

Zápisnica z 23. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 23.10.2017 o 17,30 hod.

1. Otvorenie:

- starosta obce privítal všetkých prítomných
 - starosta obce konštatoval prítomnosť 7 poslancov OZ Malé Uherce, čím je OZ uznášaniaschopné
 - starosta obce predložil program tohto zasadnutia v znení ako bolo uvedené v pozvánke a zároveň navrhol doplnenie programu o body:
 - 12 a) výber dodávateľa na kamerový systém**
 - 12 b) žiadosť Gustáva Bridu o prerokovanie v Obecnom zastupiteľstve stavbu „IBV Šípok Malé Uherce – obj. vodovod a obj. kanalizácia“**
 - starosta obce dal hlasovať o upravenom programe tohto zasadania OZ Malé Uherce
 - Za bolo: 7 poslancov
 - Proti bolo: 0
 - Hlasovania sa zdržalo : 0
- OZ Malé Uherce týmto hlasovaním schválilo program 23. riadneho zasadnutia.
(uznesenie č. 242/2017)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

- starosta obce za zapisovateľku určil p. Martinu Vankovú
 - za overovateľov zápisnice boli starostom obce navrhnutí poslanci Jozef Balažka a Jana Vančová
- O tomto návrhu dal hlasovať. Za bolo 7 prítomných poslancov a nikto nebol proti a ani sa hlasovania nezdržal. OZ Malé Uherce schválilo navrhnutých overovateľov zápisnice.

3. Voľba návrhovej komisie:

- starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslanca p. Petra Pivarčího a dal o návrhu hlasovať. Hlasovanie prebehlo nasledovne: za: 7 poslancov
 - proti: 0
 - hlasovania sa zdržalo: 0

OZ Malé Uherce schválilo návrhovú komisiu. (uznesenie č. 243/2017)

4. Kontrola uznesení:

- predložila hlavná kontrolórka p. Bartková, podrobná správa je v prílohe tohto zápisu
- v rámci tejto správy je aj informácia o dlhu pána Duchoviča na prenájme stolárstva, ktorý sa k 23.10.2017 eviduje vo výške 7612,13 €. V tejto sume sú započítané aj penále za oneskorené platby nájmu za rok 2016 v celkovej výške 1954,31 €.

OZ Malé Uherce berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho riadneho zasadnutia OZ. (uznesenie č. 244/2017)

5. Informácie starostu o činnosti od posledného OZ:

- 28.8.2017 sa konalo zapálenie vatry k SNP
- uskutočnené stavebné konania: Jozef Marko – rodinný dom
Gustáv Brida – prístupová cesta
Lenka Guštarová – rodinný dom
p. Oravec – garáže a oplotenie
- poklop pri autobusovej zastávke bol zabetónovaný a bol upravený prístup na prechod pre chodcov pred Lubokarom
- na ul. Mlynská boli navezené výfrezy, cesta je teraz širšia a bol doasfaltovaný aj tzv. rébus – ul. Parková
- pri dome p. Gašparovičovej bolo osadené dopravné zrkadlo a dopravné značky
- 21.9.2017 sa stretli poslanci OZ Malé Uherce ohľadne miestneho domu smútku
- v MŠ Malé Uherce sa konal branný deň pre deti, naše deti skončili na 3. mieste
- na kopec Šípok sa uskutočnilo cvičenie celokrajského hasičského záchranného zboru
- konalo sa stretnutie p. Korcovej, JUDr. Slávika a projektanta, ohľadne predĺženia inžinierskych sietí na ulici Pod skalkou
- v Bojniciach bolo podpísané Memorandum na vybudovanie cyklochodníka Bojnice – Veľké Bielice
- starosta bol v štátnom archíve v Topoľčanoch, kde sa našiel materiál, podľa ktorého cesta nemala byť p. Bridovi vydaná, lebo v ceste sú inžinierske siete. Na najbližšom súdnom pojednávaní by mala vypovedať aj p. Baričáková a p. Gustáv Brida starší.

OZ Malé Uherce berie na vedomie informácie starostu obce o činnosti od posledného riadneho zasadnutia OZ. (uznesenie č. 245/2017)

6. Správa o výsledku kontroly záväzkov a pohľadávok:

- kontrolu vykonala hlavná kontrolórka p. Žaneta Bartková od 19.7.2017 do 18.9.2017, a to k 31.12.2016
- podrobná správa o výsledku tejto kontroly tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu
- v závere správy hlavná kontrolórka konštatuje, že obsah položiek záväzkov a pohľadávok účtovnej závierky zodpovedá skutočnosti

OZ Malé Uherce berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly záväzkov a pohľadávok obce v roku 2016. (uznesenie č. 246/2017)

7. Prevod majetku obec. pozemku č. 259/310 4m² Mgr. Dušan Slížik:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach
schvaľuje

v zmysle § 9 ods.2,písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Malé Uherce, pozemok **parc. č. 259/310** o výmere **4 m²** **zastavaná plocha**, vedené v kat. úz. Malé Uherce, Správa katastra Partizánske LV č. 517.

Predmetom predaja je:

- Parcela č. 259/310 **zastavaná plocha vo výmere 4 m²**

v prospech Mgr. Dušana Slížika a manželky Eriky rod. Švecovej, Bernolákova 577/7, 958 01 Partizánske, **za kúpnu cenu 1,32 €/m²**, s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania hranice pozemku. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužitelná.

Hlasovanie bolo nasledovné: za bolo všetkých 7 prítomných poslancov OZ (uznesenie č.248/2017)

8. Prevod majetku obec. pozemku č. 1667/2 pre M. Petrání a manžel. Eva:

**Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach
schvaľuje**

v zmysle § 9 ods.2,písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Malé Uhorce, pozemok **parc. č. 1667/2** o výmere **32 m² trvalý trávnatý porast** vedený v kat. úz. Malé Uhorce, Správa katastra Partizánske **LV č. 975.**

Predmetom predaja je:

- **Parcela č. 1667/2 trvalý trávnatý porast o výmere 32 m²**

v prospech Michala Petráního a manželky Evy rod. Griačovej, Rázdolie 286/35, 958 03 Malé Uhorce, **za kúpnu cenu 1,32 €/m²**, s uplatnením § 9a ods.8e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení trojpätinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania hranice pozemku. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužitelná.

Hlasovanie bolo nasledovné: za bolo všetkých 7 prítomných poslancov OZ (uznesenie č.247/2017)

9. Návrh na odpredaj obec.pozemku č. 629/112 pre MUDr. Ľuboš Nikolény:

- MUDr. Nikolény k svojej žiadosti doplnil geometrický plán, podľa ktorého by odkúpil parcelu č. 622/2 zastavaná plocha o výmere 71 m².
- Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malé Uhorce, pozemok parc.č.622/2 o výmere 71 m² za kúpnu cenu 1,32 €/m² v prospech MUDr. L.Nikolényho. (uznesenie č.249/2017)

Hlasovanie prebehlo nasledovne: za bolo: 6 poslancov

Proti bolo: 0

Hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (M.Bebjaková)

10. Návrh na rekonštrukciu DS:

- výzva na rekonštrukciu domu smútku bola prerokovaná poslancami, ktorí sa stretli pri dome smútku dňa 21.9.2017
 - 22.9.2017 zasadala obecná rada, ktorá vybrala projektanta na rekonštrukciu domu smútku, a to p. Medunu
 - termín na odovzdanie vypracovanej žiadosti je 30.11.2017
 - starosta obce otvoril k tomuto bodu rozpravu
 - starosta obce dal hlasovať: za bolo všetkých 7 poslancov a tým
- Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schválilo zámer prípravy podkladov na rekonštrukciu domu smútku v obci Malé Uhorce. (uznesenie č.250/2017)

11. Návrh na dlhodobý prenájom – kruháč, parc. č. 259/257 Trnka

Miroslav:

- starosta obce ešte na minulom zastupiteľstve oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Eduarda Trnku, ktorý žiada Obec Malé Uherce o odkúpenie časti pozemku parc.č. 259/257 o výmere 50 m²- kruháč. Po diskusii s poslancami mal starosta obce zistiť, či by menovaný mal záujem o prenájom tohto pozemku. Pán Trnka sa vyjadril, že by súhlasil aj s prenájom tohto pozemku.
- starosta obce – požiadal políciu o písomné vyjadrenie
 - odbor poriadkovej a dopravnej polície OR PZ v Partizánskom oznámilo, že s parkovaním osobných motorových vozidiel v priestore „kruháča“ na ulici Tulipánová z dôvodu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky nesúhlasí.
- starosta obce pristúpil k hlasovaniu:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach, na základe vyjadrenia polície, **neschvaľuje** dlhodobý prenájom kruhového objazdu na ul. Tulipánovej parc.č.259/257 pre žiadateľa p. Miroslava Trnku. (uznesenie č.251/2017)

Za bolo: 6 poslancov

Proti bolo: 0

Hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (P.Bučko)

12. Návrh na odpredaj obecného pozemku č. 1672/7-305 m²

1672/8 – 41 m²:

- starosta obce na minulom zastupiteľstve predložil prítomným:
 - žiadosť, ktorú podal na Obecnom úrade Malé Uherce p. Róbert Toma, ktorý žiada o odkúpenie pozemku č.p. 1672/7 o výmere 305 m².
 - žiadosť, ktorú podal na Obecnom úrade Malé Uherce Ing. Milan Bereš, ktorý žiada o odkúpenie p.č. 1672/7 o výmere 305 m² a p.č. 1672/8 o výmere 41 m²
- na minulom zasadnutí OZ sa tiež navrhlo, aby obec pokúsila s Bridom vymeniť pozemky
- p. Brida o výmenu pozemkov nemá záujem
- bude vypísaná verejná obchodná súťaž
- p. Pavel Kaman – navrhuje aby obec pozemky pri cintoríne na Šípku predala všetky a nie len ich časť
- p. Jozef Balažka – spýtal sa, ako by to bolo, keď bude vyhlásená obchodná súťaž na predaj všetkých pozemkov a prihlási sa niekto a mal by záujem len napríklad o jednu parcelu a nie o všetky, mohla by sa mu predat' len tá jedna a ďalšie niekomu inému?
- hlavná kontrolórka p. Bartková – vysvetlila, ako by mala obchodná súťaž prebehnúť – záleží ako si obec zadá podmienky, ale v tomto prípade ako sa pýtal p. Balažka, nie je možné, aby si parcely odkúpilo viacej záujemcov. Keď obec zadá, že predáva všetky parcely ako celok, musí to tak aj predat', lebo súťaž môže mať len jedného víťaza.
- p. Peter Pivarčí – keď obec nepredá všetky parcely, zostanú nám len kanály, z ktorých budeme musieť odvážať neporiadok

- p. Jana Vančová – keby sme to odpredali, nový majiteľ by si skôr ustrážil, aby tam bol poriadok

- po spoločnej diskusii sa OZ Malé Uherce uznieslo na nasledovnom: všetkých 7 prítomných poslancov hlasovalo za:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach poveruje starostu obce na vypracovanie zámeru odpredaja obecných pozemkov parc.č.1672/7 o výmere 305 m² a parc.č.1672/8 o výmere 41 m² formou verejno-obchodnej súťaže. (uznesenie č. 252/2017).

12 a). Výber dodávateľa na kamerový systém:

- starosta obce odovzdal poslancom OZ tri v obálkach zalepené cenové ponuky na dodávku a montáž kamerového systému v obci Malé Uherce

- poslanci OZ otvorili obálky:

- 1. zo dňa 23.10.2017 podacie číslo 466/2017 – Jaromír Remiš – REMIS, Vrútky, cenová ponuka vo výške 11 536,80 € bez DPH
- 2. zo dňa 23.10.2017 podacie číslo 467/2017 – TELORA s.r.o., Veľké Uherce cenová ponuka vo výške 12 600,00 € s DPH
- 3. zo dňa 23.10.2017 podacie číslo 468/2017 – EXPRESS ALARM SLOVAKIA s.r.o., Dolné Rakovce – Turčianske Teplice, cenová ponuka vo výške 13 930,92 € s DPH

- poslanci spoločne vybrali f. TELORA s.r.o., Veľké Uherce cenová ponuka vo výške 12 600,00 € s DPH

Hlasovanie: za bolo všetkých 7 prítomných poslancov
(uznesenie č. 253/2017).

12 b). žiadosť Gustáva Bridu o prerokovanie v Obecnom zastupiteľstve stavbu „IBV Šípok Malé Uherce – obj. vodovod a obj. kanalizácia“ :

- žiadosť bola na obecný úrad doručená 23.10.2017

- starosta obce ňou oboznámil prítomných poslancov

- Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje prevod vlastníctva nového vodovodu a kanalizácie z IBV Šípok-Malé Uherce po ich kolaudácii do majetku obce Malé Uherce.

Hlasovanie: za bolo všetkých 7 prítomných poslancov
(uznesenie č. 254/2017).

13. Rôzne:

- najbližšie OZ bude 11.12.2017

- 12.11.2017 sa uskutoční „AKTIV JUBILANTOV“

- rozšírenie mosta pri ihrisku by stálo 2460,00 € + doprava

- futbalisti používajú na tréningoch osvetlenie ihriska bez nášho vedomia, takéto osvetlenie vychádza na jeden tréning cca 8,00 €, starosta obce otvoril k tomuto diskusiu

- po spoločnej diskusii došli k záveru, že ak futbalisti zorganizujú brigádu na osadenie stĺpikov na bránu a oplotenia zo strany pri potoku, môžu používať osvetlenie do konca tejto sezóny

14. Diskusia a interpelácia poslancov:

- p. Jozef Balážka – informoval prítomných o pripravovaných akciách, a to:
6.12.2017 Mikuláš a rozsvietenie vianočného stromčeka
9.12.2017 kvapka pravdy a moravský koláč cap
- p. Pavel Kaman – naše Malkáčky idú vystupovať 15.11.2017 do Klátovej Novej Vsi v rámci podujatia „Jeseň je dar“

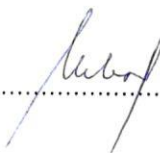
15. Schválenie uznesenia:

- návrh na uznesenie z tohto zasadnutia za návrhovú komisiu predložil p. Peter Pivarči
- starosta dal hlasovať: za bolo 7 poslancov, nikto nebol proti a nikto sa hlasovania nezdržal

16. Záver:

- starosta obce poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 23. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil

Zapísala: Martina Vanková, 23.10.2017

.....


Overovatelia zápisnice:

.....

Jozef Balážka

.....

Jana Vančová



.....


Ing. Štefan Čepko
starosta obce

Prílohy: Pozvánka

Prezenčná listina poslancov OZ

Prezenčná listina občanov

Uznesenie z 23. riadneho zasadnutia OZ v Malých Uherciach

Správa z kontroly plnenia uznesení ...

Správa o výsledku kontroly záväzkov a pohľadávok obce k 31.12.2017

Prevod vlastníctva pozemku p.č.259/310

Prevod vlastníctva pozemku p.č. 1667/2

Kópia geom. plánu – MUDr. Nikolény

Žiadosť o posúdenie využitia kruháča – zaslanie – kópia odpovede z OR PZ

Žiadosť o prerokovanie „IBV ŠÍPOK Malé Uhorce – obj. vodovod a obj. kanalizácia