

V

Dňa

VEC: ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

a/ podľa ust. § 66 stavebného zákona

b/ podľa ust. § 39a a § 66 stavebného zákona.

I. Stavebník:

(u fyzickej osoby titul, meno, priezvisko, presná adresa - všetkých stavebníkov, u právnickej osoby názov a adresa jej sídla, u fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie obchodné meno podľa živnostenského listu a adresa)

Meno a priezvisko (názov):

Adresa (sídlo):

Dátum narodenia (IČO):

Telefón:..... E-mail:.....

II. Údaje o povoľovanej stavbe:

Názov stavby podľa projektu a účel stavby:

.....
.....

Navrhovaná stavba pozostáva z :

.....
.....

Napojenie stavby na technické siete:

.....
.....

III. Údaje o mieste stavby a stavebnom pozemku:

Miesto stavby /katastrálne územie/:

.....
.....

Parcelné čísla pozemkov, na ktorých má byť stavba uskutočnená podľa katastra nehnuteľnosti:

.....
.....
.....

Parcelné čísla pozemkov, cez ktoré budú prechádzať prípojky na technické siete podľa katastra nehnuteľnosti :

.....
.....

Druh pozemku , ktorý sa má zastavať (uvedie sa kultúra pozemku) :

.....

Rozhodnutie (súhlas) o odňatí pozemku z PPF (LPF) vydané dňa, pod číslom :

.....

Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko /parcelné čísla a vlastníci pozemku/:

.....
.....
.....

K stavebnému pozemku má stavebník: */*Nehodiace sa prečiarknite!/**

***vlastnícke právo**

***iné právo** (uviest' aké)

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby bolo vydané pod číslom, zo dňa:

.....

IV. Spôsob uskutočňovania stavby:

/svojpomocou – iba jednoduché stavby a ich zmeny, dodávateľsky/

.....

Vedenie nad uskutočňovaním stavby bude zabezpečovať /meno, priezvisko, presná adresa, evidenčné číslo/:

.....

Ak bude stavba uskutočňovaná dodávateľsky názov a sídlo zhotoviteľa stavby:

.....
.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe dobu jej trvania):

.....

V. Údaje o dokumentácii stavby:

Meno, priezvisko /názov/ a adresu /sídlo/ projektanta:

.....
.....

VI. Základné údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

.....
.....
.....

VII. Zoznam účastníkov stavebného konania, alebo spojeného územného a stavebného konania :

Uviesť mená a adresy všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností alebo susedných stavieb /ak je pozemok alebo stavba v spoluvlastníctve viacerých osôb, uviesť všetkých/:

Meno, priezvisko, adresa *parc. č. pozemku /stavby/, ktorej je vlastníkom*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:

.....

.....

.....

.....

podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy, ktoré je potrebné doložiť ku žiadosti o vydanie stavebného povolenia:

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke, alebo iné práva k pozemkom a stavbám podľa § 139 ods.1 stavebného zákona.
2. Kópia z katastrálnej mapy.
3. Územné rozhodnutie.
4. Projektová dokumentácia stavby v troch vyhotoveniach, ktorá musí byť vypracovaná oprávnenou osobou v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.
5. Záväzné stanovisko obce.
6. Prehlásenie stavebného dozoru /kvalifikovanej osoby/, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby, ak stavba bude uskutočňovaná svojpomocou. (Svojpomocou môže stavebník uskutočňovať iba jednoduché stavby a ich zmeny).
7. Preukázať, že stavbu bude stavať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.

8. Kópia rozhodnutia o odňatí pôdy z PPF (LPF), ak zmena kultúry pozemku nie je zapísaná v liste vlastníctva - Okresný úrad Prievidza, odbor pozemkový a lesný.
9. Ak je stavebníkom fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo právnická osoba, doložiť kópiu platného živnostenského listu, alebo výpisu z obchodného registra.
10. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
11. Doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti.
12. Posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Bojniciach /ak je stavba posudzovaná v spojenom územnom konaní so stavebným/.
13. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Partizánskom.
14. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých podľa povahy prípadu:
 - Okresný úrad Partizánske, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia;
 - Okresný úrad Partizánske, odbor krízového riadenia;
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa v Prievidzi,
 - Obvodný banský úrad v Prievidzi,
 - Technická inšpekcia SR, TÜV SÜD Slovakia s.r.o.,
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza.
 - Slovenský pozemkový fond, regionálne pracovisko v Prievidzi;
 - Okr. riaditeľstvo Policajného zboru SR, Dopravný inšpektorát v Prievidzi
 - Správa ciest Trenč. samospráv. kraja, Správa a údržba, Prievidza
 - Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prievidza
 - Dopravný úrad – divízia civilného letectva Bratislava
 - Lesy SR š.p., Banská Bystrica
 - Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor vecnej regulácie, Bratislava;
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel,
15. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia:
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Topoľčany
 - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, prevádzková správa Sever
 - SPP - distribúcia, a.s., Bratislava
 - Slovak Telecom a.s., Bratislava
 - Správa ciest Trenč. samospráv. kraja, Správa a údržba, Prievidza
 - Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Prievidza
 - Dopravný úrad – divízia civilného letectva Bratislava
 - Lesy SR š.p., Banská Bystrica
 - Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor vecnej regulácie, Bratislava;
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel,
16. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia:
 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Topoľčany
 - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, prevádzková správa Sever
 - SPP - distribúcia, a.s., Bratislava
 - Slovak Telecom a.s., Bratislava

STANOVISKO
vlastníka (užívateľa) susednej nehnuteľnosti
k žiadosti o vydanie územného - stavebného povolenia

Podpísanýa manž.....

Presná adresa bydliska:

Telefón:..... E-mail:.....

Ako účastník konania o vydanie územného - stavebného povolenia na stavbu:.....

prehlasujem, že som bol dňa: oboznámený s projektovou dokumentáciou

horeuvedenej stavby a ako vlastník- užívateľ susednej nehnuteľnosti mám nasledovné stanovisko:

***Súhlasím** s realizáciou stavby za týchto podmienok

.....

.....

***Nesúhlasím** s realizáciou stavby za týchto podmienok

.....

.....

V..... dňa 20.....

.....

podpis

Vyhlásenie kvalifikovanej osoby o vykonaní odborného dozoru nad stavbou

Meno a priezvisko

Adresa

Ako osoba spôsobilá vykonávať činnosť stavebného dozoru na základe oprávnenia vydaného

(kým)

dňa pod číslom

resp. osoba spôsobilá (kvalifikovaná) na odborné vedenie stavby a drobnej stavby a jednoduchej stavby z dôvodu, že mám: (*nehodiace sa škrtnúť)

- * vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru,
- * stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore

vy h l a s u j e m,

v zmysle §-u 8 ods. 2 písm. f) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení jeho neskorších predpisov,

že budem vykonávať stavebný dozor, resp. odborné vedenie uskutočňovania stavby:

názov stavby:

miesto stavby:;

stavebník:

bytom:

Pri vykonávaní tohto dozoru si budem plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 46b stavebného zákona v platnom znení. Som si vedomý prípadných právnych následkov pri plnení svojich povinností.

v..... dňa:

.....
pečiatka - podpis