

Zápisnica z 24. riadneho zasadnutia OZ Malé Uherce konaného dňa 20.6.2022 o 17,00 hod.

1. Otvorenie:

- starosta obce privítal všetkých prítomných
- starosta obce konštatoval prítomnosť 4 poslancov OZ Malé Uherce: Peter Pivarči, Jozef Junas, Ľubica Rapková, a Štefan Baričák. OZ je uznášaniaschopné.
- neprítomní a ospravedlnení sú poslanci Jozef Balážka, Peter Bučko a Jana Vančová
- starosta obce predložil program tohto zasadnutia v znení ako bolo uvedené v pozvánke a dal o ňom hlasovať:

Za : 4 poslanci (Peter Pivarči, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

Proti: 0

Hlasovania sa zdržalo : 0

OZ Malé Uherce týmto hlasovaním schválilo program 23. riadneho zasadnutia.
(uznesenie č. 251/2022)

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

- starosta obce za zapisovateľku určil p. Martinu Vankovú
- za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení poslanci Ľubica Rapková a Štefan Baričák

Za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

Proti: 0

Proti: 0

Hlasovania sa zdržalo : 0

(uznesenie č. 252/2022).

3. Voľba návrhovej komisie:

- starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať. Hlasovanie prebehlo nasledovne: za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

hlasovania sa zdržalo: 0

OZ Malé Uherce schválilo návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice (uznesenie č. 252/2022).

4. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ:

starosta obce – konalo sa stavebné konanie – stavebné povolenie rod. domu p. Ferenčíkovej

- stolárstvo p. Duchoviča – bol písomne upozornený, že ak do 30.6.2022

nezaplatí dlžnú sumu na nájomnom, bude s ním ukončená nájomná zmluva

- Povodie Váhu bolo vyzvané na čistenie potoka

- bol opravený merač rýchlosti – 550 €

- stretnutie s p. Gašparíkom a Ševčíkom ohľadne zariadenia trafostanice elektriny ul. Pod Skalkou

- stavebné povolenie na rodinný dom p. Koreňa
- v materskej škole sa konala akcia Macko uško
- boli dovezené stĺpy verejného osvetlenia ul. Pod hôrkou, bude tam aj stĺp na obecný rozhlas
- konala sa kolaudácia rodinných domov – Ing. Ján Čepko, p. Navrkal a p. Cicák
- na základe listu z Krajského riaditeľstva hasičského zboru bude protipovodňový vozík vrátený, nakoľko ho naša obec nevyužíva
- dvakrát bola dažďová smršť, voda sa valila dole cestou z Rázdolia, preto sa dal vyčistiť, vybagrovať a prehĺbiť miestny potok
- ohľadne prechodu pre chodcov pred stavebninami sa konalo stretnutie s dopravným inžinierom p. Preťom, budú sa musieť vybudovať chodníky, pretože prechod pre chodcov musí byť z chodníka na chodník
- v Nitre sa konala valná hromada Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, stretol som sa tam s Ing. Piterkom, vodovod na ul. Záhumnie bude možno do konca roka vybudovaný
- v Klatovej n/V sa konalo zasadnutie MAS Stredné Ponitrie

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce o činnosti od posledného obecného zastupiteľstva. (uznesenie č. 253/2022)

Hlasovanie: za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
 proti: 0
 zdržalo sa: 0

5. Kontrola uznesení:

- správu predložila hlavná kontrolórka PhDr. Žaneta Bartková
- správa je samostatnou prílohou tohto zápisu
- hlavná kontrolórka konštatuje, že uznesenia č. 243 ohľadne Billy je splnené, uznesenie č. 244 a 233 ohľadne zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou U.T.A.H.-BH s.r.o. Kunovice je v plnení, nakoľko táto zmluva nie je zverejnená v centrálnom registri zmlúv
- v plnení je aj uznesenie č. 237 ohľadne zmeny ÚPO a uznesenie č. 238 ohľadne petície občanov (zákaz vjazdu vozidiel nad 12 ton na miestnu komunikáciu nebol konzultovaný s dopravným inšpektorátom)
- správa obsahuje aj informáciu o evidovanom nedoplatku nájomného za stolárstvo

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z kontroly uznesení z predchádzajúcich rokovaní OZ.

Hlasovanie: za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
 proti: 0
 zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 254/2022)

6. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve medzi Obcou Malé Uherce a Billa reality Slovensko, spol. s r. o.:

Starosta obce – návrh tejto zmluvy bol doručený poslancom vopred s pozvánkou a otvoril k tomuto bodu diskusiu

p. Peter Pivarči – nepozdáva sa mu časť zmluvy, kde sa píše, že ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoj záväzok uzavrieť kúpnu zmluvu, je druhá zmluvná strana oprávnená požadovať od nej uhradenie pokuty vo výške 50% kúpnej ceny. Podľa neho 50% je veľa a mali by sme dať túto zmluvu prehodnotiť našej právničke.

K tomuto názoru sa priklonili aj ostatní prítomní poslanci a zhodli sa, že zmluvu o budúcej zmluve aj kúpnu zmluvu je potrebné dať preveriť našej právničke JUDr. Kytnárovej. Starosta tiež s tým súhlasil.

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie Zmluvu o budúcej medzi spoločnosťou BILLA reality Slovensko, spol. s r.o. a obcou Malé Uherce.
OZ zároveň doporučuje starostovi obce prekonzultovať túto Zmluvu s právnym oddelením.

za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Ing. Štefan Baričák, Ľubica Rapková, Jozef Junas)

proti: 0

zdržal sa: 0

(uznesenie č. 255/2022)

7. Schválenie zámeru odpredaja pozemku par. č. 248/2 na základe žiadosti Billa reality Slovensko, spol. s r. o.:

Nakoľko OZ neschválilo zmluvu o budúcej zmluve vypracovaný návrh zámeru berú na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie Zámer odpredaja pozemku parc. č. 248/2 na základe žiadosti BILLA reality Slovensko, spol. s r.o.

za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Ing. Štefan Baričák, Ľubica Rapková, Jozef Junas)

proti: 0

zdržal sa: 0

(uznesenie č. 256/2022)

8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu za rok 2021:

PhDr. Žaneta Bartková – hlavná kontrolórka predložila odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Malé Uherce za rok 2021.

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu obce Malé Uherce za rok 2021.

za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Ing. Štefan Baričák, Ľubica Rapková, Jozef Junas)
proti: 0
zdržal sa: 0
(uznesenie č. 257/2022)

9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2021:

Martina Vanková – ekonómka OcÚ oboznámila prítomných o priebehu a výsledku auditu účtovnej závierky za rok 2021, ktorý vykonala Ing. Sylvia Augustínová 16.6.2022. Pri overovaní účtovnej závierky boli predložené všetky potrebné účtovné doklady. Audítorka svojím stanoviskom konštatuje, že účtovná závierka obce poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Malé Uherce k 31.12.2021. Výsledky jej hospodárenia a peňažné toky k uvedenému dátumu sú v súlade so zákonom o účtovníctve a v kontrolovaných oblastiach neboli zistené významné nedostatky.

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2021.

za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Ing. Štefan Baričák, Ľubica Rapková, Jozef Junas)
proti: 0
zdržal sa: 0

(uznesenie č.258/2022)

10. Schválenie Záverečného účtu za rok 2021 a celoročného hospodárenia:

starosta obce – návrh záverečného účtu za rok 2021 dostali poslanci vopred s pozvánkou a bol zverejnený na webovej stránke obce. Vyzval prítomných poslancov, aby sa k danému návrhu vyjadrili.

Martina Vanková – ekonómka OcÚ predložila návrh rozdelenia prebytku hospodárenia za rok 2021 tak ako je uvedené v návrhu záverečného účtu.

Poslanci OZ – prerokovali návrh záverečného účtu, k navrhnutému prerozdeleniu prebytku hospodárenia nemali výhrady a pristúpili k hlasovaniu

za: 4 poslanci (Peter Pivarči, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
proti: 0
zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce

1. uzatvára prerokovanie záverečného účtu obce a celoročné hospodárenie výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“

2. Schvaľuje usporiadanie prebytku rozpočtu zisteného podľa § 10 ods. 3 písm.
a) vo výške 17 306,87 €
b) prevod prebytku hospodárenia vo výške 17 306,87 € a jeho rozdelenie:
- do rezervného fondu 10 619,41 €
- do školského fondu 6 687,46 €
3. berie na vedomie zostatok finančných operácií vo výške 31 416,18 € sa pridelí do rezervného fondu

(uznesenie č.259/2022)

11. Výročná správa obce Malé Uherce za rok 2021:

- vypracovanú výročnú správu dostali poslanci vopred s pozvánkou na toto zasadnutie

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach berie na vedomie Výročnú správu obce za rok 2021. (uznesenie č. 260/2022).

Hlasovanie:

za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

12. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za 2. polrok 2022:

- Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022 predložila hlav. kontrolórka PhDr. Žaneta Bartková

Hlasovanie:

za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)

proti: 0

zdržalo sa: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje Plán kontrolnej činnosti HK obce Malé Uherce na 2. polrok 2022. (uznesenie č. 261/2022)

13. Rôzne:

Starosta obce – najbližšie zasadnutie OZ bude 19.9.2022

- rekonštrukcia domu smútku – strecha je v havarijnom stave, nebudeme pokračovať v múroch, musí sa najprv opraviť strecha. Pán Staňo dal rozpočet na jej opravu cca 62 000 €, musí sa však zrealizovať výberové konanie.
- 23.7.2022 sa uskutoční 10. ročník akcie Malouherčania zabavme sa spolu, na

ktorú nám bola schválená dotácia z TSK vo výške 600 €
- starosta predložil poslancom návrh nového cenníka služieb poskytovaných obcou Malé Uherce a spoločne ho prerokovali. Hlasovanie prebehlo nasledovne:
za: 4 poslanci (Peter Pivarčí, Jozef Junas, Ľubica Rapková, Štefan Baričák)
proti: 0
zdržalo sa: 0
Obecné zastupiteľstvo obce Malé Uherce schvaľuje cenník služieb poskytovaných obcou Malé Uherce, platný od 1.8.2022. (uznesenie č. 262/2022)

14. Diskusia a interpelácia poslancov:

Do diskusie a interpelácie sa neprihlásil nik z poslancov.

15. Záver:

- starosta obce poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 24. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil.

Občania obce:

Jaroslav Dospěl – vyjadril sa, že na stavebnom konaní ohľadne výstavby Billy nebude súhlasiť, pretože pod oknami bude mať nákladnú rampu
- pred nimi, vedľa kanála je rozkopaná cesta, je tam skok a keď chodia autá stĺpa to

Zapísala: Martina Vanková, dňa 20.6.2022

...

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

.....

Štefan Baričák



.....
Ing. Štefan Čepko
starosta obce

Prílohy: Pozvánka

Prezenčná listina poslancov OZ

Prezenčná listina občanov

Uznesenia

Správa z kontroly uznesení

Návrh na uzavretie zmluvy

Geometrický plán

Zámer prevodu ...

Odborné stanovisko HK k návrhu záv.účtu...

Záv. účet ...

Výročná správa

Návrh plánu kon. činnosti

Cenník služieb ...