, starosta obce

- privítal na zasadnutí prokurátorku Okresnej prokuratúry Partizánske JUDr. Mariannu Valjentovú, ktorá na základe vykonanej preverky stavu zákonnosti VZN obce Malé Uherce o organizácii miestneho referenda schváleného v r. 2018 a vzhľadom na zistený rozpor jeho obsahu s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. podala protest prokurátora proti tomuto VZN

JUDr. Marianna Valjentová

- informovala prítomných o kontrole VZN obce Malé Uherce č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda
- vysvetlila dôvod podania protestu prokurátora, obsah kontrolovaného VZN je v rozpore s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb.
- navrhuje protestom napadnuté ustanovenia § 2 ods. 4 VZN obce Malé Uherce č. 1/2018 o organizácii miestneho referenda zo dňa 12.3.2018 ako nezákonné zrušiť a ustanovenia § 9 tohto VZN v časti subjektu vyhlasujúceho výsledky miestneho referenda nahradiť úpravou v súlade so zákonom

Jozef Balážka, starosta obce

- požiadal návrhovú komisiu o predloženie znenia návrhu uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarčí, poslanec OZ

- predložil návrh znenia uznesenia č. 108/11/24:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **vyhovuje** protestu prokurátora.“

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhD., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 108/11/24)

K bodu 8. Návrh VZN č. 1/2024 o miestnom referende

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil návrh VZN č. 1/2024 obce Malé Uherce o organizácii miestneho referenda
- nakoľko pri tvorbe a vypracovaní návrhu VZN bolo vychádzané z predošlého VZN vznikla chyba v textácii. V aktuálnom znení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení platnom od 1.4.2024, v §11a je odst. 9 vypustený, odporúča OZ pred schválením opraviť textáciu návrhu nasledovne:
 - V prvom riadku Návrhu hlavička vypustiť za §11a text ods. 9
 - V §1 odst. 1) rovnako vypustiť za §11a text ods. 9
 - Opravu dostali poslanci ako materiál na stôl.
- nakoľko prítomní poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 109/11/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **sa uznáva** na Všeobecnom záväznom nariadení obce Malé Uherce č. 1/2024 o organizovaní miestneho referenda“

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhD., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 109/11/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že uznesenie č. 109/11/24 bolo schválené

K bodu 9 Návrh zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech BILLA REALITY Slovensko

Jozef Balážka, starosta obce

- Dňa 24.04.2024 bol Obecnému úradu doručený spoločnosťou BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. odôvodňuje žiadosť potrebou pre stavebné konanie, na povolenie stavby predajne BILLA v Malých Uherciach. V zmysle článku 4. Odst. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Malé Uherce, zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve obce schvaľuje obecné zastupiteľstvo.
- otvoril k tomuto bodu rozpravu

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- spýtala sa, či je táto zmluva potrebná

Jozef Balážka, starosta obce

- áno, pripravujú všetky potrebné dokumenty potrebné k vybaveniu stavebného povolenia

Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- keď tu bude postavená Billa, mohla by byť tu hore aj autobusová zastávka MHD

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- pripravuje sa aj projekt na nový elektrobus MHD, autobusy už by nemali jazdiť do Malých Uheriec, pripravuje sa nový grafikon MHD Partizánske, aj horná križovatka pri Jumbovi bude inak riešená

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 110/11/24 v znení:
„Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech **BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.**“

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 110/11/24)

Jozef Balážka, starosta obce

- konštatoval, že OZ Malé Uherce schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech **BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.**“

K bodu 10. Návrh RO č. 1/2024

Jozef Balážka, starosta obce

- V zmysle dohody poslancov Obecného zastupiteľstva je potrebné uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu na vypracovanie a aktualizáciu projektových dokumentácií preferovaných zámerov rozvoja obce.

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- ako sa dospelo k navrhovanej sume 15 000 €?
- konštatovala, že chýba projektový manažér, ktorý by sledoval výzvy a možnosť ich využitia, ktorý by bol nápomocný pri zapojení sa do výzvy aj pri samotnom zúčtovaní poskytnutých financií. Sú rôzne výzvy z Plánu obnovy, z Environmentálneho fondu

Jozef Balážka, starosta obce

- suma 15 000 € je určená na základe zisťovania – prieskumu cien za vypracovanie projektov od konkrétnych projektantov. Ceny boli predbežné. Ide o vypracovanie projektov na vybudovanie dvoch prechodov pre chodcov, autobusovej zastávky a chodníka na I/64, detského ihriska a na WC na ihrisku

Jozef Balážka, starosta obce

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh znenia uznesenia k tomuto bodu

Peter Pivarči, poslanec OZ

- predložil za návrhovú komisiu návrh uznesenia č. 111/11/24 v znení:
 - a) *Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** čerpanie rezervného fondu vo výške 15 000 €, na vypracovanie a aktualizáciu projektových dokumentácií preferovaných zámerov rozvoja obce*
 - b) *Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.1/2024“*

hlasovanie:

za: 6 (Peter Pivarči, Marek Šuňovský, Ing. Andrea Bencelová, PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, Ing. Andrea Bencelová, Peter Bučko)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 111/11/24)

K bodu 11. Rôzne

Jozef Balážka, starosta obce

- predložil prehľad aktuálne vyhlásených a očakávaných výziev
- p.p. Šuňovský a p.p. Žilková pripravili žiadosť o poskytnutie dotácie od f. VELUX na vybudovanie petangového ihriska
- prebieha dokončenie oplotenia ihriska
- 30.4.2024 sa bude konať už tradičné stávanie mája pri obecnom úrade a potom na ihrisku bude májová veselica, na ktorú všetkých srdečne pozýva. O občerstvenie sa postará miestna organizácie JDS.
- pri príležitosti Dňa matiek pozval všetky mamy a staré mamy na krátky program detí z materskej školy, ktorý sa uskutoční v nedeľu 5.mája o 15,00 hod. v spoločenskej miestnosti obecného úradu
- najbližšie zasadnutie OZ sa plánuje na 24.6.2024

K bodu 12 Interpelácia a diskusia

Ing. Andrea Bencelová, poslankyňa OZ

- Navrhuje vyzvať projektového manažéra, aby nás informoval o vyhlásených výzvach a o možnostiach ich využitia
- autá, ktoré parkujú pri cintoríne majú súhlas na parkovanie, alebo platia nájom?
- asfaltový výfrez na úpravu plochy pri cintoríne je na hrane zákona, nesúhlasí s tým

PhDr., Mgr. Pavol Handlovič MBA, MPH, poslanec OZ

- spýtal sa, či sa neuvažuje v obci zaviesť optický kábel. Navrhuje osloviť spoločnosti SKYLAN, ORANGE, T-com na zavedenie optického kábla.
- spýtal sa, ako je to s kosením okolia kostola a cintorína

Marek Šuňovský

- navrhol, aby sa poslanci stretli ohľadne projektov

Peter Pivarči, poslanec OZ

- spýtal sa, či sa budú opravovať výtlky na cestách

Gabriela Šlauková, poslankyňa OZ

- konštatovala, že cesty, hlavne cestu v Rázdolí ničí hlavne p. Brida, ktorý tam jazdí s ťažkým autom

Jozef Balážka, starosta obce

- na zákaz parkovania nákladným autám pri cintoríne sa budem informovať u Ing. Kohutovej
- kosiť sa bude postupne, p. Hlavačka, ktorý sa stará o kosenie na cintoríne bol práceneschopný a ďalší dvaja zamestnanci kosili areál materskej školy, areál miestneho ihriska, okolie obecného úradu a kostola a ostatné zelené plochy v obci. Podotkol, že občania majú požiadavky, aby sa kosilo viac, ale pokiaľ ozaj nie je nutné kosenie, to znamená, že tráva nie je príliš vysoká, kosiť sa nebude. Na túto sezónu sú naplánované štyri veľké kosby obce. Ale záleží na počasí, pokiaľ bude viac pršať, bude sa musieť kosiť aj častejšie.
- výtlky sa budú opravovať, menšie by sme chceli opraviť svojpomocne so studenou asfaltovou zmesou, tie väčšie som sa informoval, mám cenovú ponuku na 1600 €

Ing. Andrea Bancelová, poslankyňa OZ

- nesúhlasí, aby sa výtlky opravovali so suchým asfaltom, nevydrží to dlho
- navrhuje osloviť p. Mandúcha z Topolčian, ktorý robí aj pre mesto

Občan:

- prečo sa nepokračuje v projekte na odvodnenie ul. Hrdinov? Na AD Prievidza to bolo v minulosti podane, treba sa na to informovať
- prečo nie je osadené zábradlie pri autobusovej zastávke, ktoré bolo zhotovené

Jozef Balážka, starosta obce

- Obec nemá vypracovanú PD k predmetnému zámeru, je vypracovaný len výškopis a polohopis
- zábradlie v súčasnosti nie je možné osadiť z dôvodu zmeny projektu

K bodu 13. Záver

Jozef Balážka, starosta obce

- poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 11. zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil

Zapísala: Martina Vanková, dňa 29.4.2024

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Andrea Bancelová

.....
Peter Bečko

.....
Jozef Balážka
starosta obce