



Zápisnica zo 6. riadneho zasadnutia OZ Malé Uhersce
konaného dňa 18.9.2023 o 17,00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Malých Uherciach

Prítomní:

Starosta obce – Jozef Balážka

Poslanci OZ – Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský

Neprítomní / ospravedlnení: Martina Žilková

Ďalší prítomní:

Hlavná kontrolórka obce – PhDr. Žaneta Bartková

Ekonomka obce, zapisovateľka – Martina Vanková

Verejnosť podľa prezenčnej listiny

Návrh programu 6. riadneho zastupiteľstva OZ v Malých Uherciach

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
4. Schválenie programu 6. OZ
5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ
6. Kontrola uznesení
7. Správa o výsledku kontroly pokladničných operácií za 1. polrok 2023. Kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov pri výkone hotovostných finančných operácií za 1. polrok 2023.
8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022
9. Informácia o vypracovaní projektovej dokumentácie na investičné zámery obce: Vybudovanie prestrešenia pred prístavbou a vybudovanie toaliet v prístavbe na miestnom futbalovom ihrisku
10. Návrh na Rozpočtové opatrenie č. 3/2023
11. Schválenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech: Denis Galovič – Gazdovstvo u Galisa, Ing. Denis Galis
12. Rôzne
13. Interpelácia poslancov a Diskusia
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie

starosta obce Jozef Balážka

- otvoril 6. riadne zasadnutie OZ Malé Uherce, privítal všetkých prítomných
- 6. riadne zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13, zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- konštatoval, že je prítomných 6 poslancov a OZ Malé Uherce je uznášaniaschopné. Neprítomná je poslankyňa Martina Žilková.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

starosta obce Jozef Balážka

- za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu Martinu Vankovú

K bodu 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

starosta obce Jozef Balážka

- za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Andreu Bancelovú a Petra Bučka
- dal o tomto návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Andrea Bancelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 52/06/2023)

- konštatuje, že poslanci Andrea Bancelová a Peter Bučko **boli zvolení** za overovateľov zápisnice
- do návrhovej komisie navrhol poslanca Petra Pivarčiho a dal o návrhu hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Andrea Bancelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 52/06/2023)

- konštatuje, že poslanec Peter Pivarči **bol zvolený** do návrhovej komisie

K bodu 4. Schválenie programu 6. OZ

starosta obce Jozef Balážka

- predložil poslancom návrh programu rokovania v znení ako bolo uvedené v pozvánke:
 1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa
 3. Návrh na overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
 4. Schválenie programu 6. OZ
 5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ
 6. Kontrola uznesení
 7. Správa o výsledku kontroly pokladničných operácií za 1. polrok 2023. Kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov pri výkone hotovostných finančných operácií za 1. polrok 2023.
 8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022
 9. Informácia o vypracovaní projektovej dokumentácie na investičné zámery obce: Vybudovanie prestrešenia pred prístavbou a vybudovanie toaliet v prístavbe na miestnom futbalovom ihrisku
 10. Návrh na Rozpočtové opatrenie č. 3/2023

11. Schválenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech: Denis Galovič – Gazdovstvo u Galisa, Ing. Denis Galis
12. Rôzne
13. Interpelácia poslancov a Diskusia
14. Záver

- o predložennom návrhu dal hlasovať

hlasovanie:

za: 6 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 53/06/2023)

- konštatuje, že program 6. zasadnutia OZ Malé Uherce bol **schválený**

K bodu 5. Informácia starostu o činnosti od posledného OZ

starosta obce Jozef Balážka

- 17.7.2023 sa uskutočnil audit účtovnej závierky k 31.12.2022
- v obci boli osadené nové dopravné značky a tiež na ulici Viničky vonkajšie dopravné zrkadlo
- na ulici Pažitská pri stavebninách bol zabezpečený nájazd k pozemkom občanov
- ohľadne výstavby U.T.A.H boli vytýčené hranice spoločných pozemkov na ul. Pažitská
- 29.7.2023 sa konala akcia „Malouherčania zabavme sa spolu“
- poďakoval poslancom, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na príprave a realizácii tejto akcie
- 28.8.2023 sa konala Vatra k výročiu SNP. O občerstvenie sa postarala miestna organizácia JDS za čo im starosta obce poďakoval.
- v sklade a vo vstupnom priestore materskej školy opadávala omietka, boli tam aj plesne. Steny boli vyčistené nanovo omietnuté a vymaľované. Práce previedli naši prevádzkoví zamestnanci. Tiež bola vykonaná údržba a oprava niektorého exteriérového vybavenie areálu materskej školy (preliezky). V materskej škole bol zrušený regulačný ventil vody, nakoľko bol poškodený a spôsoboval nízky tlak vody.
- naša materská škola bude súčasťou celonárodného programu olympijského víťaza Mateja Tótha. Licencia bude financovaná z dotácie zo štátneho rozpočtu na výchovu a vzdelávanie detí v predškolskom veku. Deti budú vedené k pravidelnému pohybu a vďaka prepracovanej metodike sa deti budú zlepšovať po športovej, zdravotnej aj mentálnej stránke.

o 17,08 hod. vstúpila do rokovacej miestnosti poslankyňa Martina Žilková

OZ Malé Uherce berie na vedomie informáciu starostu obce o činnosti od posledného zasadnutia OZ.

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 54/06/2023)

K bodu 6. Kontrola uznesení

hlavná kontrolórka PhDr. Žaneta Bartková

- predložila správu z kontroly uznesení
- v rámci kontroly sa venuje uzneseniam, ktoré majú odporúčací charakter alebo z ktorých vyplýva plnenie úloh
- v správe uvádza, že uznesenia z 5. riadneho OZ nemali vykonávací a ukladací charakter. Uznesenia zo 4. riadneho OZ č. 45/04/2023, 46/04/2023, 48/04/2023 a 49/04/2023 sú splnené.
- v závere tejto správy informuje prítomných poslancov aj o evidovanom nedoplatku na nájomnom za stolárstvo

starosta obce Jozef Balážka

- dal hlasovať, že správu z kontroly uznesení berie OZ na vedomie

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 55/06/2023)

- starosta konštatuje, že OZ Malé Uherce **berie na vedomie** kontrolu uznesení
-

K bodu 7. Správa o výsledku kontroly pokladničných operácií za 1. polrok 2023. Kontrola dodržiavania zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov pri výkone hotovostných finančných operácií za 1. polrok 2023.

hlavná kontrolórka PhDr. Žaneta Bartková

- kontrolu vykonala od 13.7. do 21.8.2023, kontrolovaným obdobím bol 1. polrok 2023. Ku kontrole boli predložené pokladničné doklady, dohody o hmotnej zodpovednosti za finančné prostriedky a mesačné účtovné výkazy k pokladničnej hotovosti. V závere konštatuje, že zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa dodržiava, avšak nie je dodržaný legislatívny zámer výkonu základnej finančnej kontroly. Nedostatok bol operatívne odstránený počas výkonu kontroly. V pokladničných dokladoch bol nastavený žiadúci stav výkonu základnej finančnej kontroly.

OZ Malé Uherce berie na vedomie Správu o výsledku kontroly pokladničných operácií za 1. polrok 2023 a kontrolu dodržiavania zákona č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších zmien a doplnkov pri výkone hotovostných finančných operácií za 1. polrok 2023.

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 56/06/2023)

K bodu 8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022

Martina Vanková - ekonómka

- audit bol vykonaný audítorkou Ing. Sylviou Augustínovou dňa 17.7.2023. Zamerala sa na kontrolu inventarizácie majetku obce k 31.12.2022, evidenciu pohľadávok a záväzkov k 31.12.2022, evidenciu majetku obce, preverila zostatky finančných prostriedkov na bežných účtoch a pokladne k 31.12.2022

OZ Malé Uherce berie na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bancelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 57/06/2023)

K bodu 9. Informácia o vypracovaní projektovej dokumentácie na investičné zámery obce:

Vybudovanie prestrešenia pred prístavbou a vybudovanie toaliet v prístavbe na miestnom futbalovom ihrisku

starosta obce Jozef Balážka

- informoval poslancov o vypracovaní projektovej dokumentácie na investičné zámery obce:
 - Vybudovanie WC na ihrisku a prístrešok (53 000 €) – môžeme to vybudovať cez firmu alebo svojpomocne, čo by nás stálo menej, financovanie z rezervného fondu obce
 - Vybudovanie petangového ihriska (1 500 €) – vieme spraviť svojpomocne, z rezervného fondu obce
 - Oplotenie ihriska (2 000 €) – vedia spraviť naši prevádzkoví pracovníci
- starosta obce predložil poslancom vizualizáciu umiestnenia petangového ihriska a ostatných prvkov
- starosta obce otvoril k tomuto bodu rozpravu

Andrea Bancelová - vyžiadala k nahliadnutiu celú projektovú dokumentáciu na vybudovanie WC a prístrešku na ihrisku.

Peter Pivarči – spýtal sa hlavnej kontrolórky, či musíme ísť cez verejné obstarávanie aj keby sme si práce vykonali svojpomocne

Hlavná kontrolórka Ž. Bartková - Cena vybudovania WC a prístrešku podľa tohto projektu je 52 000 € a keďže peniaze obce sú verejné financie musíme dodržať zákon o verejnom obstarávaní

Marek Šuňovský – vyjadril sa, že oplotenie ihriska by bolo vhodné a odporučil jeho vybudovanie

Andrea Bancelová – konštatovala, že by bolo potrebné sa zamerať aj na nejaký projekt napr. na úpravu stredu dediny, vybudovať autobusovú zastávku aj na druhej strane a pod.

Pavol Handlovič – keď tu bude Billa, nebolo by zlé keby bola zastávka MHD aj tu hore pri Malých Uherciach, malo by sa ohľadne toho ísť informovať na mestský úrad či by to bolo možné

Martina Žilková – skonštatovala, že oploenie ihriska je potrebné a WC tiež

OZ Malé Uherce berie na vedomie Informáciu o vypracovaní projektovej dokumentácie na investičné zámery obce: Vybudovanie prestrešenia pred prístavbou a vybudovanie toaliet v prístavbe na miestnom futbalovom ihrisku

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šušnovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 58/06/2023)

K bodu 10. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3/2023

Martina Vanková – ekonómka

- oboznámila prítomných s návrhom tretieho rozpočtového opatrenia, odôvodnila navýšenie upravovaných účtovných položiek. Tiež upozornila na zvýšené náklady na odvoz odpadu, bude nutné prehodnotiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu a upraviť VZN, ktoré bude pravdepodobne predmetom rokovania na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Finančné prostriedky na realizáciu spomínaných investičných akcií je potrebné doplniť do časti príjmové finančné operácie (financie z rezervného fondu) a kapitálové výdavky vr. čerpania rezervného fondu.

starosta obce Jozef Balážka

- otvoril rozpravu k tomuto bodu

Peter Bučko – plechový plot pri autobusovej zastávke špatí dedinu, mohlo by sa tam niečo vysadiť, nejaká vhodná zeleň, aby sa to prekrylo

Andrea Bencelová – spýtala sa, kde sa odváža pokosená tráva z verejných priestranstiev a čo sa plánuje spraviť za peniaze, ktoré obec dostala z environmentálneho fondu

Starosta obce – pokosenú trávu sústreďujeme na jednom mieste na ihrisku a z dotácie z environmentálneho fondu plánujeme zakúpiť kompostéry pre občanov, ktorým sa neušiel kompostér v 1. etape

Andrea Bencelová – pokosená tráva sa nemôže sústreďovať len tak hoci kde, vytvárame tým nepovolené kompostovisko. Navrhla, aby sa zakúpili radšej kompostéry, ktoré budú slúžiť obci a umiestniť ich napr. do škôlky, na ihrisko a na cintorín. Ďalej navrhla, aby sa vykonala dendrologická prehliadka stromov v obci, hlavne v areály materskej školy, ktoré sú vysoké, neudržiavané, aby sa predišlo prípadnému nešťastiu, sú tam deti.

Martina Vanková – ekonómka

- účtovnú položku všeobecné služby je teda potrebné navýšiť na sumu 6000 €

starosta obce Jozef Balážka

- vyzval návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie
- návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie č. 59/06/2023 v znení:

OZ Malé Uherce

- a) schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 53 000,00 € na krytie výdavkov na realizáciu investičných zámerov obce: vybudovanie prestrešenia pred prístavbou a vybudovanie toaliet v prístavbe na miestnom futbalovom ihrisku
- b) schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 1 500,00 € na krytie výdavkov na realizáciu dokončenia oplotenia miestneho futbalového ihriska
- c) schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 2 000 € na krytie výdavkov na výstavbu petangového ihriska
- d) schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2023

hlasovanie:

za: 4 (Peter Pivarčí, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 3 (Andrea Bencelová, Pavol Handlovič, Peter Bučko)

(uznesenie č. 59/06/2023)

- starosta obce skonštatoval, že OZ Malé Uherce schválilo uznesenie tak ako bolo predložené návrhovou komisiou

K bodu 11. Schválenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech: Denis Galovič – Gazdovstvo u Galisa, Ing. Denis Galis

starosta obce Jozef Balážka

- predložil pripravený zámer v znení:

Obec Malé Uherce v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Malé Uherce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obecné zastupiteľstvo v Malých Uherciach schvaľuje v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c), zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob a zámer prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Malé Uherce, časti pozemku **parc. č. 940/12** o výmere **157 m² orná pôda**, v kat. úz. Malé Uherce, vedené Správou katastra Partizánske LV č. 517.

Predmetom nájmu je:

Časť parcely č. 940/12, orná pôda o výmere 157 m²

v prospech *Denis Galis – Gazdovstvo u Galisa, Ing. Denis Galis, Veľké Uherce 720, 958 41. IČO: 52065235*, **za cenu prenájmu: ...€/rok**, s uplatnením § 9a ods. 9, pís. c, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, trojpäťtinovým rozhodnutím všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu využívania susedného pozemku parc. č. 947/9, ktorý ma Denis Galis – Gazdovstvo u Galisa, Ing. Denis Galis v nájme a využíva ho na poľnohospodársku výrobu. K tejto nehnuteľnosti je prístup cez predmetnú parcelu vo vlastníctve obce. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužiteľná.

Doba nájmu je na dobu určitú a to od 01.01. 2024 do 31.12.2028.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Malých Uherciach na rokovaní **dňa 18.9.2023, uznesením č. ...** .

Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva Malé Uherce na najbližšom rokovaní.

starosta obce Jozef Balážka

- informoval poslancov, že minimálna cena nájmu za aké sa v tomto čase a na tomto mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci je za ornú pôdu 200€/ha/rok. Pri výmere **157m²** to predstavuje sumu **3,14 € /rok**.
- otvoril rozpravu k tomuto bodu

Poslanci sa po vzájomnej dohode zhodli na cene prenájmu vo výške **10 €/rok**

- starosta dal hlasovať

hlasovanie:

za: 7 (Andrea Bencelová, Peter Bučko, Pavol Handlovič, Peter Pivarči, Gabriela Šlauková, Marek Šuňovský, Martina Žilková)

proti: 0

zdržalo sa: 0

(uznesenie č. 60/06/2023)

- konštatuje, že OZ Malé Uherce schvaľuje Zverejnenie zámeru nájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa tak ako bolo predložené návrhovou komisiou

K bodu 12. Rôzne

starosta obce Jozef Balážka

- 3x vyzval SVP Povodie Váhu na vyčistenie potoka pri ihrisku. SVP Povodie Váhu „vzalo požiadavku na vedomie a bude zrealizovaná podľa finančných a kapacitných možností podniku.“
- 21.9.2023 v budove obecného úradu spoločnosť GREEN ENERGY COMPANY poskytne občanom bezplatnú konzultáciu ohľadne získania dotácie z projektu „Obnov dom“
- 22.9.2023 sa v materskej škole bude konať branný pretek Športové popoludnie s Mackom uškom
- od 25.9. do 29.9.2023 bude starosta čerpať riadnu dovolenku
- najbližšie OZ bude 6.11.2023

K bodu 13. Interpelácia poslancov a Diskusia

starosta obce Jozef Balážka

- otvoril interpeláciu poslancov a diskusiu

p. Peter Bučko

- navrhol, aby sme sa začali venovať aj stredu obce

p. Andrea Bencelová

- viac sa venovať triedeniu odpadu a sledovať výzvy

starosta obce Jozef Balážka

- udelil slovo občanom:

občan:

- nie je spokojná, ako sa platí poplatok za odpad. V obci sa zdržiava len časť roku, ale platiť musí v plnej výške. V Bratislave to tak nie je, tam má úľavu a platí alikvotnú časť. Prosí, aby to bolo zohľadnené vo VZN na nasledujúci rok.
- Autá parkujú na chodníkoch
- Uvítala by lepšiu starostlivosť o chodníky a zeleň
- Obec by mala zakúpiť kompostéry pre občanov, ktorým sa v 1. etape neušiel
- V dolnej časti obce chýba prechod pre chodcov
- Poďakovala za umiestnenie odpadkového koša pri autobusovej zastávke

p. Pavol Handlovič

- Súčasťou prípravy PHSR je aj vyhodnotenie dotazníka, v ktorom sa mohli občania vyjadriť, čo im chýba, čo by chceli zlepšiť. Môžeme sa potom aj tým zaoberať a rozhodovať čo treba.

K bodu 14. Záver

starosta obce

- poďakoval prítomným za účasť a prejavenu aktivitu a 6. zasadnutie OZ Malé Uherce ukončil
-

Zapísala: Martina Vanková, dňa 18.9.2023

Overovat:

.....
Andrea Bencelová

.....
Peter Bučko

.....
Jozef Balážka
starosta obce

